



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Jean-Yves LE GRAVEREND

Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



Monte Carlo - Le Beau Rivage - 2 Rooms

For sale

Sole agent

5 100 000 €

| | |
|---|---|
| <i>Product type</i> Apartment | <i>Num rooms</i> 2 rooms |
| <i>Building</i> Beau Rivage | <i>District</i> Port |
| <i>Living area</i> 50 m² | <i>Terrace area</i> 8 m² |
| <i>Total area</i> 58 m² | <i>Bedroom</i> 1 |
| <i>Bathroom</i> 1 | <i>Floor</i> 3 |
| <i>Condition</i> Good condition | <i>Furnished</i> Yes |
| <i>View</i> Panoramic Sea, port | <i>Exposure</i> South |
| <i>Ref.</i> V1691MC | |

The Beau Rivage occupies a privileged position on the legendary Monte Carlo Formula 1 circuit, nestled between the Place du Casino and Port Hercule.

The Beau Rivage occupies a privileged position on the legendary Monte Carlo Formula 1 circuit, nestled between the Place du Casino and Port Hercule.

This superb 2-room apartment has been completely renovated and furnished with quality materials, also benefiting from an integrated home automation system. It consists of an entrance hall with cupboards, a living room with a fitted kitchen opening onto a beautiful loggia offering a panoramic view of Port Hercule, the



MonteCarlo-RealEstate.com

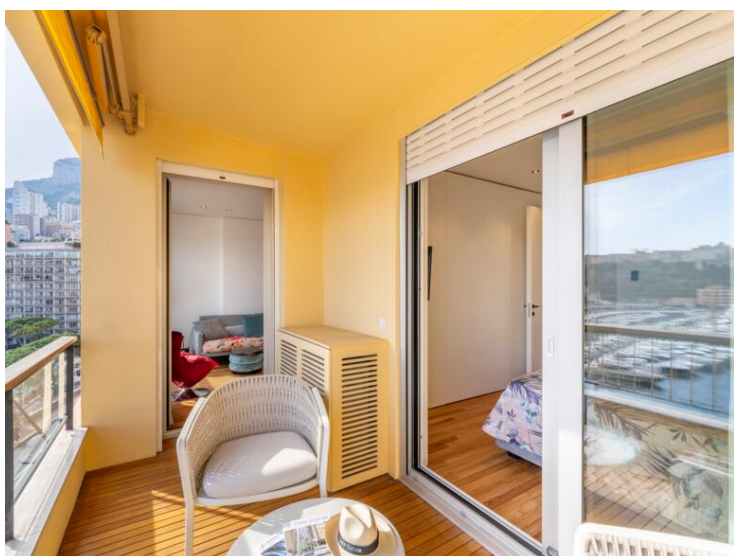
Page
1/4

Ref. : V1691MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Formula 1 circuit and the Rock. The sleeping area includes a full shower room, plenty of storage space and a bedroom opening onto the loggia.







JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

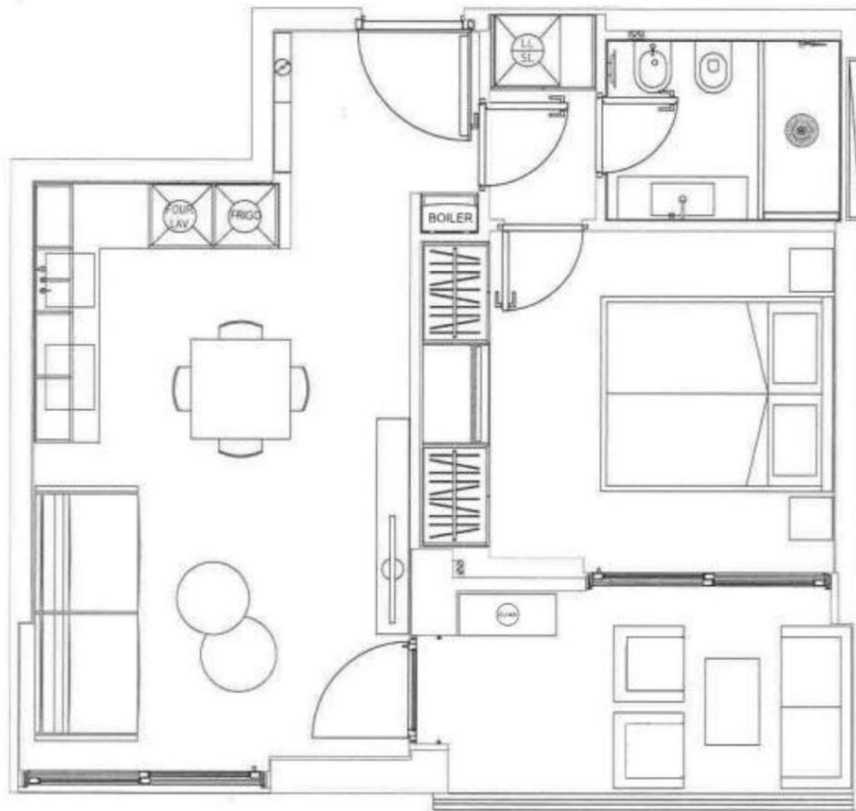
John Taylor

Jean-Yves LE GRAVEREND

Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : V1691MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.