DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Building land for sale at La Turbie.

For sale

540 000 €

Product type	*City*	*Country*	*Living area*
Building plot	**La Turbie**	**France**	**2 133 m²**

Land area	*Ref.*
2 133 m²	**V0109SG**

Building land of 2133m2 located in La Turbie in a privileged and green setting on the heights of the Les Serriers district with a clear view of the sea a few minutes from the Principality of Monaco.

The location is ideal for a primary residence or secondary residence, the surface area of the land allows the construction of a villa with a living area of approximately 340m2 with the possibility of a swimming pool.

This plot of land is offered for sale without any development, leaving the buyer responsible for submitting a building permit application that conforms to the region's traditional architecture.

The transaction is completed without any conditions precedent, including bank financing or obtaining a building permit. The price of the land is fully justified in light of these terms, offering a rare opportunity for a well-managed and rapid project.

La Turbie is a magnificent village overlooking the principality of Monaco combining comfort and tranquility close to urban amenities.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.