DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



La Turbie - Spacious neo-Provencal house with sea view and Troph

For sale

1 490 000 €

Product type	*Num rooms*	*City*	*Country*
Apartment	**+5 rooms**	**La Turbie**	**France**
Living area	*Land area*	*Bedrooms*	*Bathrooms*
237 m²	**744 m²**	**3**	**2**
Ref.			
V0256HM			

Ideally located just a few minutes' walk from the center of La Turbie and its shops, and just 10 minutes' drive from Monaco, this characterful neo-Provencal house offers a privileged, peaceful living environment, on a 744 m² wooded plot.

Facing south-east, it boasts a beautiful unobstructed view of the sea, the town and the Trophée d'Auguste, and has a total surface area of around 200 m², spread over three levels.

Garden level: independent 2/3-room apartment of 63 m², ideal for entertaining or generating rental income.

First level: entrance hall, vast, light-filled 82 m² living and dining room, separate kitchen, study, toilet.

Second level: three bedrooms, two bathrooms, separate toilet, and a spacious 36 m² terrace offering exceptional panoramic views.

Outside, the beautifully landscaped grounds include a barbecue, garden shed and three parking spaces.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A rare property, combining volume, luminosity and breathtaking views, in the immediate vicinity of Monaco.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc





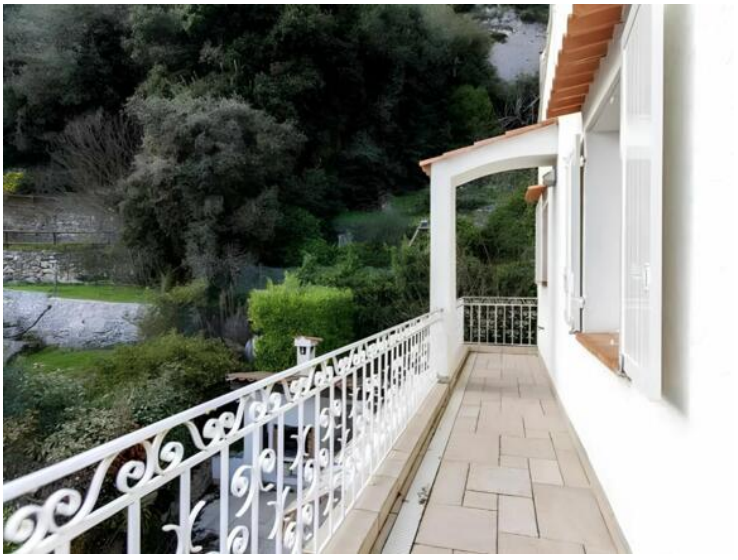



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.