Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



PARK PALACE - 3-Room Flat - Luxury Residence in Carré d'Or

For sale

7 800 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Park Palace**	*District* **Carré d'Or**
Living area **95 m²**	*Terrace area* **14 m²**
Total area **109 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parkings* **2**
Cellar **1**	*Floor* **9**
Condition **Good condition**	*View* **Town**
Exposure **East-West**	*Release date* **Now**
Ref. **HP-VPP9**	

Apartment located on a high floor in the middle of the Carre d'Or in a luxury residence with a 24-hour concierge service, an indoor swimming pool, sauna, gym.

Located in a high-end residence in the heart of Carré d'Or, this 2-bedroom apartment provides access to premium amenities, including 24/7 concierge service, an indoor swimming pool, and a fitness center.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

With 95 sqm of living space, it also features a 14 sqm terrace, offering a practical and well-designed layout.

Layout:

- Entrance with built-in storage and guest toilet
- Living room with an open-plan equipped kitchen, opening onto a spacious terrace
- Bedroom with en-suite shower room and terrace
- Bedroom with en-suite bathroom

A cellar and a double-length parking space in the building.







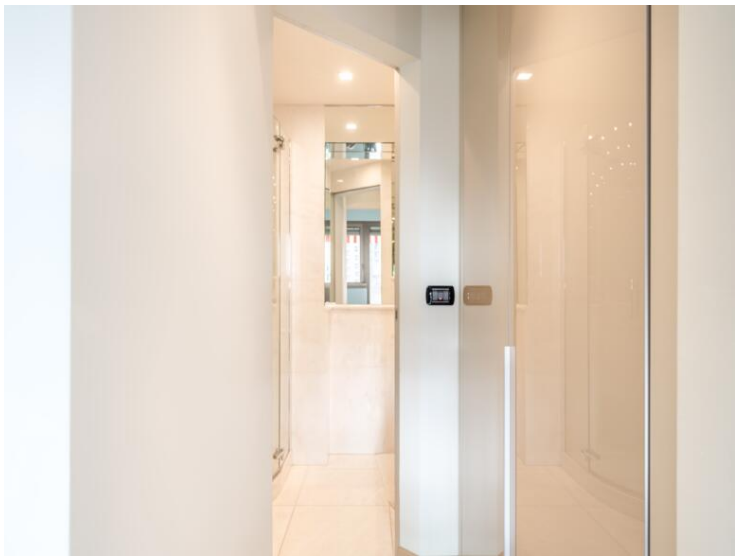


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc









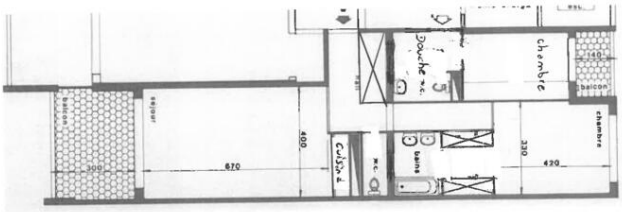




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.