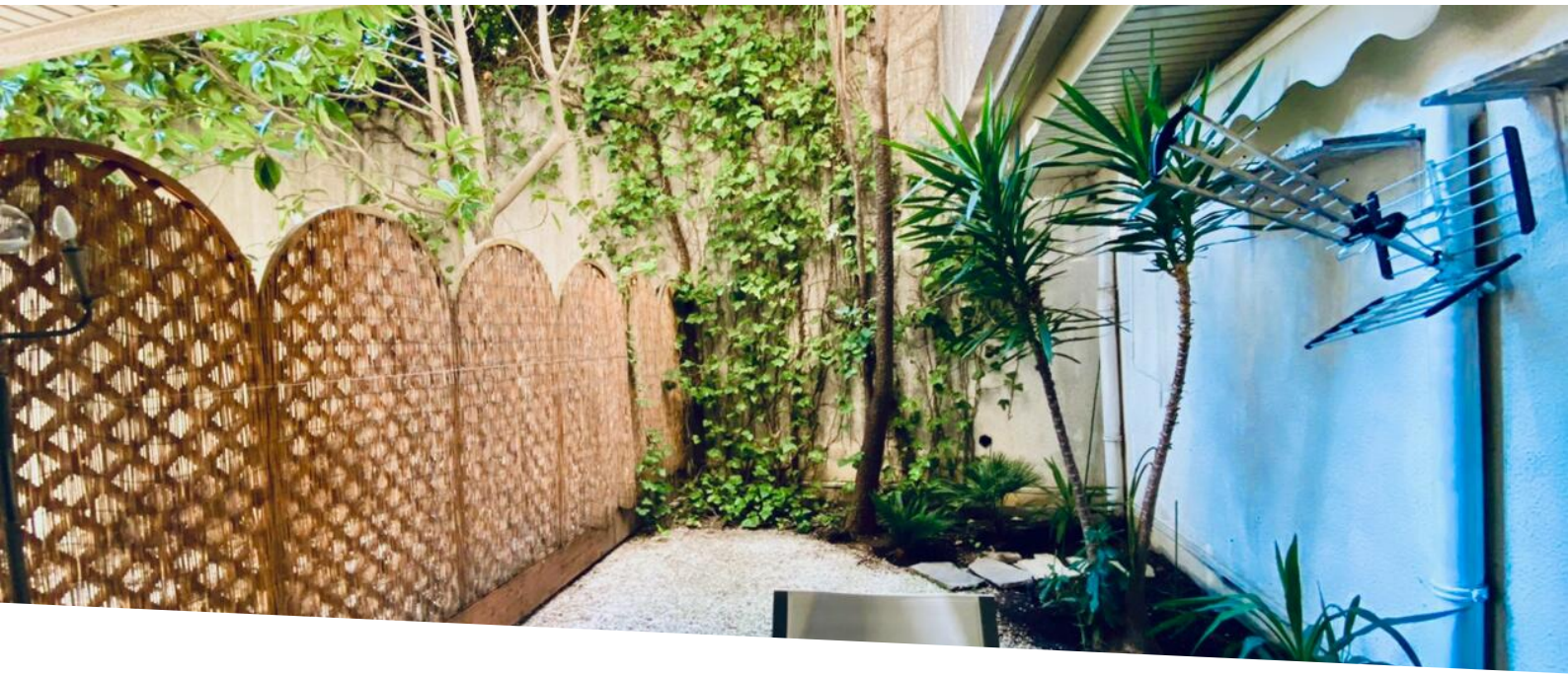
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Laura Marchisio
Phone : +33 6 37 33 48 78/+377 97 98 15 49
laura@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Renovated studio with private garden . - Mixed used

Furnished rental

2 900 € / month
+ Service charges : 100 €

Product type **Ground floor**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Beverly Palace bloc A**	*District* **Moneghetti**
Living area **24 m²**	*Terrace area* **17 m²**	*Total area* **41 m²**	*Floor* **RDJ**
Service charges **100 €**	*Condition* **Renovated**	*Furnished* **Yes**	*Mixed use* **Yes**
Release date **1 janvier 2026**	*Ref.* **EEML0601**		

Furnished studio with very pleasant private garden.

It has just been renovated and furnished.

Insulating blinds and air conditioning.

Mixed use, it can be used as an office.

