DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Furnished three-room apartment for rent - Beaulieu-sur-Mer

Rental — 4 500 € / month

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*City* **Beaulieu-sur-mer**	*Country* **France**
Living area **86 m²**	*Terrace area* **11 m²**	*Total area* **101 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*View* **Unobstructed view**	*Ref.* **L0169EQ**	

Rare - Furnished 3P apartment in Beaulieu-sur-Mer in sumptuous Belle-Epoque villa, Mediterranean and Cap-Ferrat views.

Taste the charm of the Belle Epoque in this furnished 3P apartment of approx. 100m2, on the second floor of Villa Namouna, in the Petite Afrique district.

South-facing, the apartment offers exceptional views of the Mediterranean and Cap Ferrat. It comprises a 21m2 dining room opening onto a 10m2 sea-view terrace, a vast 31m2 living room with sea-view bacon, a large 22m2 independent bedroom, bathroom, fitted kitchen and storage room, with high ceilings. A parking space within the condominium completes this property.

Built in 1889, Villa Namouna is surrounded by an orange grove and Mediterranean gardens. It was once owned by James Gordon-Bennett, owner of the New York Herald, and François Coty, famous perfumer and creator of Chanel N°5.

Renowned for its elegance and charm, Beaulieu-sur-Mer offers a privileged setting just a few kilometers from Nice and Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The highly sought-after Petite Afrique district offers an exclusive, highly sought-after environment within easy reach of the beach, the port and its restaurants, and public transport.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.