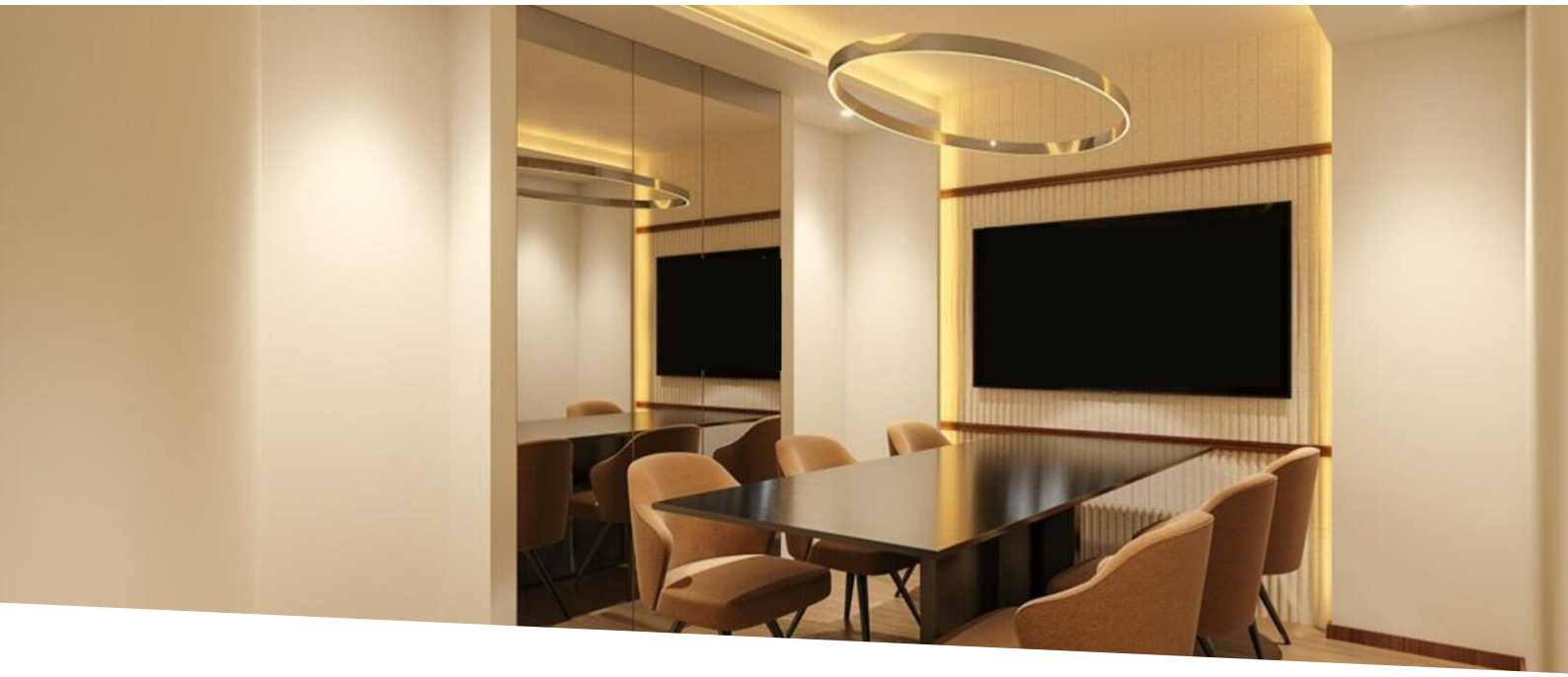
VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Furnished Office on Monaco's Harbor

Professional rental

2 800 € / month

(Service charges included)

Product type **Office**	*Num rooms* **Studio**
District **Port**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Living area* **9 m²**
Bathroom **1**	*Condition* **New**
View **near Port Hercules**	*Exposure* **good exposure**
Release date **Quickly**	*Ref.* **VCB - PO - BR1**

Located on the front line of Monaco’s port, this office offers a prestigious workspace with high-end services. We provide a fully furnished private office, ideal for professionals looking for a turnkey solution.

This office includes a reception service to welcome your clients, as well as mail handling and redistribution. A Monaco Telecom phone line is provided, along with high-speed internet access to ensure seamless connectivity.

All utilities, including water, electricity, office maintenance, and cleaning, are included in the offer. You will also benefit from printing services with a scanner, fax reception, and a copier with 150 pages per month included.

