Rey & Nouvion Immobilier
11 bis, rue Princesse Antoinette
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com



Office/Commercial premise in Fontvieille-Le Botticelli

Professional sale — 850 000 €

Product type **Commercial premise**	*Building* **Botticelli**
District **Fontvieille**	*Living area* **23 m²**
Floor **Ground floor**	*Condition* **Good condition**
View **Gardens**	*Exposure* **North-West**
Release date **30/09/2029**	*Ref.* **Botticelli 23 850**

Very nice commercial space/office in Fontvieille few steps away from the port and shopping center

Commercial space/office with toilet

Large shop window, very quiet, overlooking a beautiful garden

Perfect condition

Rented under commercial lease 3/6/9, 2082 €/month TTC+240 € charges until 30/09/2029

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Rey & Nouvion Immobilier
Phone : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.