AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Phone : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Commercial premises - Administrative office

Professional sale

901 000 €

Product type **Premises**	*Num rooms* **Studio**
Building **Botticelli**	*District* **Fontvieille**
Living area **23 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **Rez-de-Chaussée**
Condition **Good condition**	*View* **Olive Grove Square**
Exposure **Undefined**	*Release date* **30/09/2029**
Ref. **LocV_BOT004**	

Local ideally located in the heart of Fontvielle, close to all shops, the Port, crossroads, public transport, ...

Commercial space with tenant in place
The premises consist of a main room, a hallway and sanitary facilities. It is currently leased under a 3-6-9 commercial lease, expiring on 30/09/2029. The activity operated is a dry cleaner.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.