Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



# Fontvieille / Le Botticelli / Office space

## Professional sale — 901 000 €

| Product type | Building | District | Living area |
|---|---|---|---|
| **Office** | **Botticelli** | **Fontvieille** | **23 m²** |

| Floor | View | Ref. |
|---|---|---|
| **rdc** | **Square** | **MM551** |

Small commercial space/office consisting of a main room, a hallway and a toilet.

Currently rented under a commercial lease 3/6/9 until 30/09/2026 at 1779€ HT + VAT.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.