

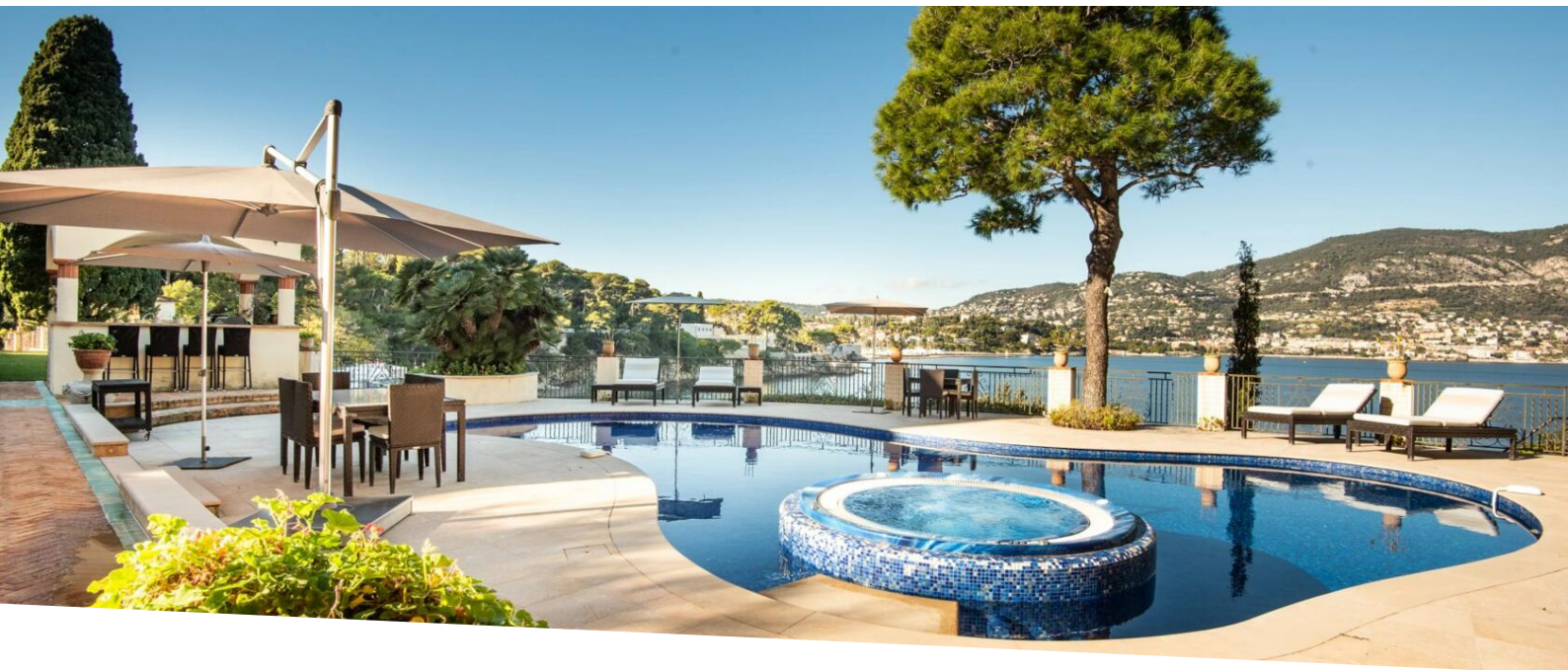


WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco

Phone : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Exclusive waterfront monument - Saint Jean Cap Ferrat

Seasonnal rental Rent on request

Product type House	Num rooms	City Saint-Jean-Cap-Ferrat	Country France
Living area 990 m²	Total area 3 100 m²	Bedrooms 6	Ref. 7876183

Monument exclusif pied dans l'eau - Saint Jean Cap Ferrat This exceptional property is a historical monument located on the exclusive waterfront of Saint-Jean-Cap-Ferrat. Built on the same land where a monk miraculously healed the sick in the 6th century, this villa enchants its guests today with its authenticity and luxurious setting.

With a surface area of approximately 990m², the house offers spectacular views of the Mediterranean Sea and a flat plot of around 3100m² with a magnificent landscaped garden.

Features :

- A large living room, richly decorated and furnished.
- A dining room.
- A fully equipped kitchen with noble materials.
- Six luxurious bedrooms, furnished with taste and refinement, with a breathtaking view of the sea.
- A wine cellar.
- A fitness room.

Outside you can relax by the pool, enjoy the Jacuzzi, eat in the dining area and relax in the lounge. The idyllic location promises you unforgettable moments with family or friends.

