Wolzok Immobilier
1, rue des Genêts
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com



OISEAU BLEU - 2 Rooms with parking - luxury residence

For sale | Sole agent | 2 800 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**	*Building* **L'Oiseau Bleu (N°23)**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **62,91 m²**	*Bedroom* **1**	*Bathroom* **1**	*Parking* **1**
Floor **Ground floor**	*Condition* **Very good condition**	*Mixed use* **Yes**	*View* **town**
Release date **31/08/2026**	*Ref.* **VWI-OIBLUBRDC74**		

Very nice residence located close to Port Hercule and all amenities. The residence has a 24-hour concierge service and a gym.

The apartment is arranged as follows: entrance, living room with open-plan kitchen, bedroom, full bathroom, guest toilet.

A car park is included in the sales price.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolzok Immobilier
Phone : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com





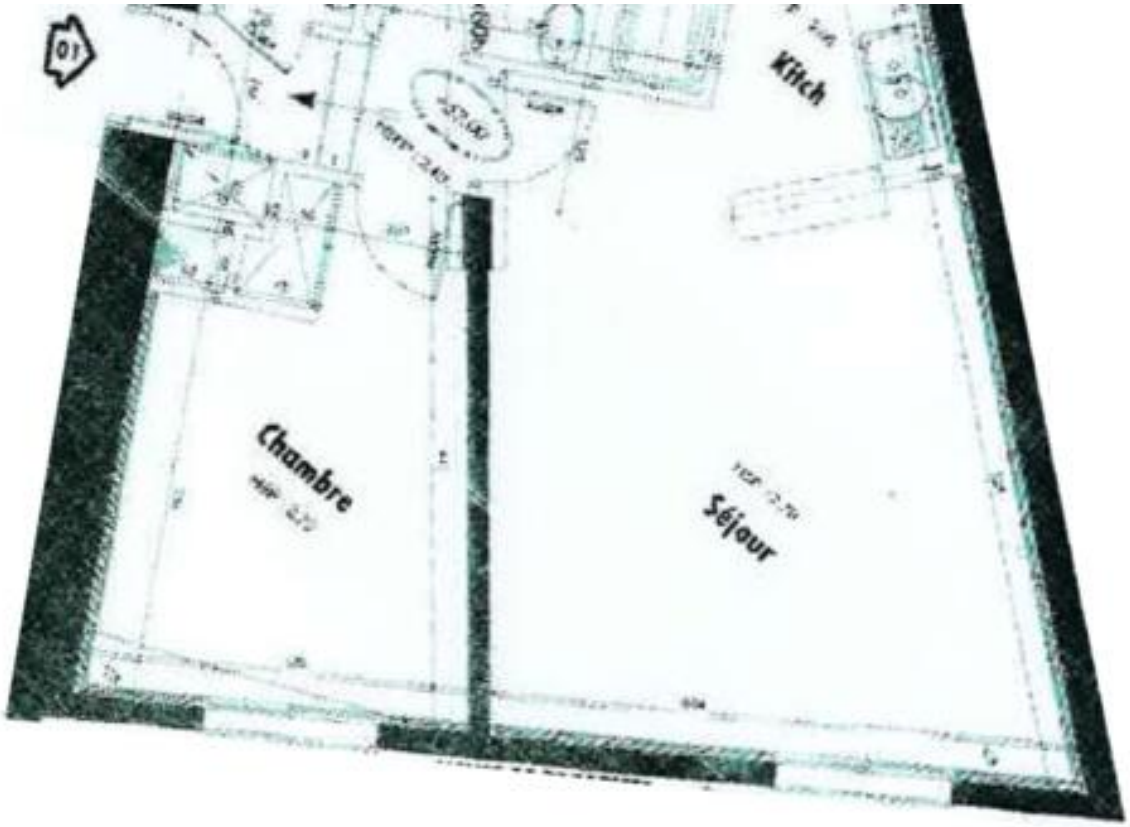



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolzok Immobilier
Phone : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.