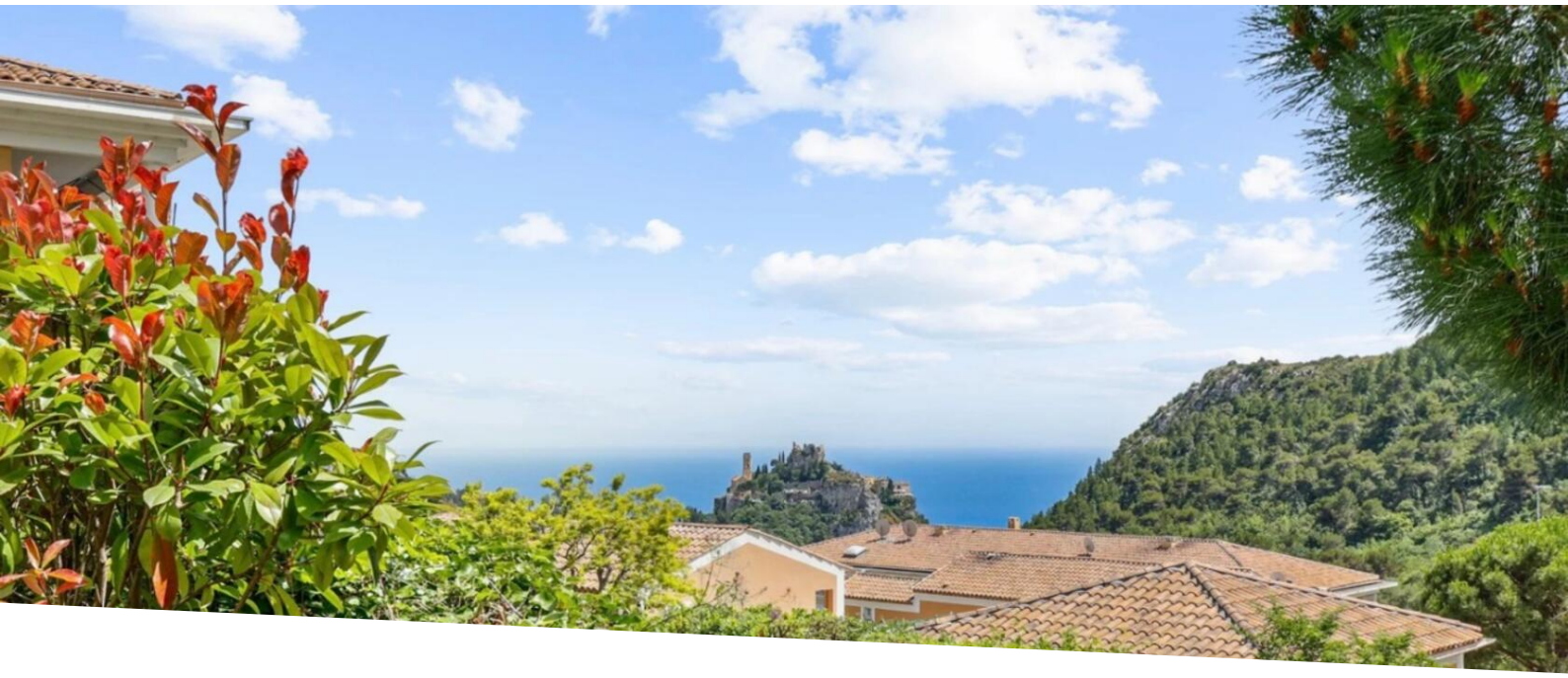
BALDO REALTY GROUP
27 Av. de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



Charming Apartment in Villa with Private Garden and Sea View

For sale

750 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**	*City* **Èze**	*Country* **France**
Living area **120 m²**	*Garden area* **330 m²**	*Bedrooms* **3**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Furnished* **Yes**	*Ref.* **RC0018**	

In a quiet residence of only four units near the picturesque village of Èze, this 120 m² ground-floor apartment offers generous living space and excellent potential. With three bedrooms, two bathrooms, and a bright living room opening onto a spacious terrace and a private 330 m² garden, it enjoys lovely open views of the village. Though some updating is needed, the property includes private parking and a large cellar—ideal for those seeking a peaceful home with charm and room for improvement.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.