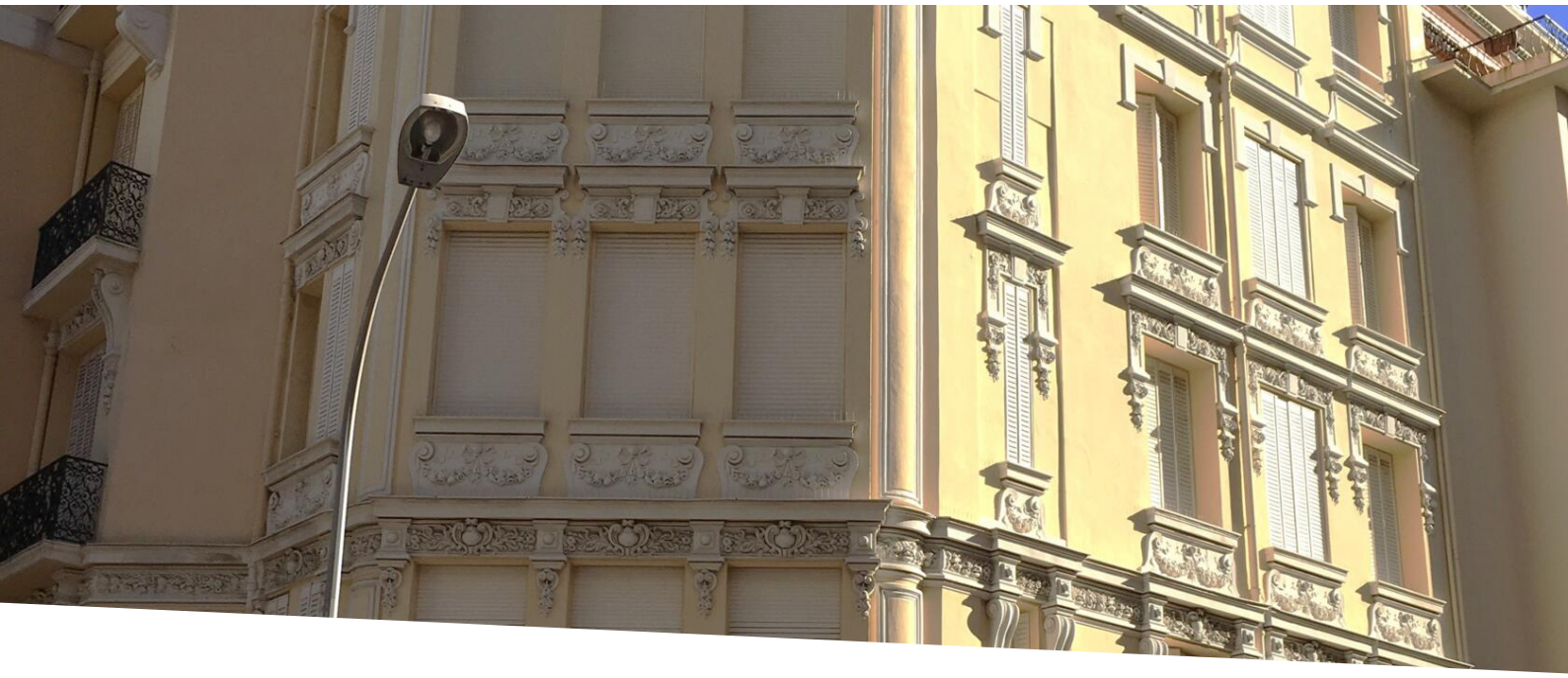
Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



*** UNDER OFFER *** RARE - BEAUTIFUL APARTMENT IN A LIBERTY BUILDING IN THE CENTRE OF MONTE CARLO

For sale | Co-exclusive | 4 700 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Palais Oceania**	*District* **Carré d'Or**
Living area **105 m²**	*Terrace area* **51 m²**
Total area **156 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Cellar* **1**
Condition **Very good condition**	*View* **City view**
Exposure **Est**	*Release date* **Available**
Ref. **REMC-0146**	

Very spacious apartment/villa in one of the finest buildings on Avenue de Grande Bretagne

In a beautiful bourgeois building on Avenue de Grande Bretagne, we are pleased to present you with a charming 3P apartment with a large terrace composed as follows:

Living room opening onto terrace, fitted kitchen, storage area, 2 bedrooms opening onto terraces, 2 shower

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

rooms with toilets, large ground-level terrace with electric sun blinds, large cellar.