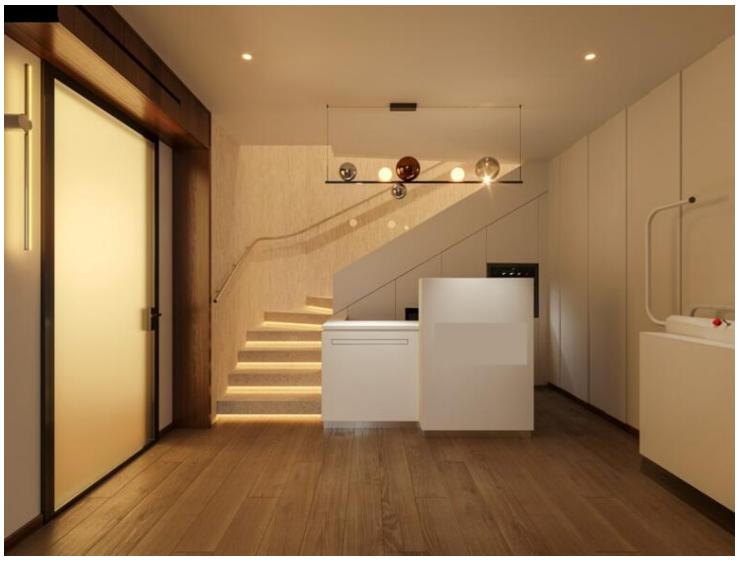
For your convenience, hot and cold beverages are available. Additionally, you will have unlimited access to

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

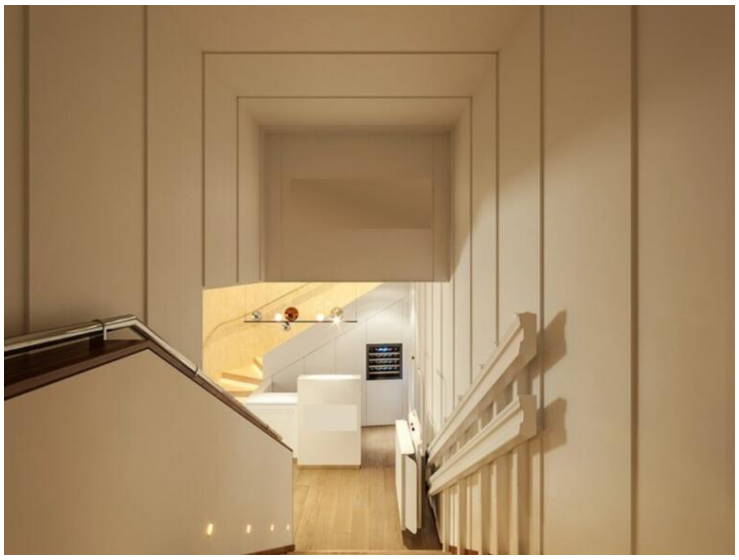
Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

meeting rooms, subject to reservation and availability, across various locations, including the prestigious Carré d'Or.

The listed price is exclusive of taxes.





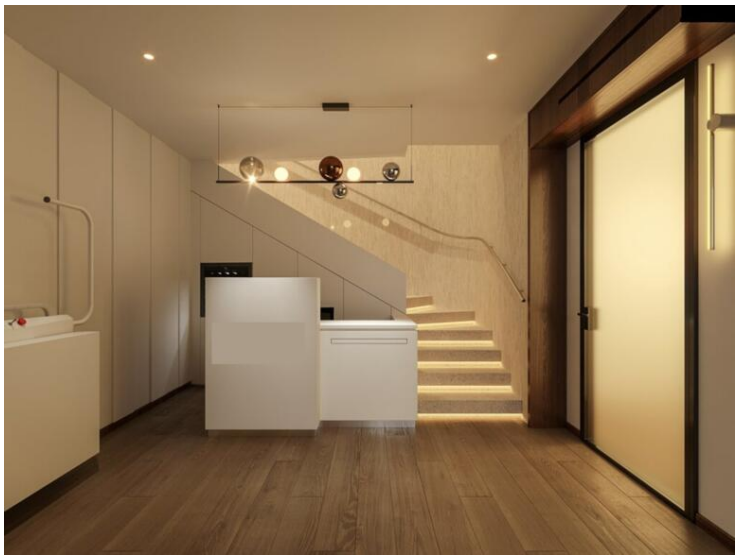


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.