ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Monaco - Carré d'Or - 2/3 room apartment

For sale

3 250 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Roqueville**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **75 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Floor **Ground floor**	*Condition* **Very good condition**
View **Clear**	*Exposure* **SOUTH**
Ref. **SP-YF-85959878**	

Located in the heart of the Principality of Monaco, in a quiet area, in a residence with concierge service overlooking the largest private park in Monaco, superb 2/3-room apartment. A parking in Beausoleil is sold with the flat.

Possibility to add a glass floor on the upper room to have a total of 90m2

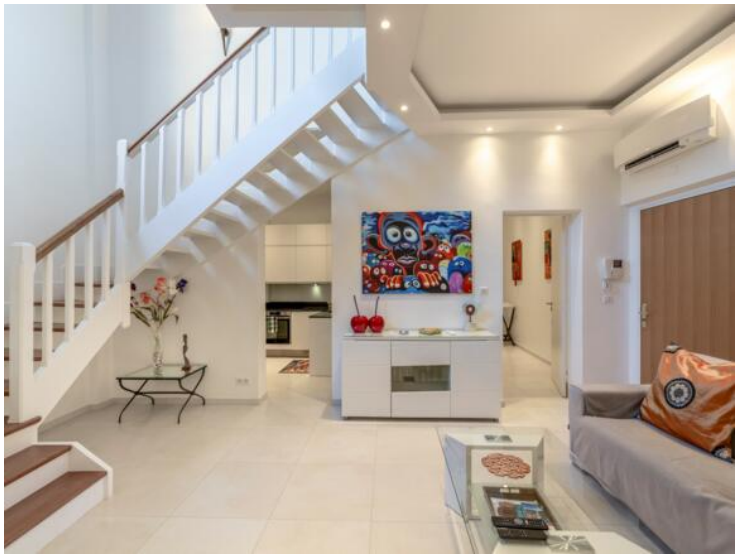
With a surface area of 75 m², it is composed of an entrance, a bright living room, a fully equipped independent kitchen, a bedroom, and a bathroom.

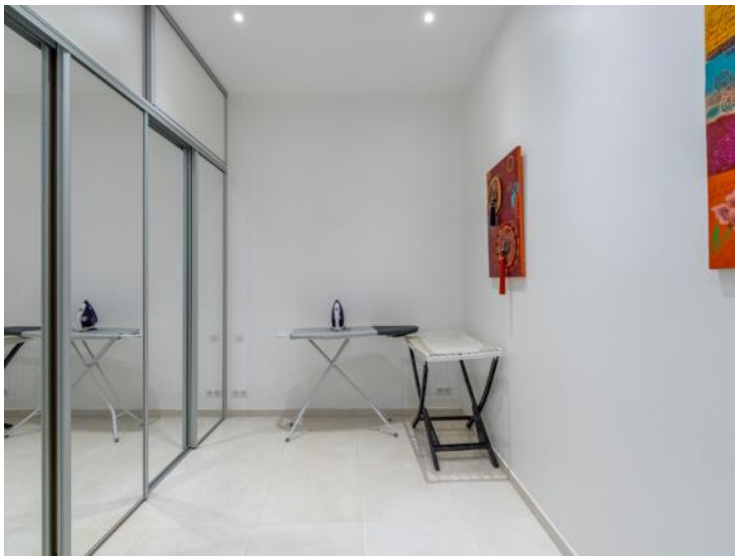
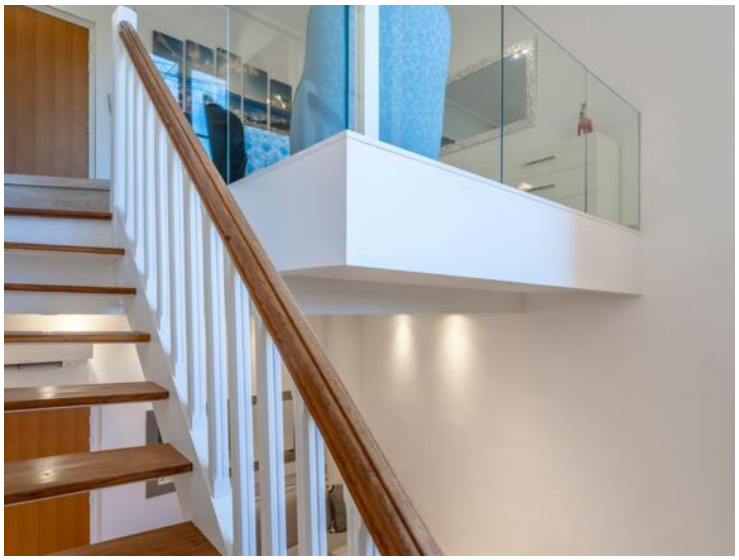
The apartment is decorated with great care, benefiting from high quality appliances, and every detail is thought out for maximum comfort.

Possibility to create a transparent slab in the upper room for an additional 15m2 and to have 90m2 total.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.