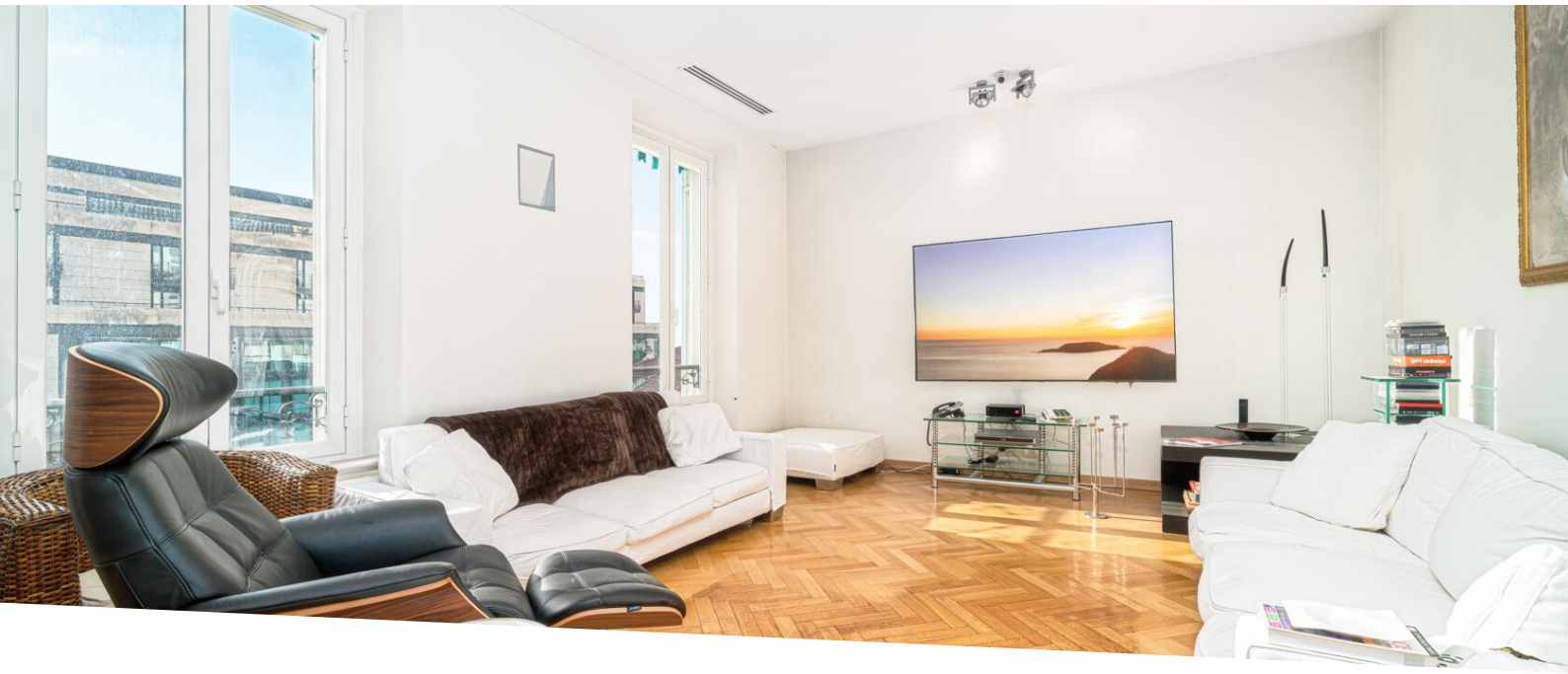
Coletti Real Estate
30, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



Bright 3 Rooms in Monte-Carlo - Villa L'Oasis

For sale | Sole agent | 4 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Villa l'Oasis**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **88 m²**	*Terrace area* **3 m²**
Total area **91 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Cellar* **1**
Floor **3**	*Condition* **Good condition**
View **City and Mountains**	*Ref.* **CLR-VOA**

Located in the heart of Monte-Carlo, an elegant bright 3-room apartment in a traditional bourgeois villa.

Ideally located on the 3rd floor of a traditional bourgeois villa, a few setps away from the prestigious Carré d'Or, this bright 3-room apartment embodies elegance and refinement.

The entrance is through a welcoming hall leading to a large living room bathed in light, embellished with a modern open kitchen and extended by a balcony offering a pleasant view. The master bedroom has its own en-suite bathroom. A second bedroom and an independent bathroom complete this exceptional property.

Combining period charm, luminosity and a privileged location, this apartment represents a rare opportunity in

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coletti Real Estate
Phone : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com

the heart of Monaco.

