ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Beausoleil - T5 apartment in a luxury residence

For sale

1 744 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **5 rooms**
District **Beausoleil Superieur**	*City* **Beausoleil**
Country **France**	*Living area* **160,52 m²**
Terrace area **10,36 m²**	*Total area* **170,88 m²**
Bedrooms **4**	*Bathrooms* **3**
Floor **1**	*Condition* **New**
View **sea**	*Exposure* **SOUTH**
Ref. **SP-RB-85905450**	

Located in a new residence nestled in the heart of a wooded garden, in the immediate vicinity of the city center of Beausoleil and only a few minutes from Monaco, discover this superb 2-room apartment, combining comfort and elegance.

With a surface area of 160.52 m², it consists of an entrance, a bright living room, an independent kitchen, two bedrooms, a modern bathroom, two shower rooms, a laundry room, two hallways and a guest toilet.
A beautiful terrace of 10.36 m2 extends the living space offering a pleasant outdoor area.

Residents will also enjoy a wellness area with a SPA, ideal for relaxing on a daily basis.
Parking and cellars are available for all the accommodations, offering additional comfort.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com

Expected delivery: 2nd quarter 2028.



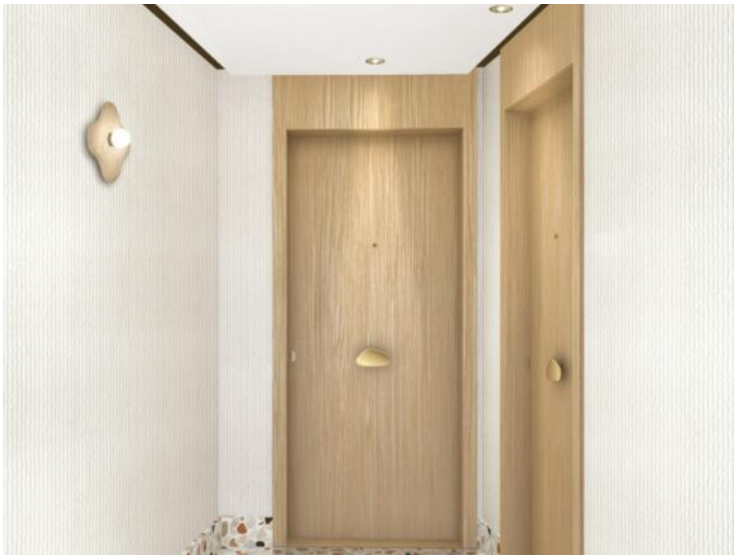






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.