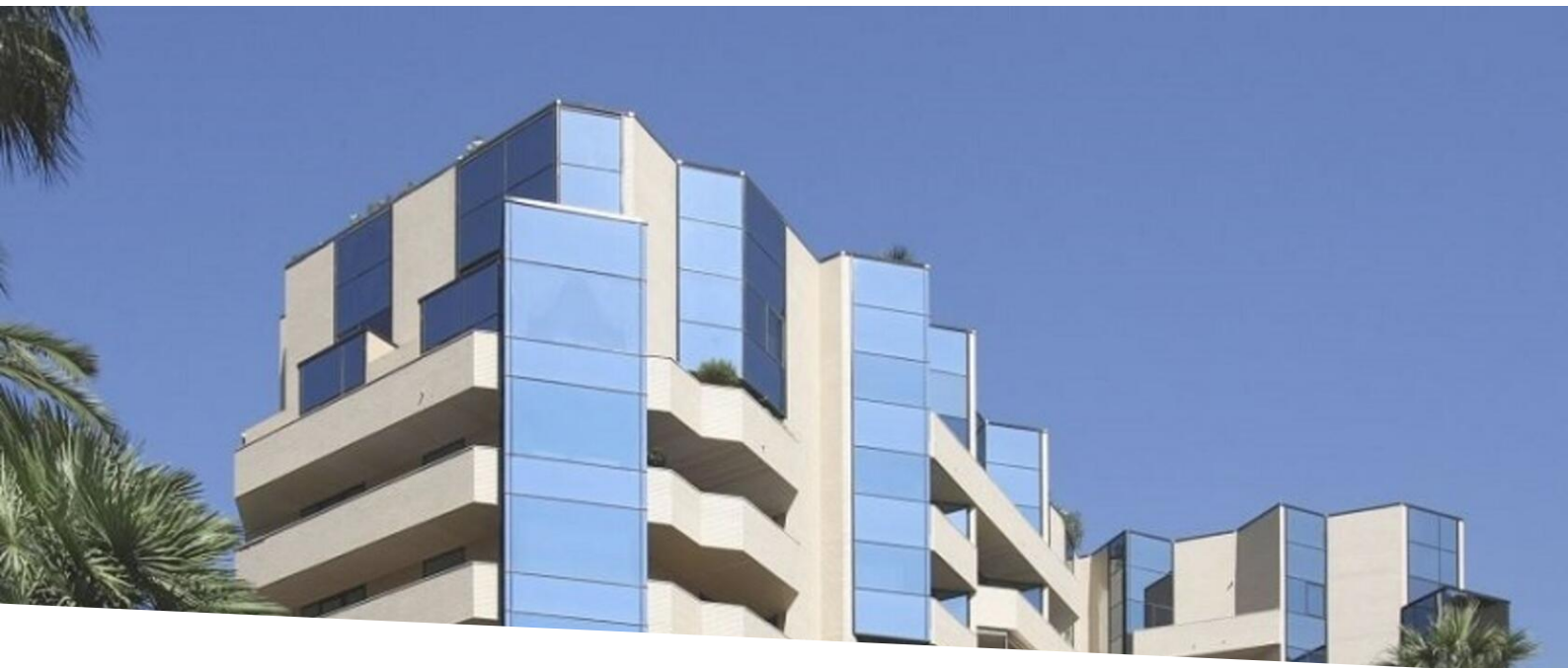




STUDIO - MONTE-CARLO - SAINT ANDRE

For sale

1 850 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> Studio	<i>Building</i> Saint Andre	<i>District</i> Monte-Carlo
<i>Living area</i> 35 m²	<i>Mixed use</i> Yes	<i>Ref.</i> AGV-1309	

In a charming residence with concierge service, ideally located in the Carré d'Or and close to all amenities, this 35 m² studio offers excellent mixed-use potential.

The apartment features an entrance hall, a kitchenette, a main living area, and a bathroom.

Currently leased as office space until March 31, 2026, at a monthly rent of €3,000 + charges, this property represents a secure investment in the heart of the Carré d'Or.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : AGV-1309

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