This flat has the refined charm of old buildings and has very high ceilings.
It has recently been refurnished to a very high standard.

With its lovely single-storey terrace, this apartment/villa offers a whole new way of experiencing Monaco.

Flat under Law 887
Very high ceilings of 3.27m!

Visits by appointment









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Phone : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc







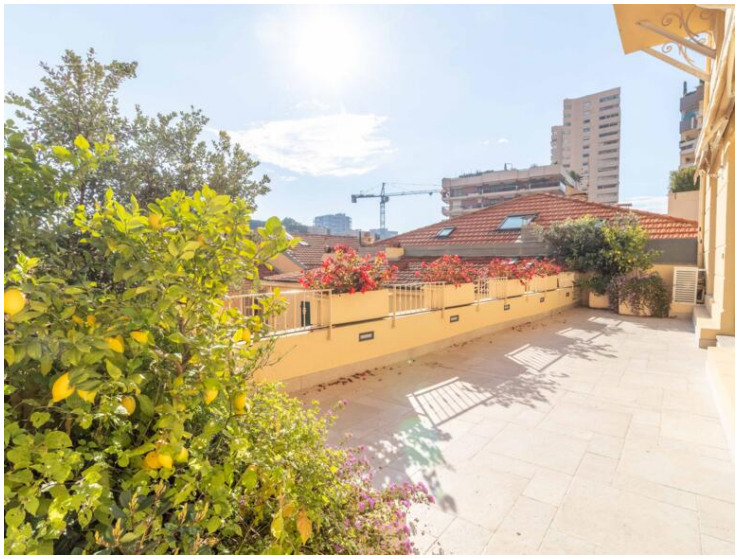




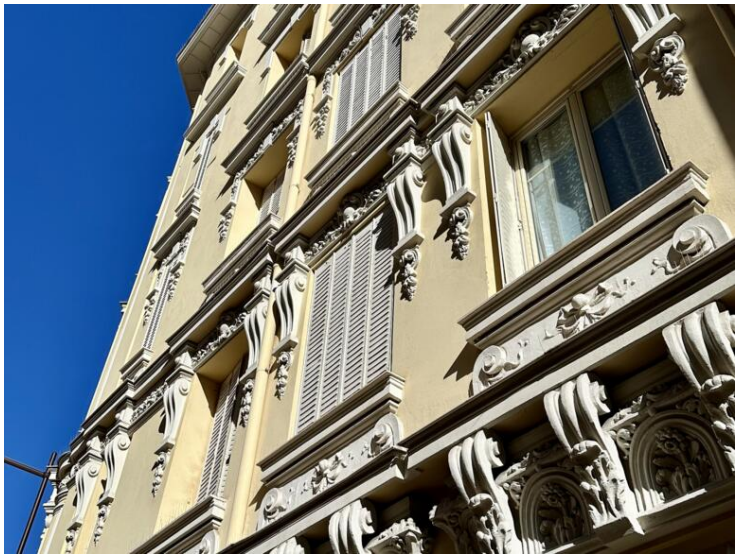


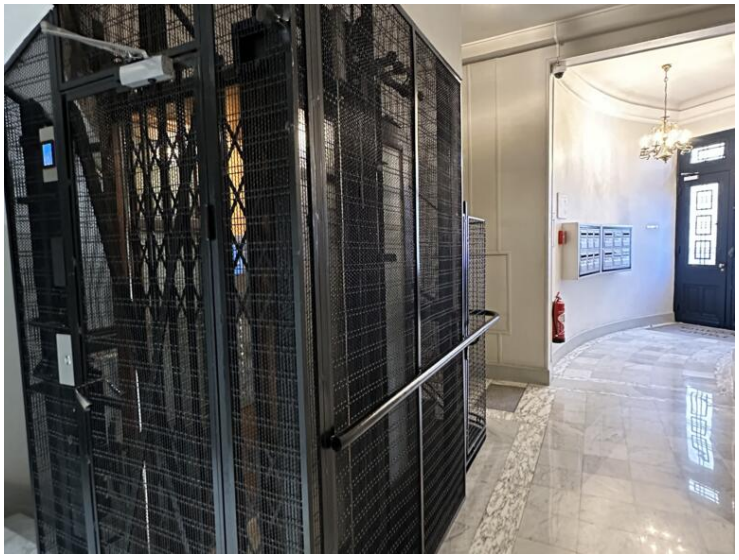
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Phone : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



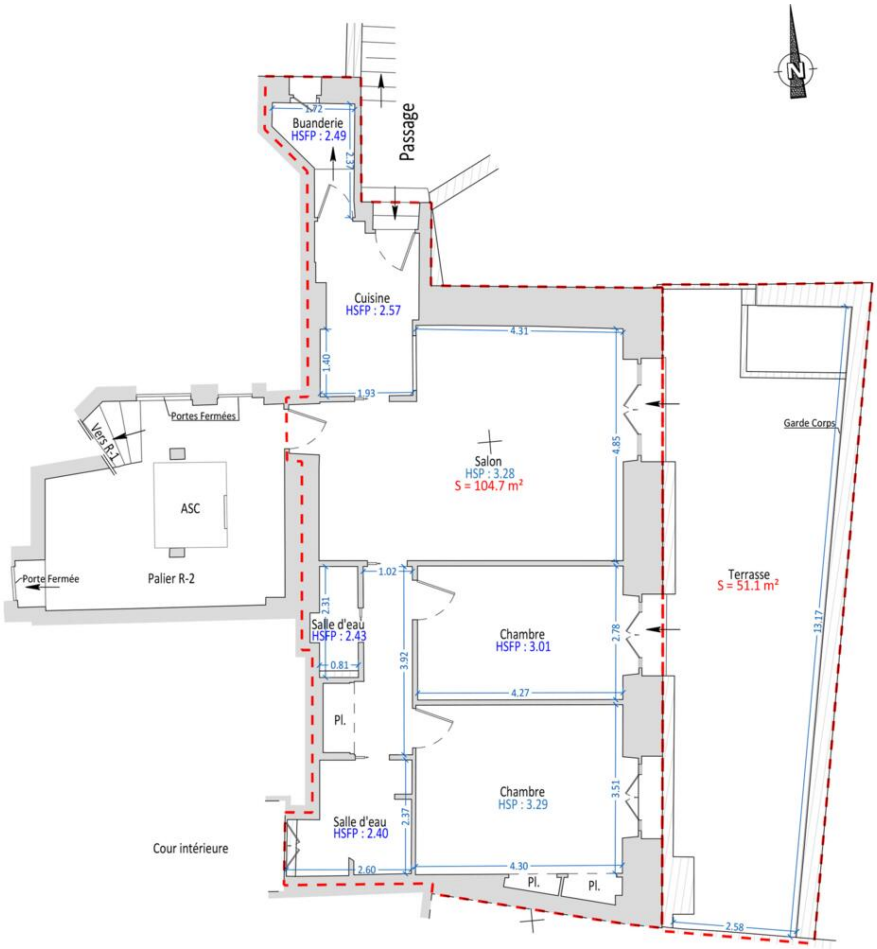






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Phone : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.