Available immediately.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Laura Marchisio
Phone : +33 6 37 33 48 78/+377 97 98 15 49
laura@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc





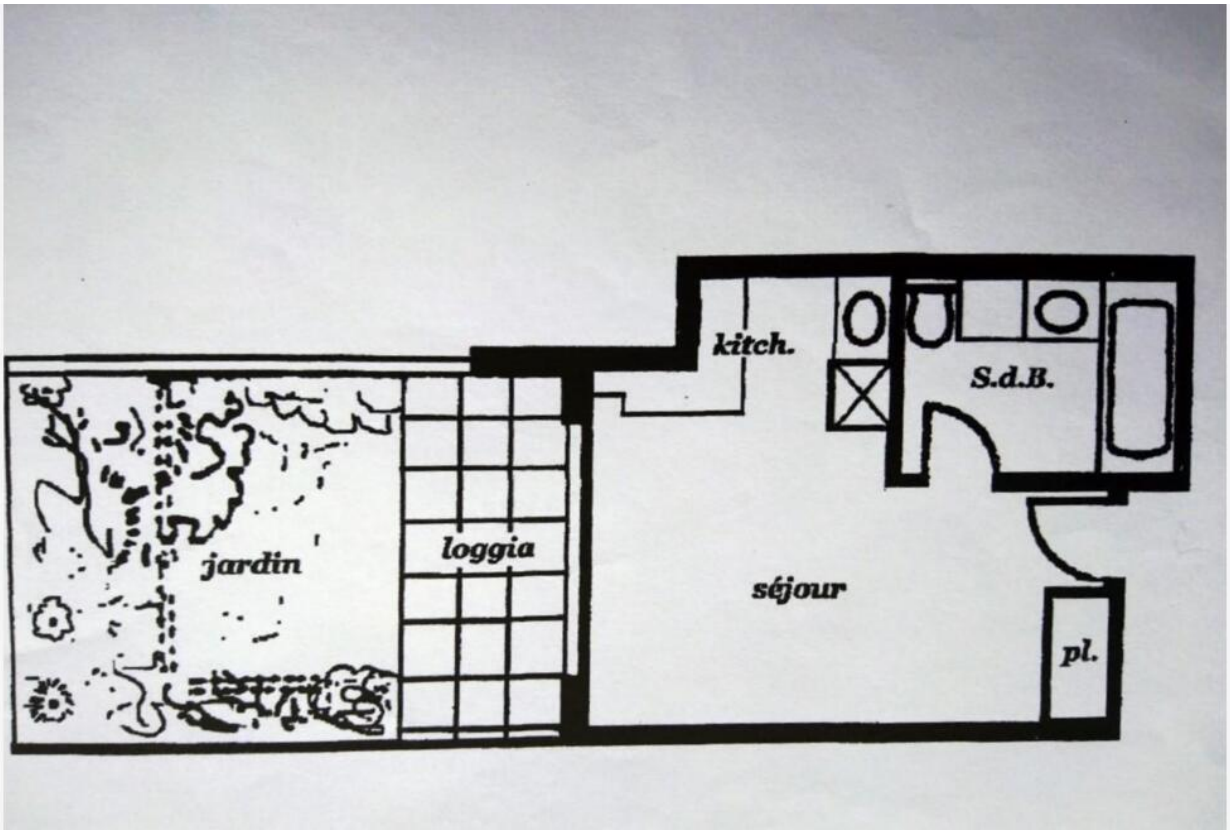






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Laura Marchisio
Phone : +33 6 37 33 48 78/+377 97 98 15 49
laura@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



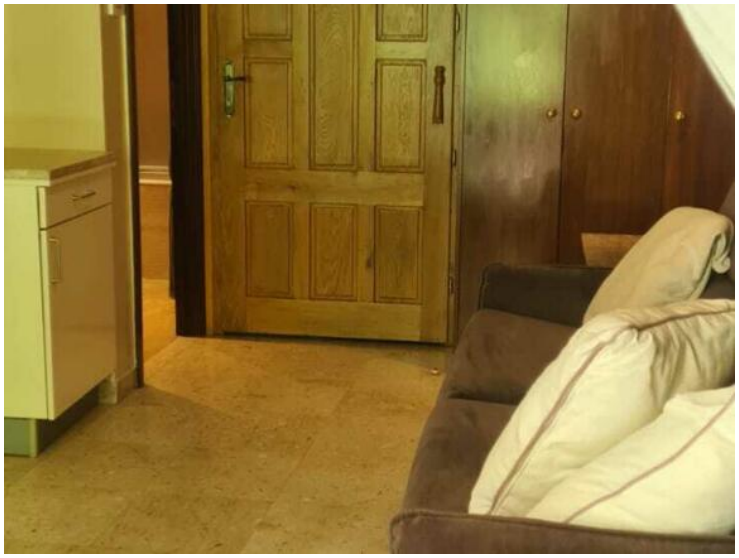




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Laura Marchisio
Phone : +33 6 37 33 48 78/+377 97 98 15 49
laura@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

