



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco

Phone : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Renovated 8 bedroom villa with large garden and sea view – ÈZE

Seasonnal rental

Rent on request

Product type House	Num rooms	City Èze	Country France
Living area 450 m²	Total area 3 230 m²	Bedrooms 8	Bathrooms 8
Parkings 3	Ref. 6959355		

Fully renovated and redecorated in 2022, the Villa offers:

- A 90 m² living room with a dining table for sixteen people and two lounge areas with a 3D television.
- A kitchen equipped with advanced V-ZUG (Swiss made) appliances, including a coffee grinder and a large SUB-ZERO refrigerator.
- 1 suite of 50 m² with a separate WC, a very large bathroom with a balcony facing the sea and the beautiful village of Eze at the south front of the bedroom and a superb terrace to relax.
- 7 bedrooms with stunning sea views (except one). All bedrooms have their own huge en-suite bathrooms and/or large shower rooms.
- A fully equipped gym with the latest Technogym runner and multi-trainer.
- A cinema room (fully equipped) with a 100 inch projector screen size, all in 3D and the best audio quality.
- A pool/snooker room.
- A 24-meter 'Infinity' swimming pool.
- A huge jacuzzi that can accommodate up to 25 people.
- A terrace with plenty of seats and deckchairs, two large tables, a ping-pong table, a barbecue and an additional freezer.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

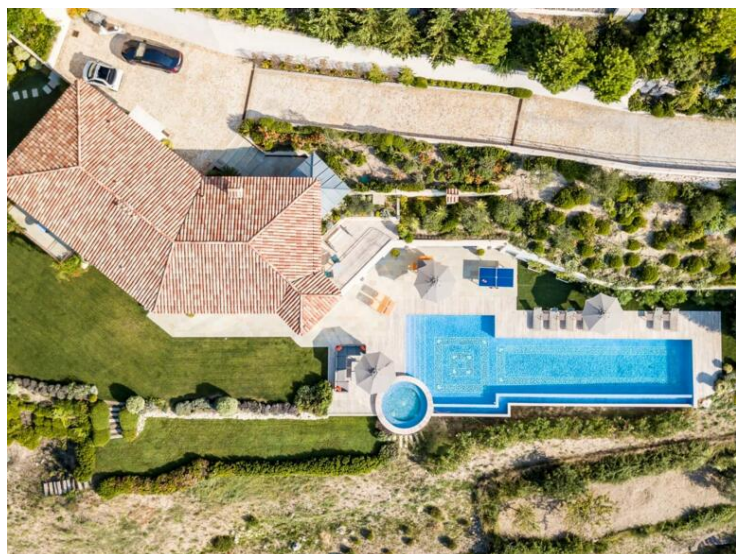
Ref. : 6959355

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



- Parking for more than 6 cars.

This property truly offers uncompromising living, whilst being only 20 minutes from Monaco and 20 minutes from Nice and 30 minutes from Nice airport. Don't wait any longer, contact us!





WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/7

Ref. : 6959355

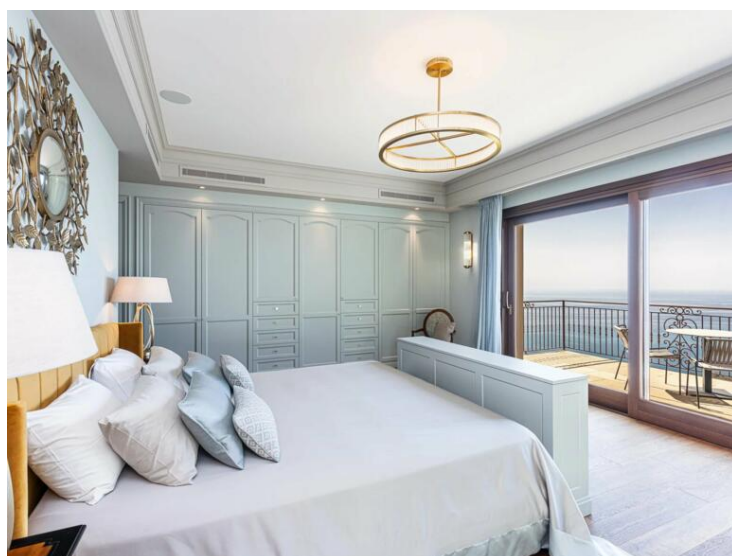
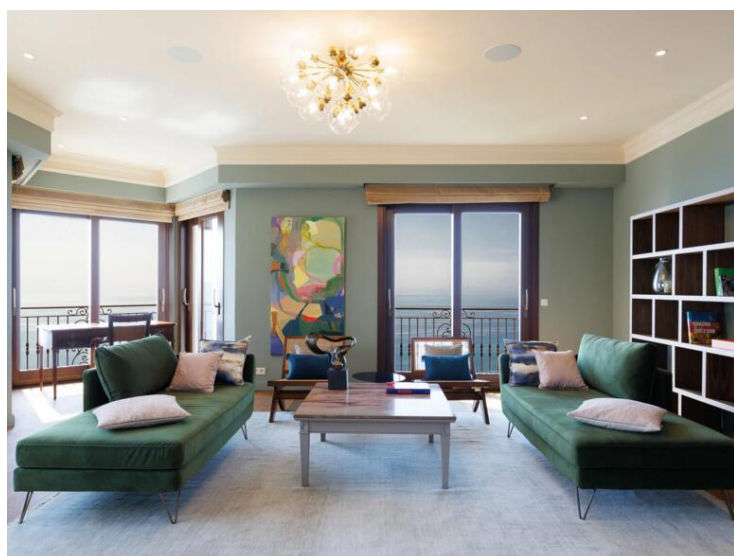
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/7

