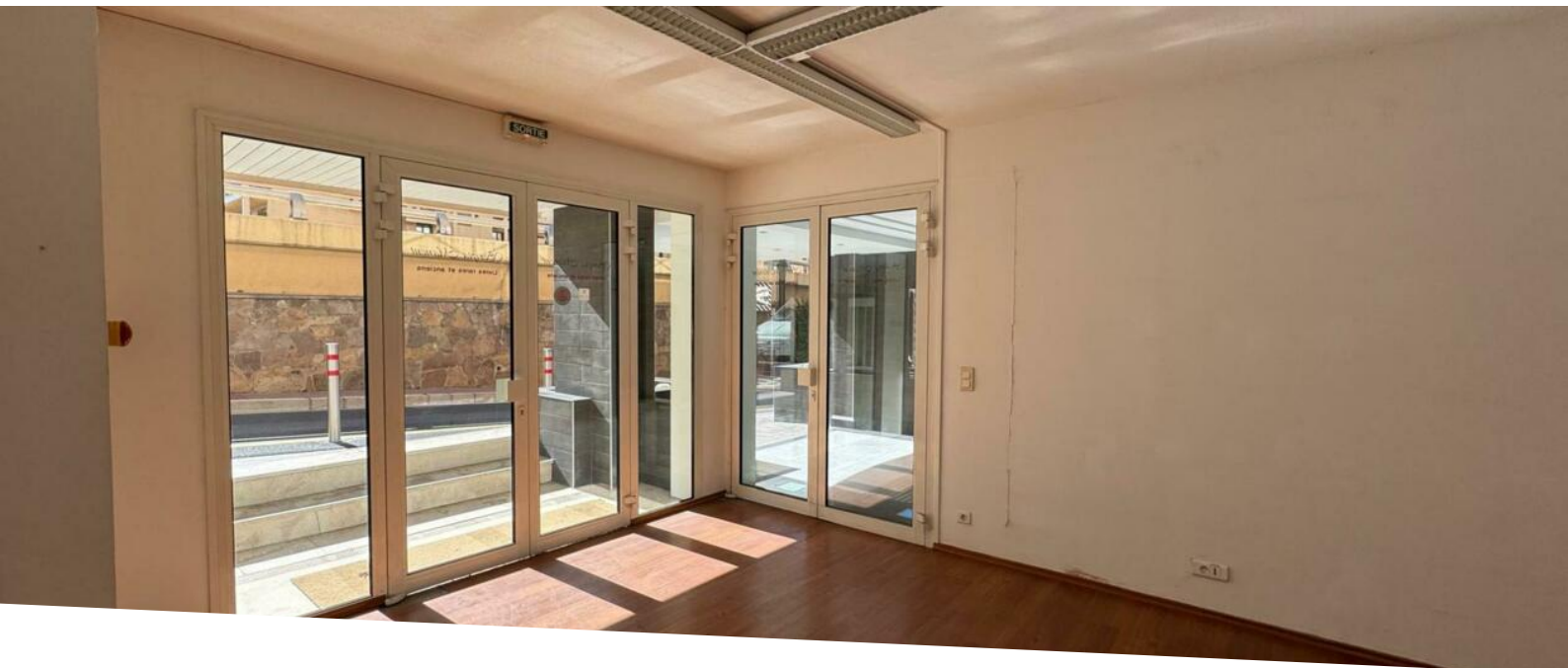




Spacious office with parquet flooring in the center of Monaco - rue du Portier

Professional rental

25 000 € / month

+ Service charges : 400 €

<i>Product type</i> Premises	<i>Num rooms</i> -	<i>Building</i> Villa Bianca	<i>District</i> Monte-Carlo
<i>Living area</i> 368 m²	<i>Parkings</i> 2	<i>Service charges</i> 400 €	<i>Condition</i> Very good condition
<i>Release date</i> Now	<i>Ref.</i> VB001		

Located in a pretty little building on rue du Portier close to the center and its restaurants, underground public parking for your convenience.

We offer this spacious office of approximately 368 m² currently arranged in open space, accessible via two entrances which allow the creation of several partitioned spaces.

This consists of two "men's" and "women's" toilets with showers, an equipped kitchen and a small terrace. This room benefits from parquet flooring and air conditioning.

2 parkings in extra.

Rent subject to VAT.

It is also offered for sale at a price of €10,500,000.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : VB001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

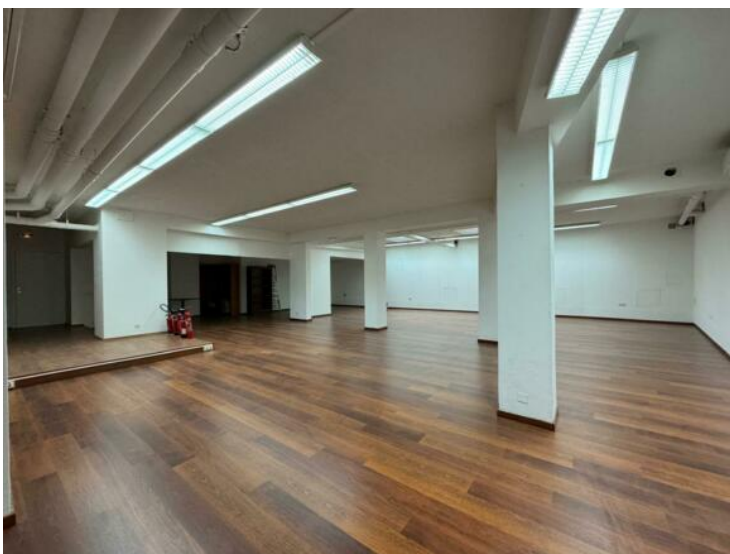
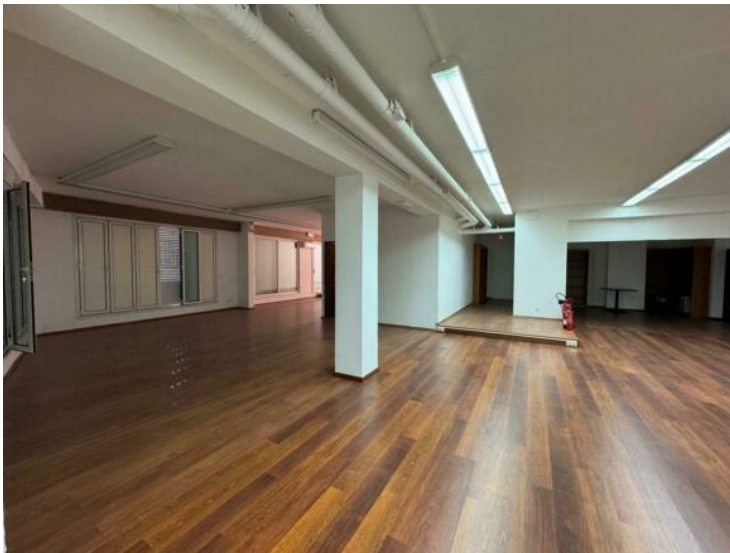
Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/3

Ref. : VB001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : VB001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.