MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Roquebrune-Cap-Martin – Résidences Saint Martin – One-bedroom apartment, pool and tennis

For sale — 350 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**	*District* **Cap Martin**	*City* **Roquebrune-Cap-Martin**
Country **France**	*Living area* **45,92 m²**	*Bedroom* **1**	*Bathroom* **1**
Parking **1**	*Cellar* **1**	*Floor* **-1**	*Annual costs* **2 600 €**
Condition **Very good condition**	*View* **Vue mer**	*Release date* **Now**	*Ref.* **VFA0525-39**

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Located in the heart of a highly sought-after residential area of Roquebrune-Cap-Martin, this apartment is set within a **prestigious residence** featuring a **swimming pool** and **tennis courts**. Surrounded by greenery and offering absolute peace and quiet, it is just a short walk from the beaches and the famous **Parc des Oliviers**.

The apartment is composed of:

- An entrance hall
- A bright living room

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

- A fully equipped independent kitchen
- A master bedroom
- A bathroom with WC
- A guest WC

A **private parking space** and a **cellar** complete this property.





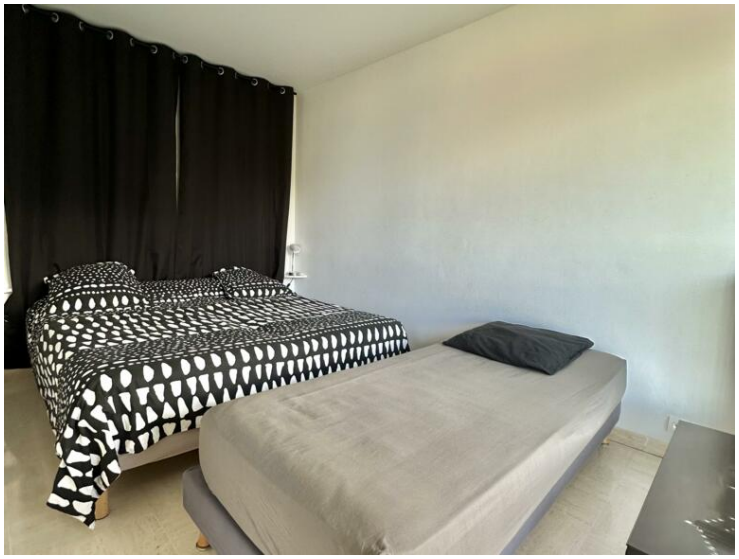




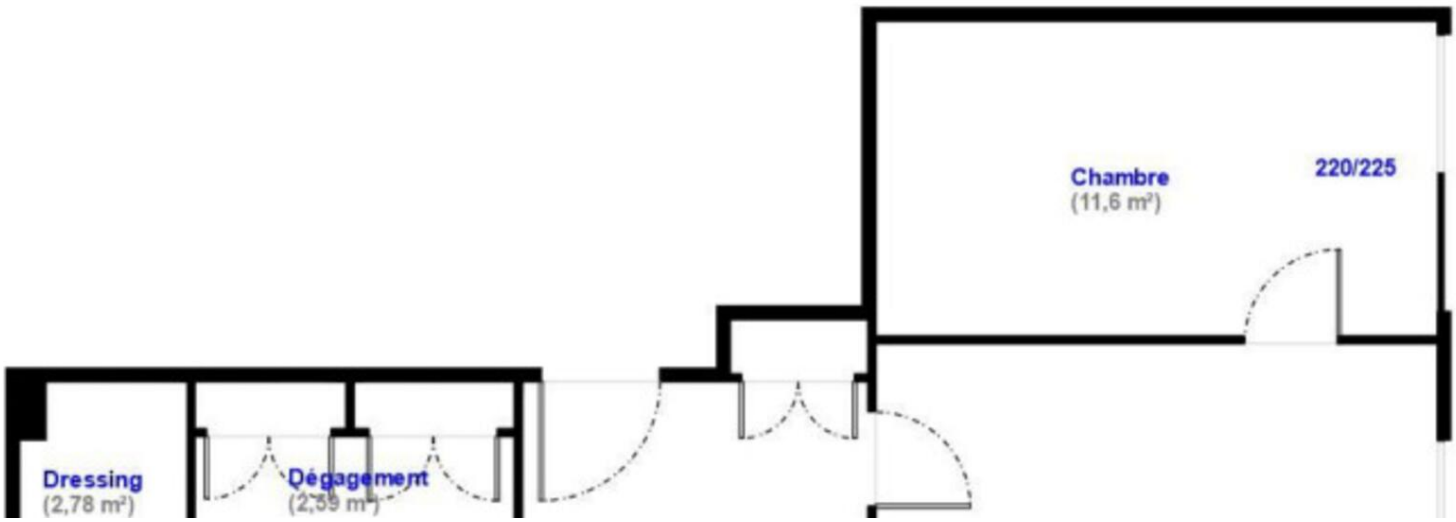
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

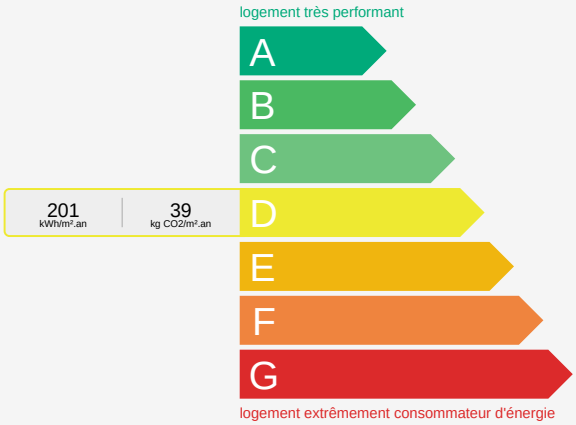
Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

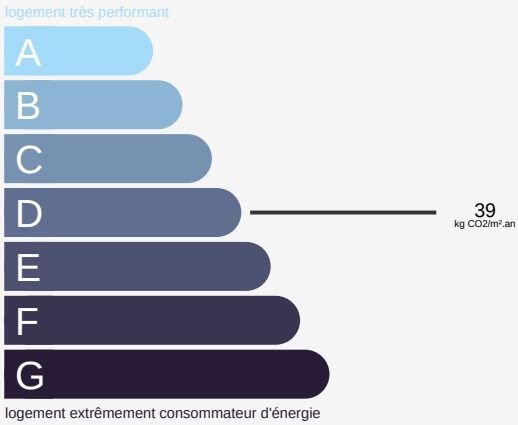






Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.