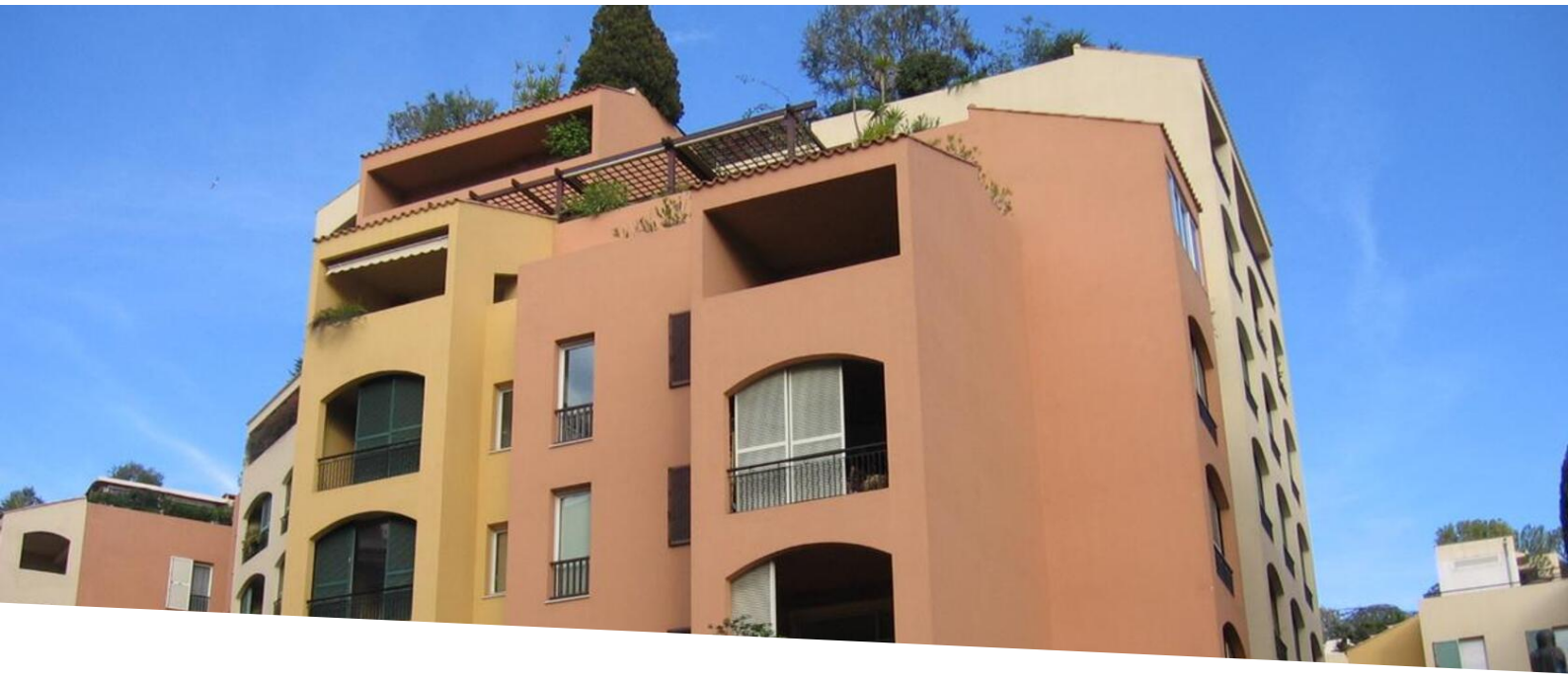
INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES
ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



FONTVIEILLE - OFFICE in perfect condition

Professional sale

2 694 000 €

Product type **Office**	*Building* **Le Michelangelo**
District **Fontvieille**	*Living area* **87 m²**
Floor **Ground floor**	*Release date* **01/10/2026**
Ref. **V2086**	

Located in the Marina de Fontvieille, office with shop window overlooking a pedestrian area.

Located in the heart of the village of Fontvieille, a stone's throw from the port and the shopping center in the building "LE BOTTICELLI" with security service:

Pleasant air-conditioned office with large window and double access, bright, it consists of:

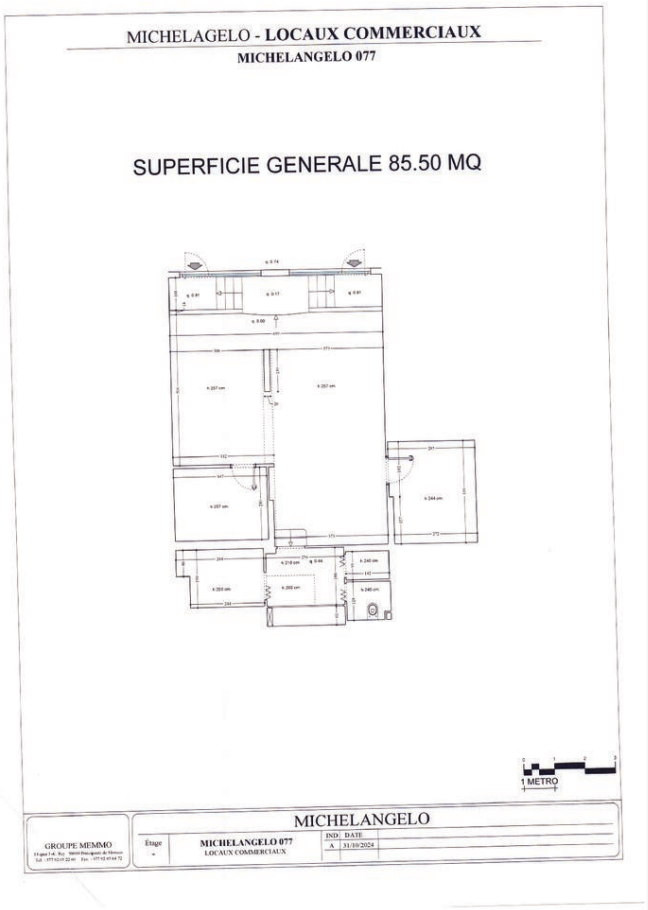
- 1 spacious main room
- 2 side pieces on each side on the back
- 1 laundry room
- 1 storage room
- 1 WC
- Large storage closet

Water, air conditioning and heating are included in the charges.

Currently rented until 30/09/2026

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Phone : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.