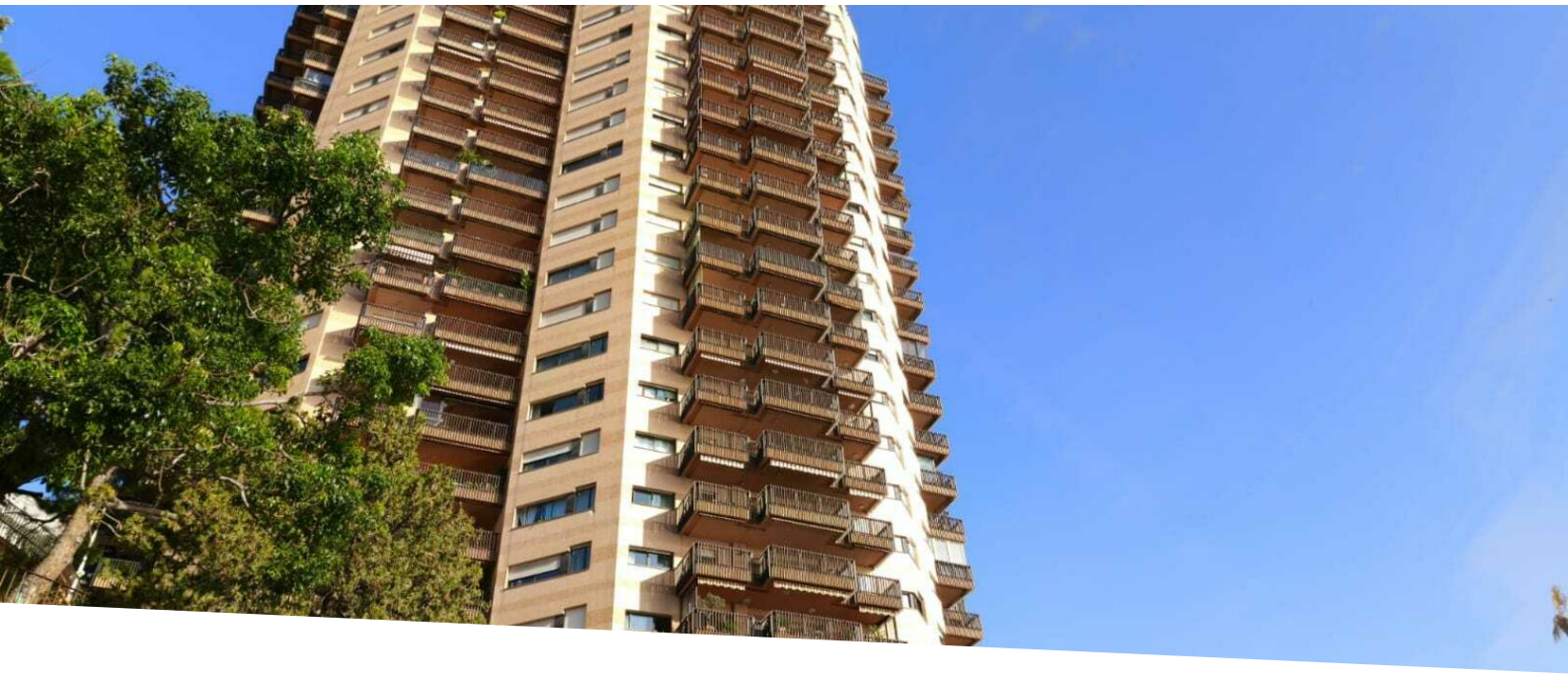
AGEDI
2 Rue du Gabian
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 59 50
Fax : +377 93 50 19 42
agedi@agedigroup.com
www.agedigroup.com



PARC SAINT ROMAN - LA TOUR - STUNNING ONE-BEDROOM APARTMENT

For sale | Sole agent | 3 790 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Parc Saint Roman**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Total area **93 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **4**
View **sea view**	*Exposure* **Southeast**
Release date **Disponibile**	*Ref.* **Parc St Roman La Tour**

South-east exposure, panoramic sea views, luxury residence with swimming pool, sauna, gym, residential area, dynamic real estate market, easy access to Larvotto, Roquebrune-Cap-Martin and Monte-Carlo Country Club.

Magnificent 3-room apartment, bright and perfectly arranged, located in the prestigious Residence Parc Saint Roman. It consists of an independent kitchen, a large living room bathed in light, 1 bedroom - Possibility of converting a 2nd, a bathroom, a laundry room and two pleasant terraces offering beautiful outdoor spaces.

The property is completed by a cellar and a parking space.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGEDI
Phone : +377 92 16 59 50
Fax : +377 93 50 19 42
agedi@agedigroup.com
www.agedigroup.com

Residents enjoy an exceptional living environment with top-of-the-range services: concierge service available 24 hours a day, splendid swimming pool surrounded by palm trees, sauna, solarium, modern gym and reinforced security, all in an exclusive and sought-after environment.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGEDI
Phone : +377 92 16 59 50
Fax : +377 93 50 19 42
agedi@agedigroup.com
www.agedigroup.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.