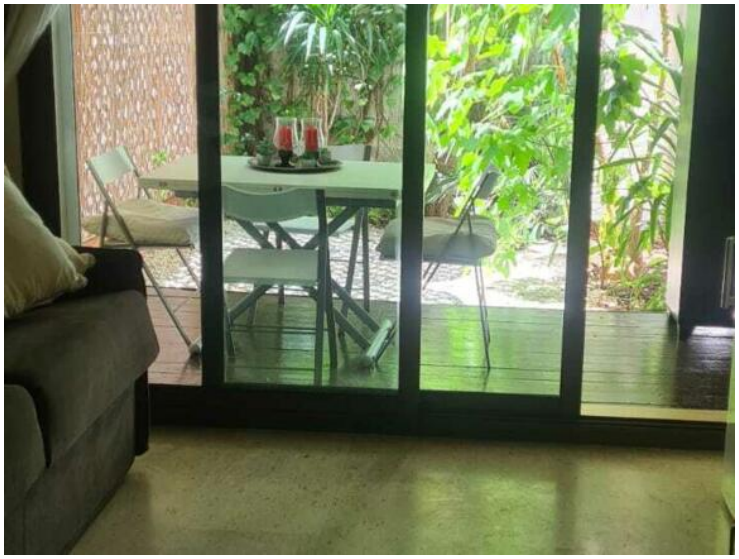


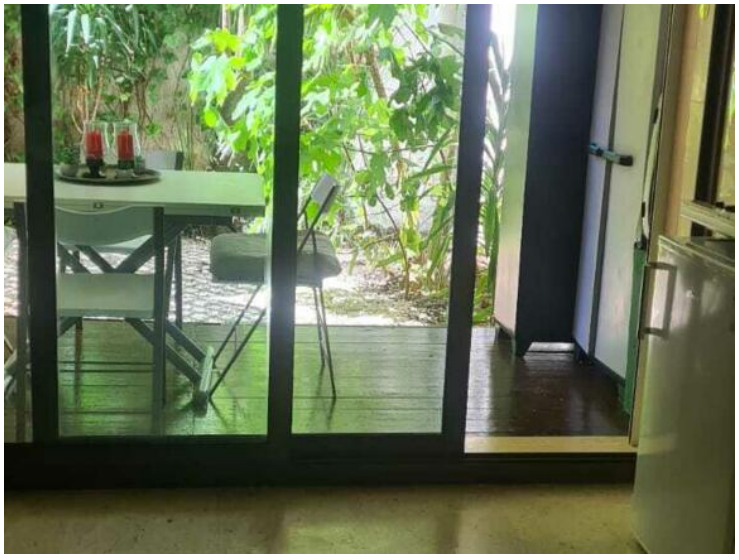
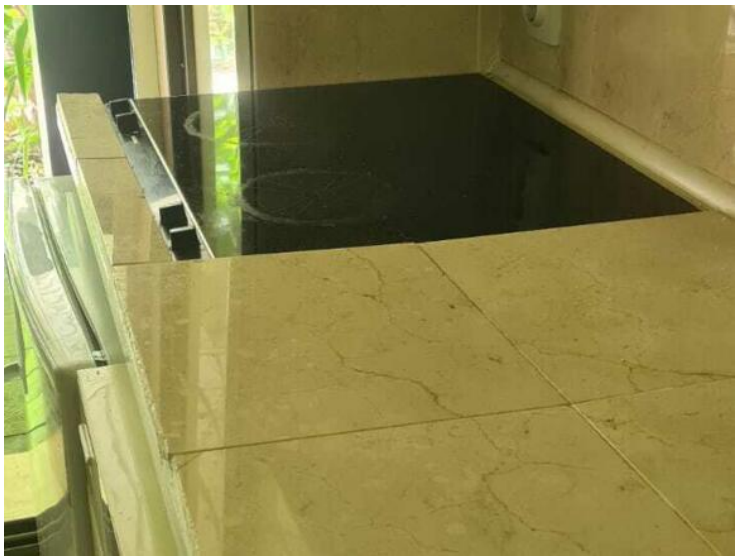





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Laura Marchisio
Phone : +33 6 37 33 48 78/+377 97 98 15 49
laura@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.