The property is sold with a cellar.

We remain at your disposal for any further information.





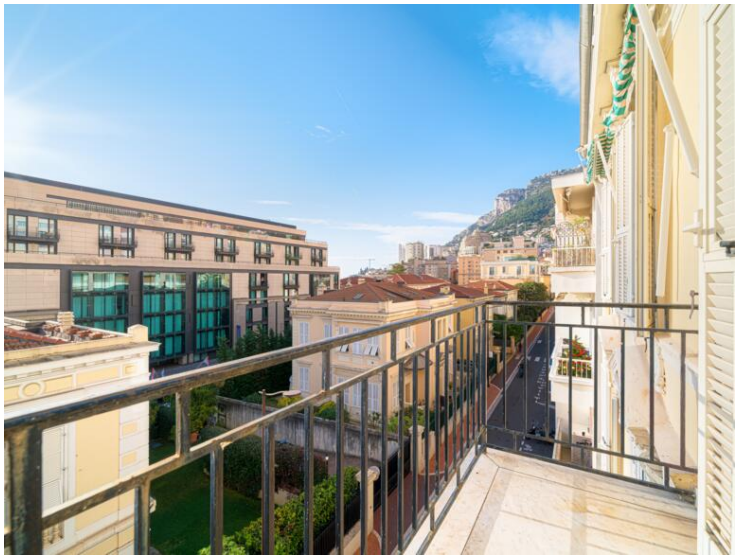


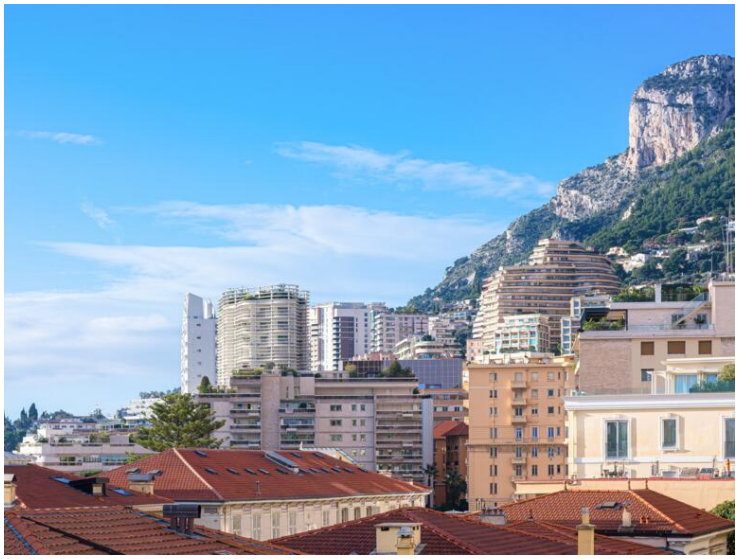


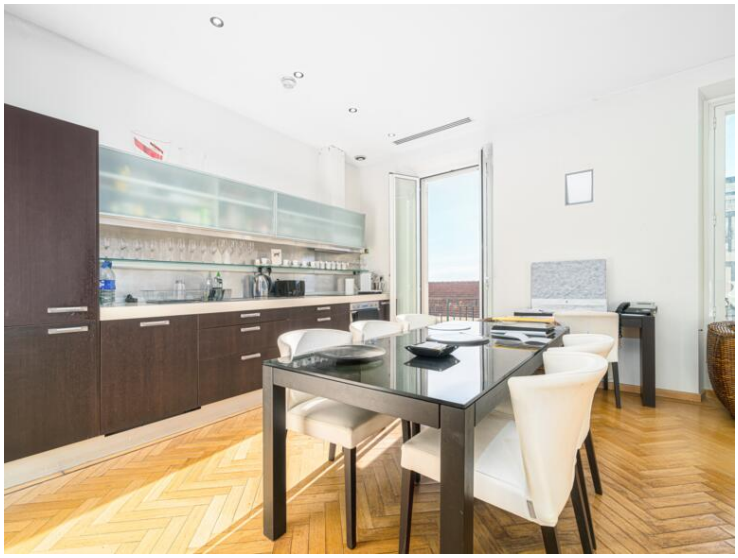
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

COLETTI
REAL ESTATE

Coletti Real Estate
Phone : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com











