Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Les Arcades du Métropole
2a, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

Le Michelangelo - Offices / Commercial premises - Fontvieille

Professional sale — 2 600 000 €

Product type **Office**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Le Michelangelo**	*District* **Fontvieille**
Living area **87 m²**	*Release date* **30/09/26**
Ref. **Michelangelo-brx/Mc2-995**	

Le Michelangelo is a building located in the Fontvieille village, close to the shops and restaurants of the Port of Fontvieille.

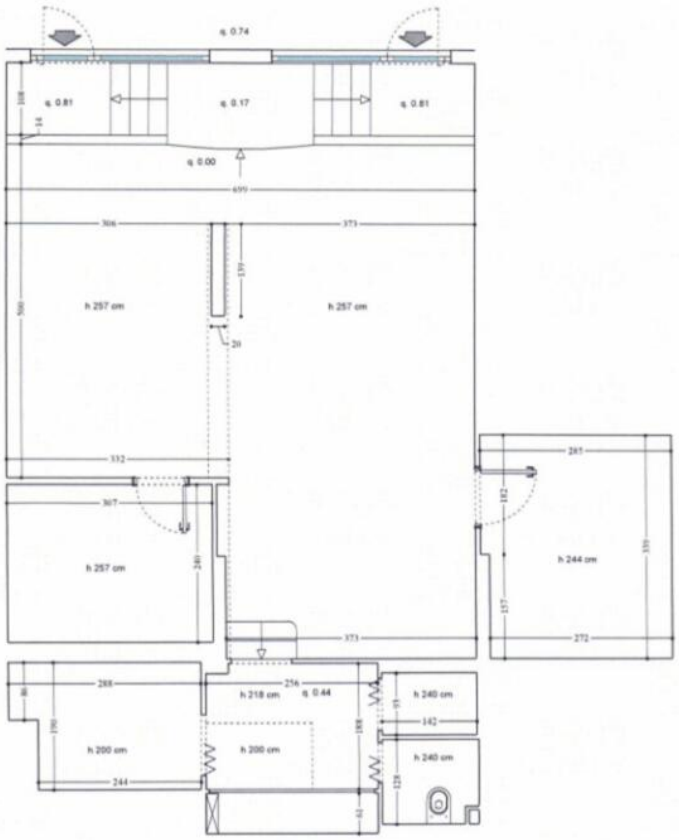
This premises offers a beautiful showcase, natural light with its view of the Port and benefits from two accesses. It is currently rented for €3.595?64 excl. VAT + €719,13 excl. VAT + €500 charges / month under lease 3/6/9.

A spacious main room, 2 rooms on the back, a laundry room, a storage area, a large storage cupboard and a toilet.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.