



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC  
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO  
98000 Monaco

Phone : +33 6 21 41 65 39  
monaco@waldhof.fr  
waldhof.fr



## Contemporary villa in the heart of Saint Jean Cap Ferrat

Rental 25 000 € / month

|                              |                               |                                      |                          |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| Product type<br><b>House</b> | Num rooms                     | City<br><b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b> | Country<br><b>France</b> |
| Living area<br><b>500 m²</b> | Total area<br><b>1 336 m²</b> | Bedrooms<br><b>5</b>                 | Bathrooms<br><b>6</b>    |
| Furnished<br><b>Yes</b>      | Ref.<br><b>85187222</b>       |                                      |                          |

Modern villa contemporary 5 bedroom, 6 bathroom villa with high ceilings and breathtaking sea view. Next to the Four Seasons Grand Hotel du Cap Ferrat. Decorated & furnished by a French designer. You will enjoy heated swimming pool, with cozy swing above. The property is very well located, so you would benefit from the sun shining the whole day. Luxury bed linen and towels are provided. Daily housekeeping service is included.

Villa of 500 m² is composed of Main floor: Entrance hall, very spacious living room and dining room, open kitchen with an elegant bar, guest toilet, master bedroom with walk-in closet and massive bathroom. Large terrace with sea view. -1 floor: 1 bedroom with its own living room, dressing room and spacious bathroom. 2 bedrooms with dressing room and spacious bathroom. -2 floors: 1 bedroom with shower and WC, gym, sauna, bathroom, laundry room, wine cellar, garage for two cars. Each room in the house has a sound system, motorized curtains and an air conditioner.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : 85187222

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

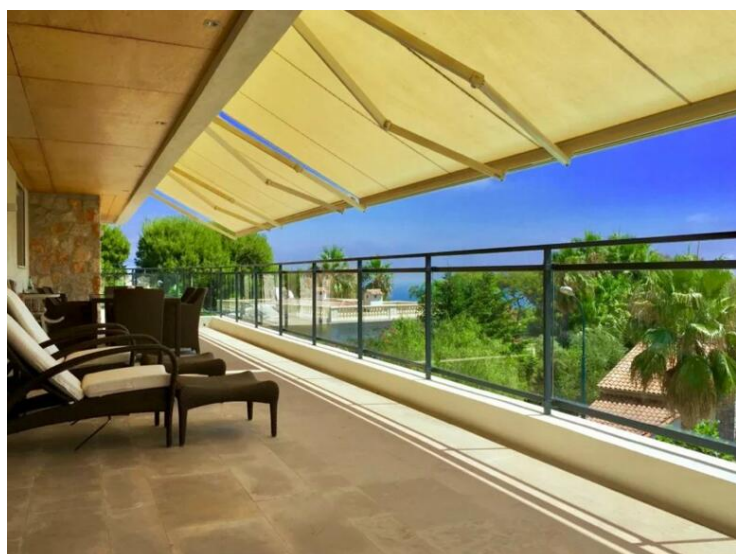
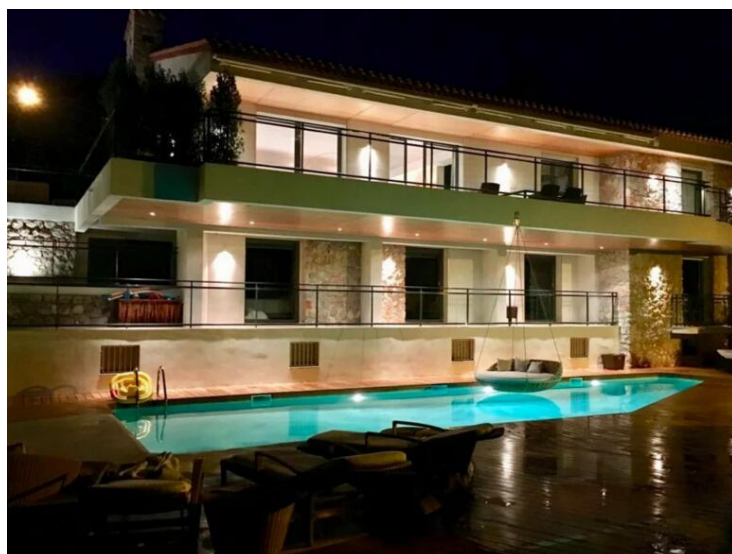




WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39  
monaco@waldhof.fr  
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
2/5