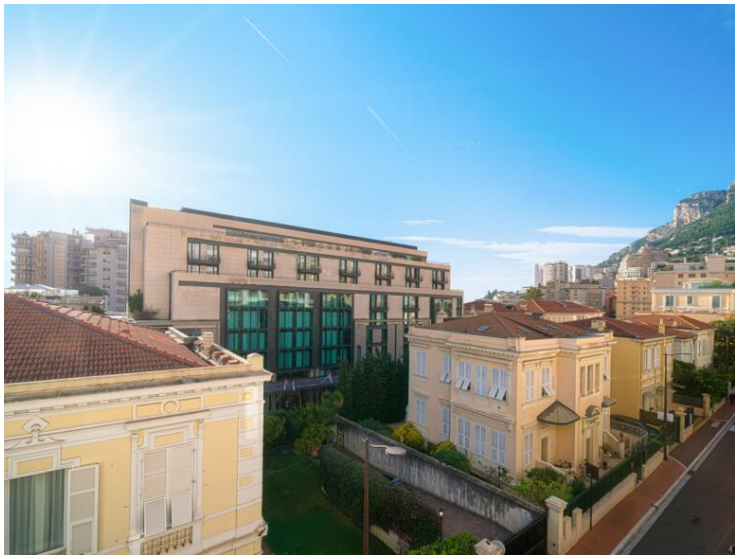


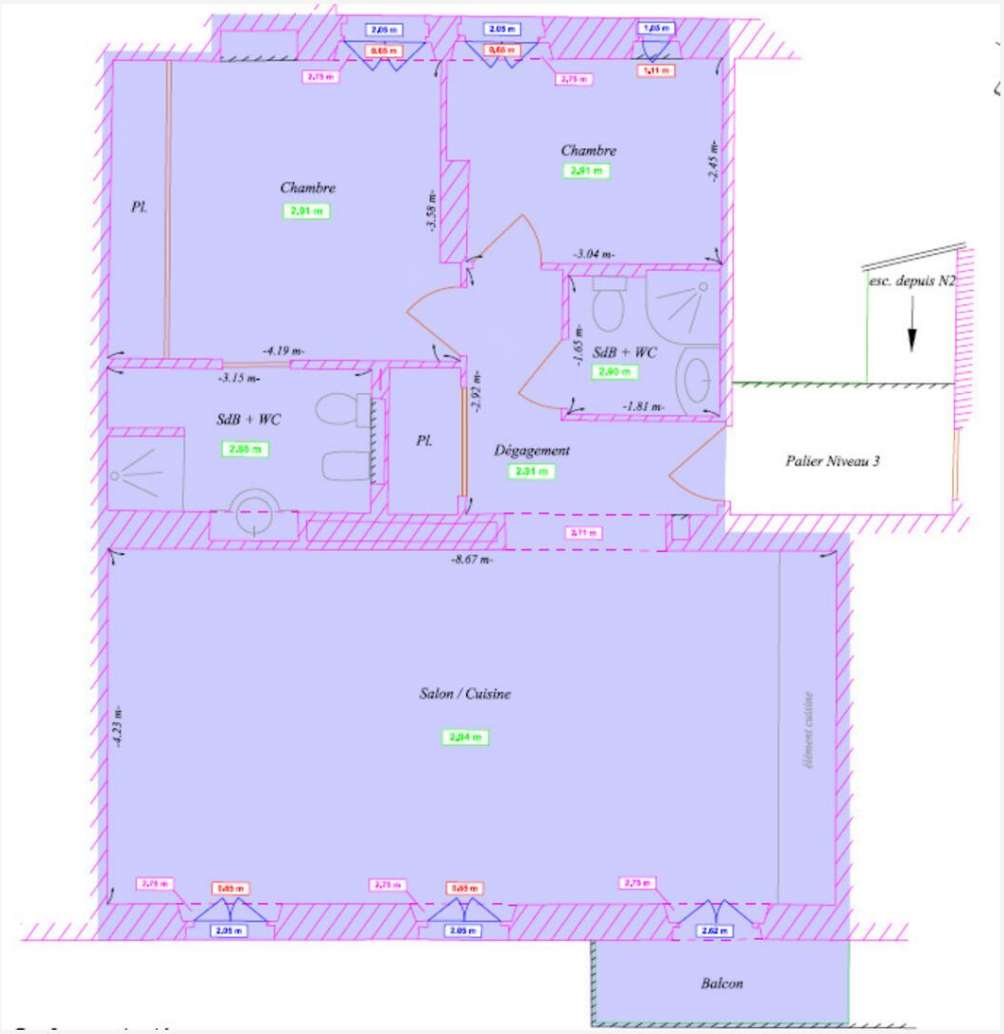
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

COLETTI
REAL ESTATE

Coletti Real Estate
Phone : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.