Ref. : 6959355

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/7

Ref. : 6959355

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



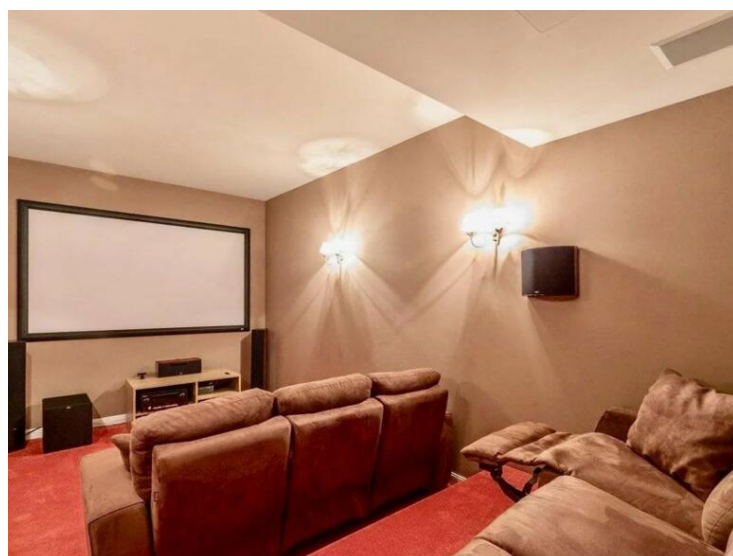
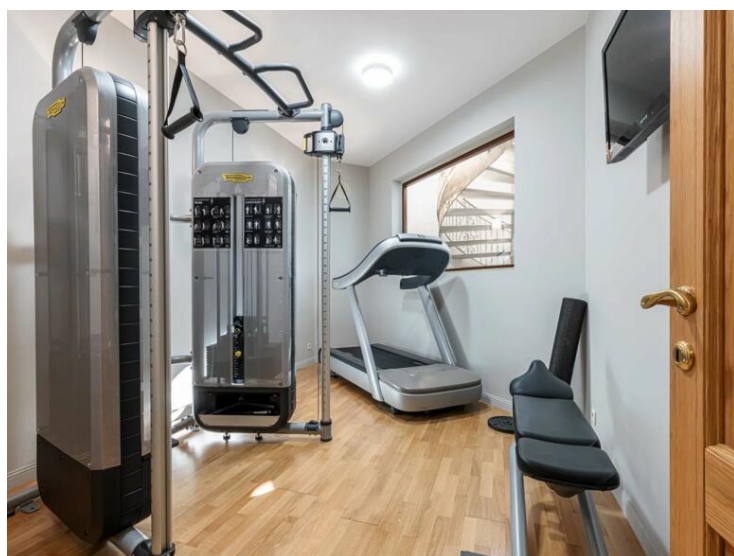
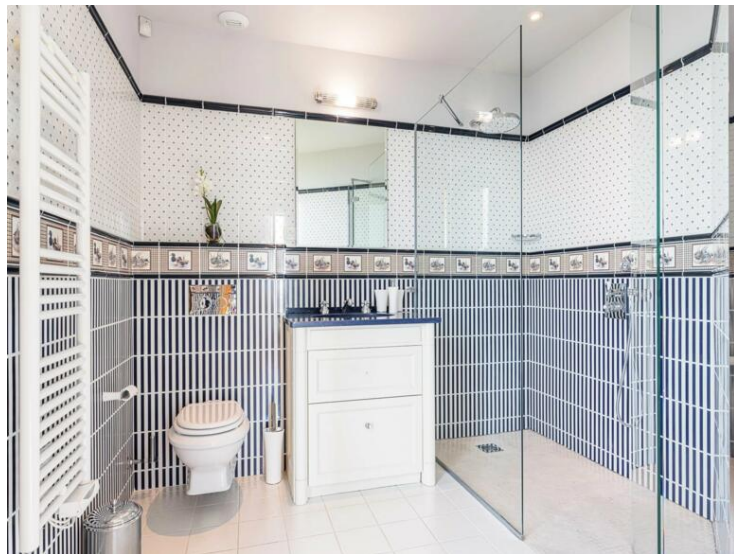
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/7

Ref. : 6959355

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Phone : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
7/7

Ref. : 6959355

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.