Treat yourself to an exceptional stay in this historic property, a true symbol of the Côte d'Azur. Let yourself be



MonteCarlo-RealEstate.com

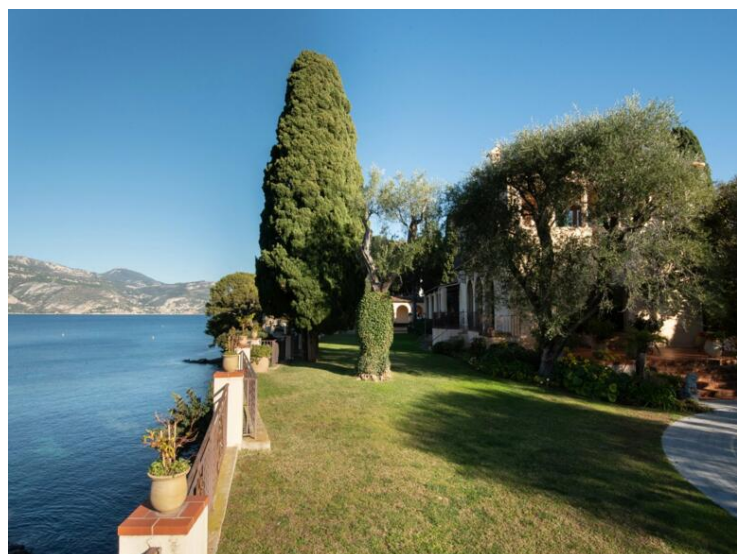
Page
1/6

Ref. : 7876183

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



seduced by the perfect combination of authenticity, luxury and refinement for an unforgettable holiday.





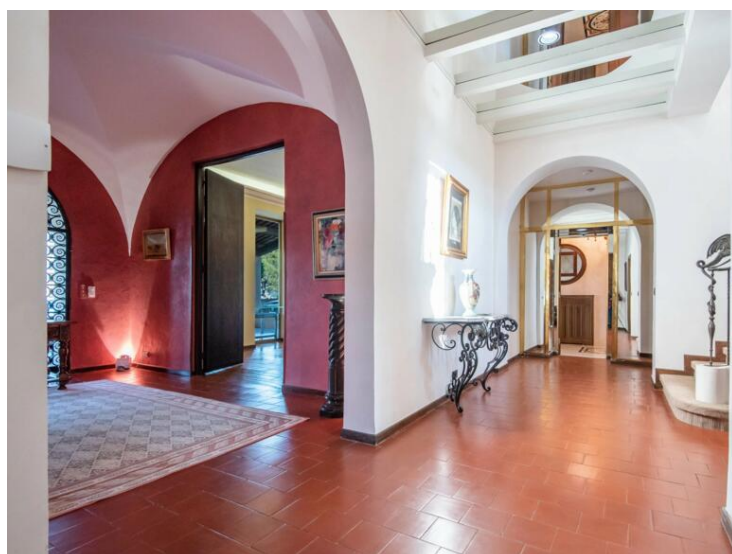
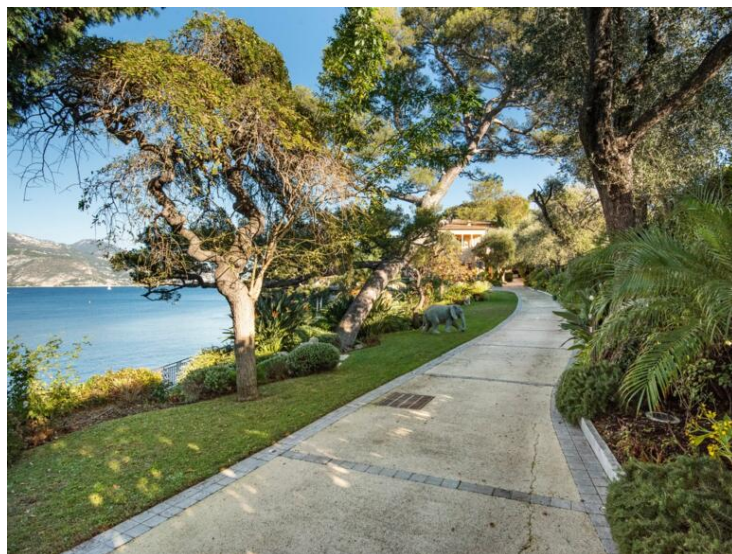
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/6

Ref. : 7876183

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



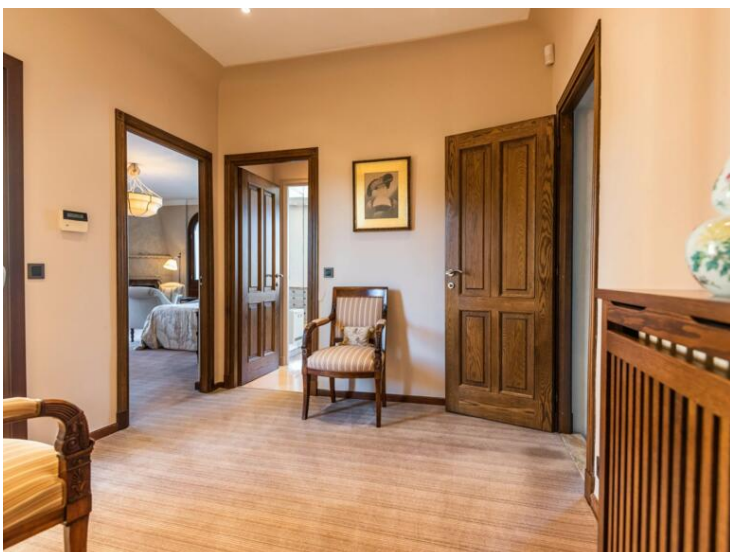
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/6

