



## Rare in Condamine: 3/4-room apartment with terrace

For sale

4 450 000 €

|                                                |                                                |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <i>Product type</i><br><b>Apartment</b>        | <i>Num rooms</i><br><b>4 rooms</b>             |
| <i>District</i><br><b>Condamine</b>            | <i>City</i><br><b>Monaco</b>                   |
| <i>Country</i><br><b>Monaco</b>                | <i>Living area</i><br><b>100 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Terrace area</i><br><b>16 m<sup>2</sup></b> | <i>Total area</i><br><b>116 m<sup>2</sup></b>  |
| <i>Bedrooms</i><br><b>3</b>                    | <i>Bathrooms</i><br><b>3</b>                   |
| <i>Cellar</i><br><b>1</b>                      | <i>Condition</i><br><b>Very good condition</b> |
| <i>Mixed use</i><br><b>Yes</b>                 | <i>Ref.</i><br><b>CO - AC - 38</b>             |

Only a few steps away from the Condamine market, in a very quiet street, beautiful 4-room apartment completely renovated.

Just the perfect home for a family. Free of law.

The apartment consists of :

- entrance
- living room with open plan kitchen, opening on to a terrace
- laundry corner on the terrace
- 3 bedrooms with ensuite bathrooms

A cellar completes the comfort of this ideal family apartment.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : CO - AC - 38

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





