DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Roquebrune-Cap-Martin - New contemporary villa with panoramic se

For sale

5 950 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **5 rooms**	*City* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Country* **France**
Living area **238 m²**	*Land area* **2 020 m²**	*View* **Unobstructed view**	*Ref.* **V0250HM**

Situated in absolute calm, in a private and secure estate, this sumptuous new contemporary villa of approx. 238 m² enjoys a dominant position with a breathtaking view over the sea, from Cap Martin to Menton.

Set in 2,020 m² of landscaped grounds, the property boasts modern architecture, generous volumes and top-of-the-range amenities. The first floor features a vast, light-filled living room opening onto large terraces, a semi-independent kitchen, and two en suite bedrooms, including a superb Master with dressing room. The first floor offers two additional bedrooms, equally comfortable and bright.

Outside, the villa boasts a beautiful swimming pool with panoramic views, three terraces for relaxing, a double garage with motorized gate and sheltered access leading directly to the house.

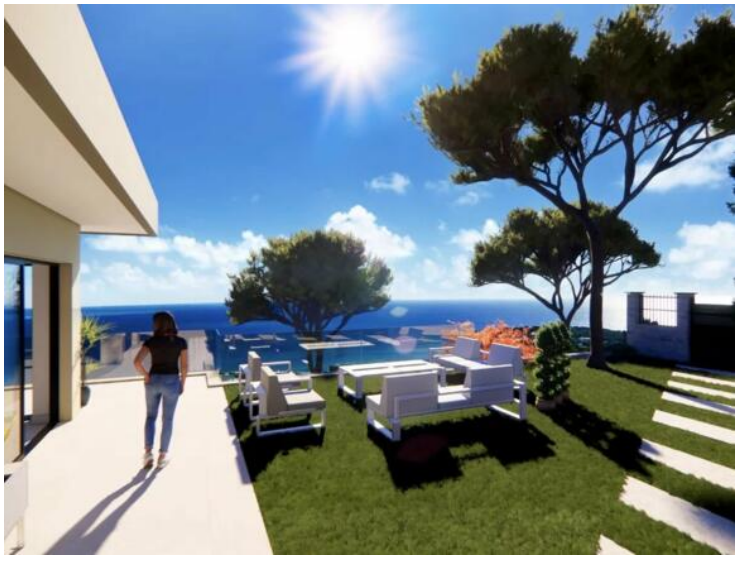
An exceptional property, rare on the market, offering an idyllic setting between sea and mountains, just a few minutes from Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.