LAETITIA MONACO PROPERTIES
REAL ESTATE

Agence Laetitia
16, rue de Millo
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com



COMMERCE

Superbe Commercial Premises in Condamine

Professional sale | Sole agent | 2 780 000 €

Product type **Transfers of lease rights**	*Num rooms* **4 rooms**	*District* **Condamine**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Living area* **198 m²**	*Parking* **1**	*Box* **2**
View **Unobstructed view**	*Ref.* **LMP-VMC-DAB7**		

We are pleased to offer for sale a magnificent commercial space with a leasehold agreement, spread over two levels. It features a spacious retail area as well as a large storage room.

Ideally located near numerous shops, this space is in excellent condition and benefits from air conditioning and a ventilation system. All installations comply with current standards, with no work required—only potential customization or decoration.

The property also includes a generous storage area and a parking space that can accommodate at least two cars.

Price of the rent 5670euros/ month

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LAETITIA MONACO PROPERTIES
REAL ESTATE

Agence Laetitia
Phone : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.