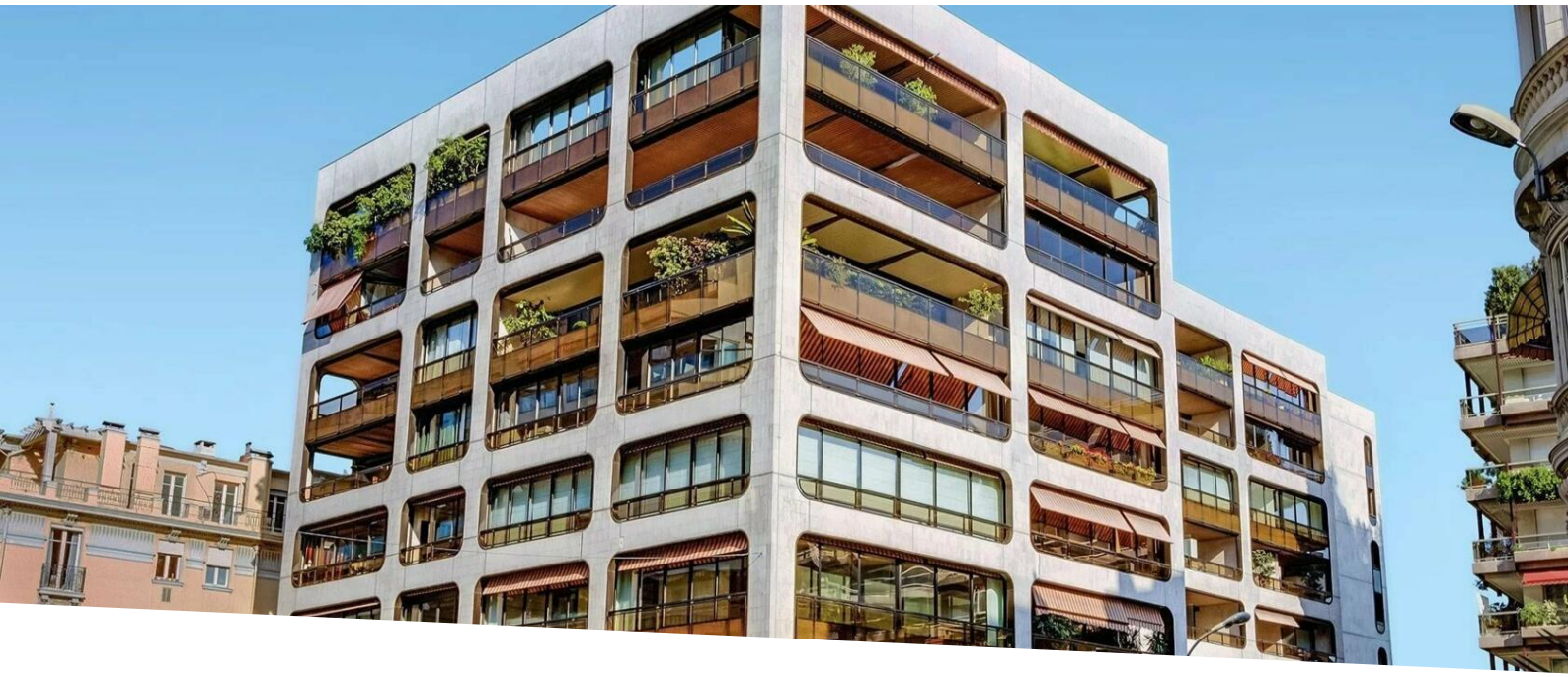
GÉRARD BRIANTI REAL ESTATE
AGEPRIM
MONTE-CARLO

AGEPRIM
18, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 14 14
Fax : +377 93 25 83 98
info@ageprim.com
www.ageprim.com



STUDIO - MONTE CARLO - SEA ESCAPE

For sale

2 100 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Le Montaigne A**	*District* **Carré d'Or**
Living area **20 m²**	*Terrace area* **10 m²**
Total area **30 m²**	*Bathroom* **1**
Cellar **1**	*Condition* **Good condition**
Mixed use **Yes**	*View* **Vue dégagée**
Ref. **AGV-2028**	

In a sought-after residence in the heart of the Carré d'Or, Le Montaigne. Located a few steps from the Casino de Monte-Carlo and the Metropole shopping center.

Studio ideally located in Monte-Carlo, perfect pied-à-terre.

The apartment is composed as follows

- Entrance hall,
- Main room,
- Equipped kitchenette,
- Full bathroom,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGEPRIM
Phone : +377 97 97 14 14
Fax : +377 93 25 83 98
info@ageprim.com
www.ageprim.com

- Closed loggia.

Unobstructed view with sea view.

A cellar.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.