DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Villefranche-sur-Mer - Prestigious apartment with garden and pan

For sale

895 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*City* **Villefranche-sur-Mer**	*Country* **France**
Living area **78 m²**	*Terrace area* **100 m²**	*Total area* **178 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*View* **Unobstructed view**	*Ref.* **V0258HM**	

In a small, intimate condominium, discover this superb, fully renovated apartment with top-of-the-range features, located on the garden level and benefiting from a rare living environment, just a few steps from amenities yet in absolute calm.

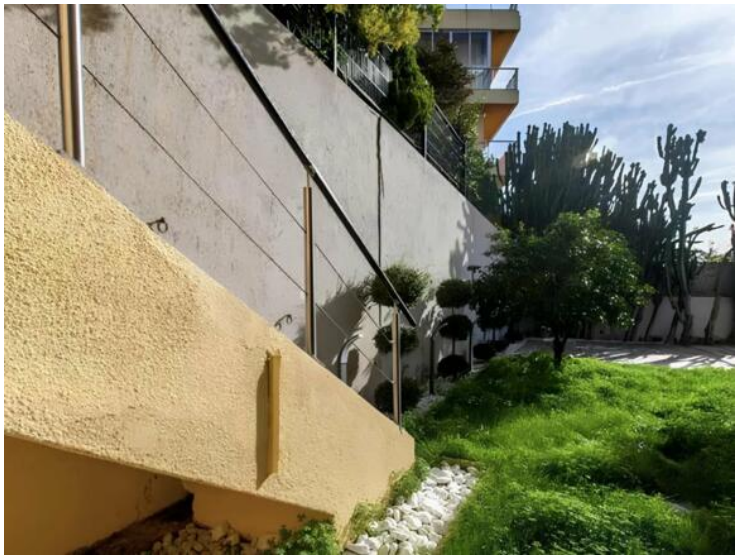
With a living area of 78.16 m², it comprises a spacious living room opening onto a vast terrace and sunny garden of approx. 100 m², a fully-equipped kitchen, two bedrooms, each with its own shower room, and a host of modern features ensuring comfort and security.

Facing south-west, the apartment enjoys panoramic views of the sea and the town.

Luxury features: individual air conditioning, home automation, double glazing, intercom, reinforced door.

A rare property on the market, ideal as a main residence or luxury pied-à-terre on the Côte d'Azur.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







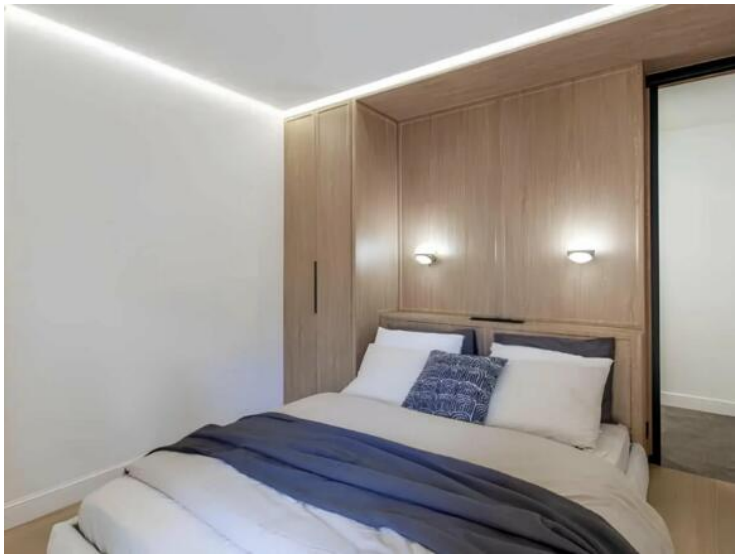






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.