



2 ROOMS - RENTAL INVESTMENT

For sale

2 100 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 2 rooms	<i>Building</i> Botticelli	<i>District</i> Fontvieille
<i>Living area</i> 54 m²	<i>Terrace area</i> 4 m²	<i>Total area</i> 58 m²	<i>Bedroom</i> 1
<i>Bathroom</i> 1	<i>Cellar</i> 1	<i>Floor</i> Ground floor	<i>Condition</i> Renovated
<i>Mixed use</i> Yes	<i>Rented</i> Yes	<i>Release date</i> 31/10/2022	<i>Ref.</i> VGM-BOT001

Completely renovated apartment composed of:

- entrance
- laundry
- Bedroom 1
- stay
- equipped kitchen
- Closets
- full shower room
- loggia/terrace
- a cellar

The apartment is currently rented 51.000 € per year so a profitability of 2.18%!



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : VGM-BOT001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