Ref. : 85187222

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





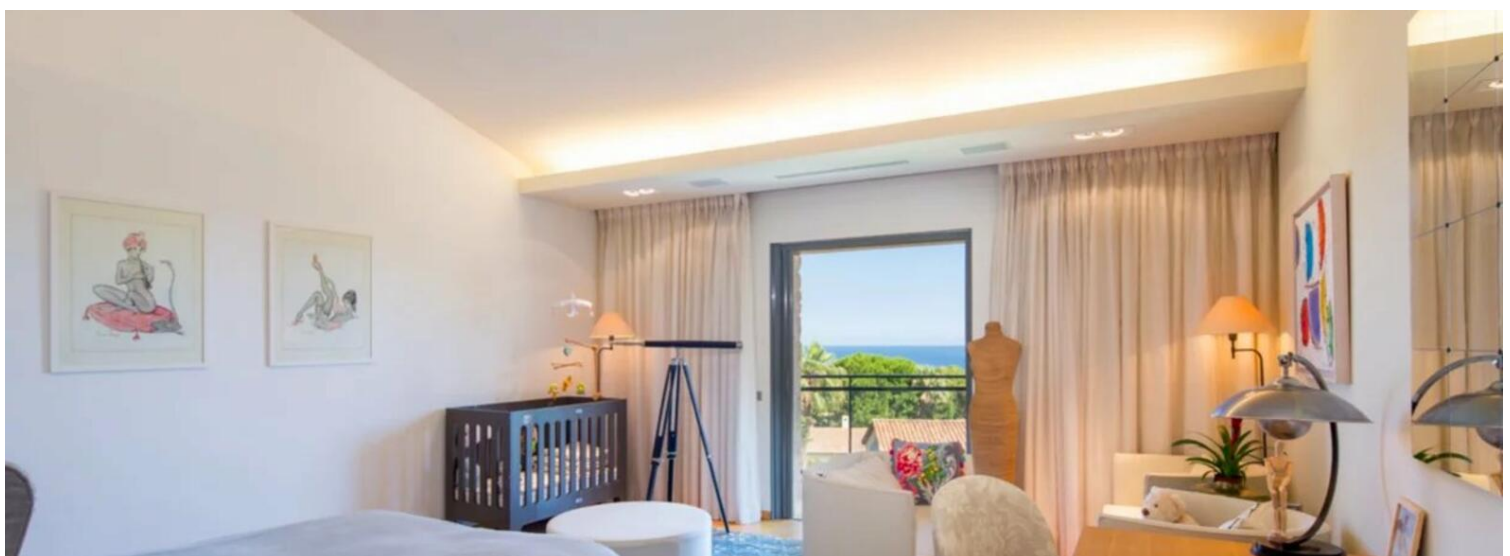
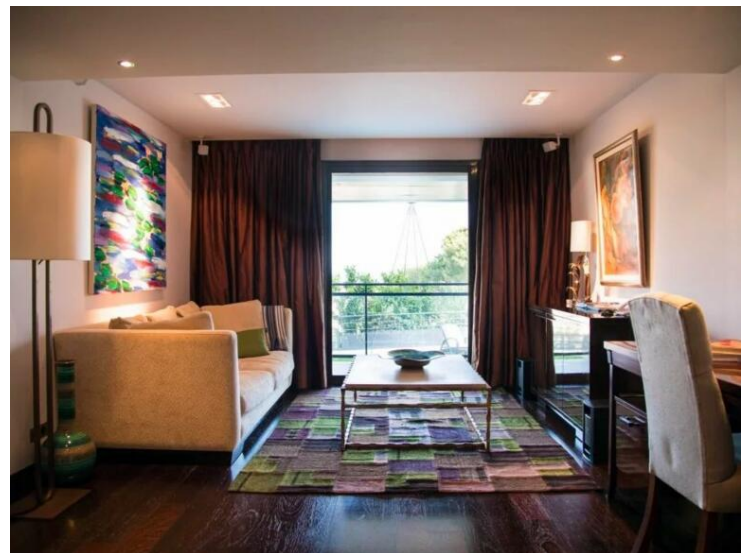
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/5

Ref. : 85187222

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

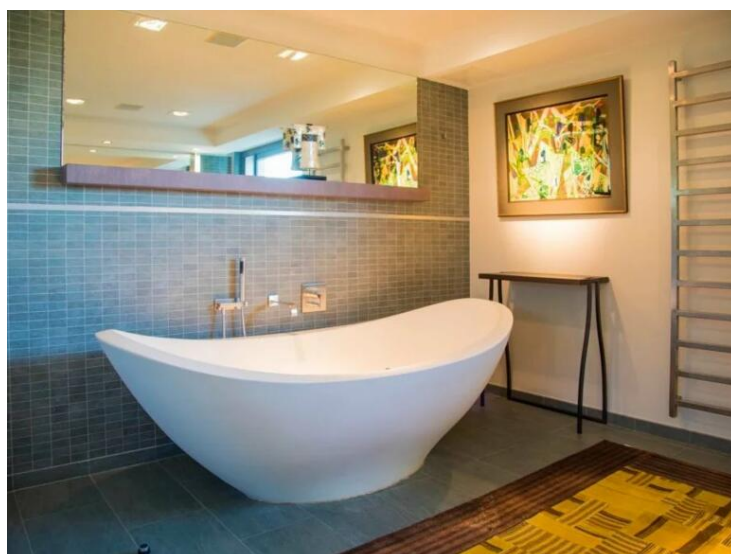




WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39  
monaco@waldhof.fr  
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
4/5

Ref. : 85187222

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39  
monaco@waldhof.fr  
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
5/5

Ref. : 85187222

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.