Ref. : 7876183

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



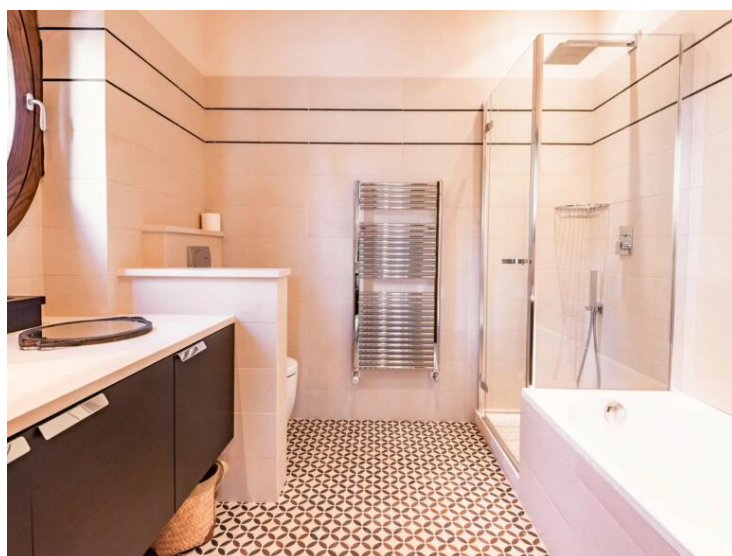
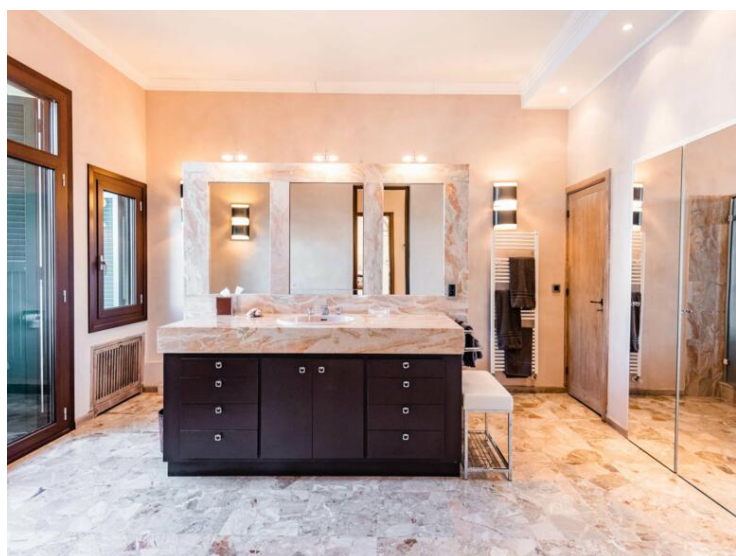
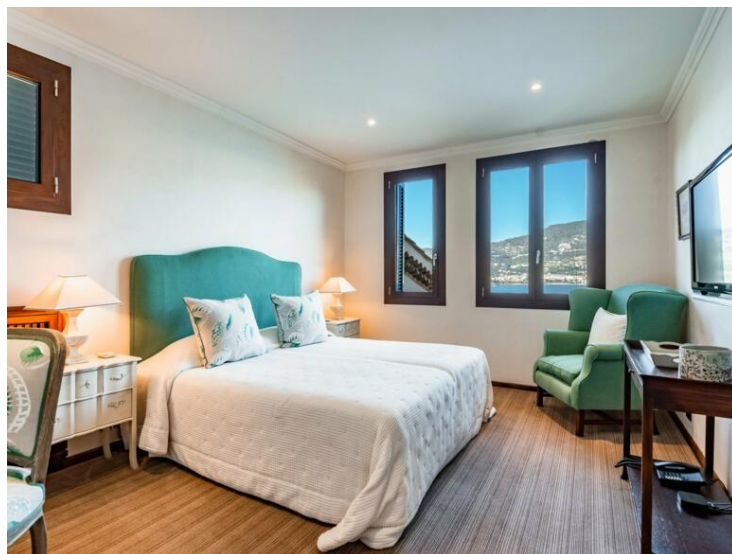
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/6

Ref. : 7876183

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/6

Ref. : 7876183

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.