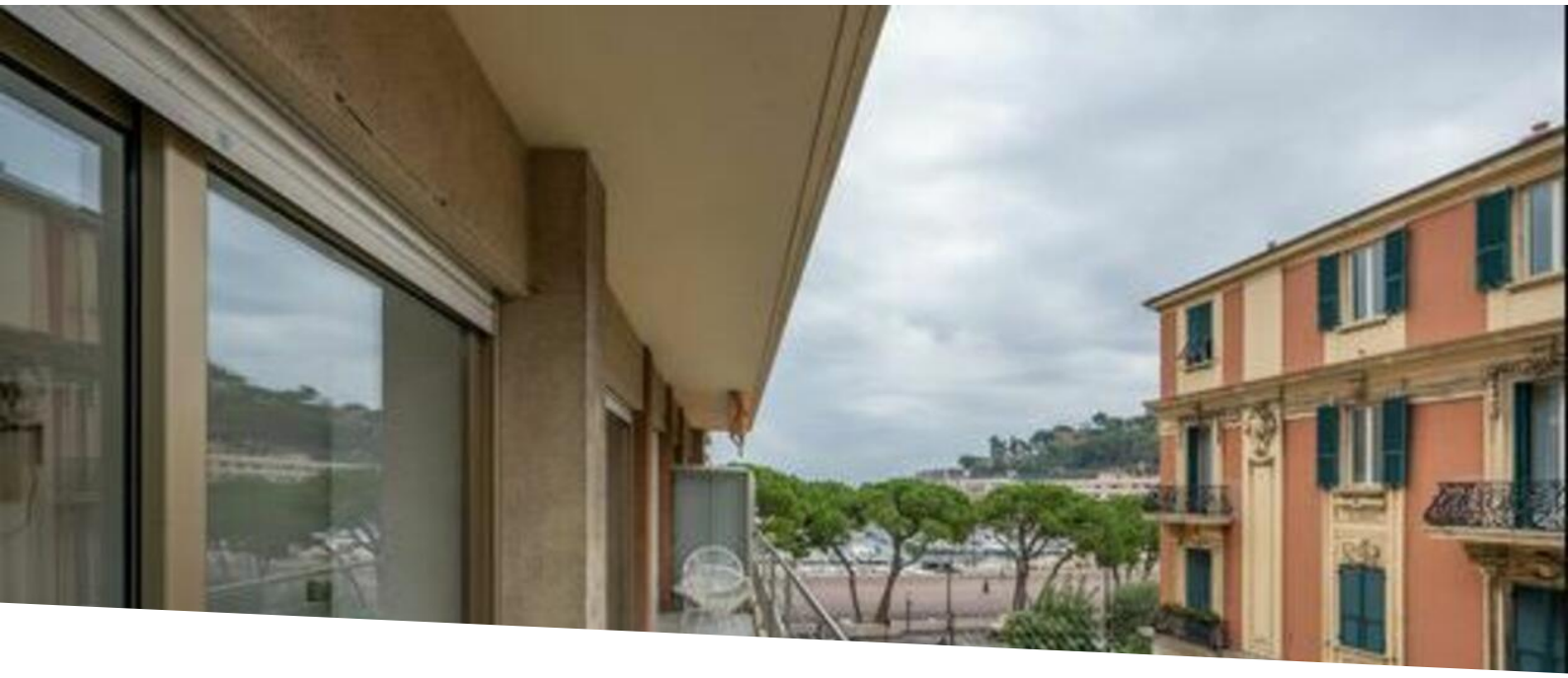
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Beautiful 2 bedroom apartment - Le Petrel - Condamine

For sale

4 770 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Le Petrel**	*District* **Port**
Living area **95 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Floor* **2**
Condition **Luxurious services**	*Mixed use* **Yes**
View **Port, sea and pedestrian street**	*Ref.* **V-111**

Located in the modern residence with lift, in the iconic Condamine district, on Rue Princesse Caroline, just a short walk from Port Hercules, the Pace d'Armes and all its shops. Magnificent 2 bedroom apartment, completely refurbished to a high standard.

This flat comprises an entrance hall, a living room, a fully-equipped open-plan kitchen with access to the terrace overlooking the Formula 1 circuit, a bedroom with access to the terrace and an en suite bathroom, along with a second bedroom with a shower room.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





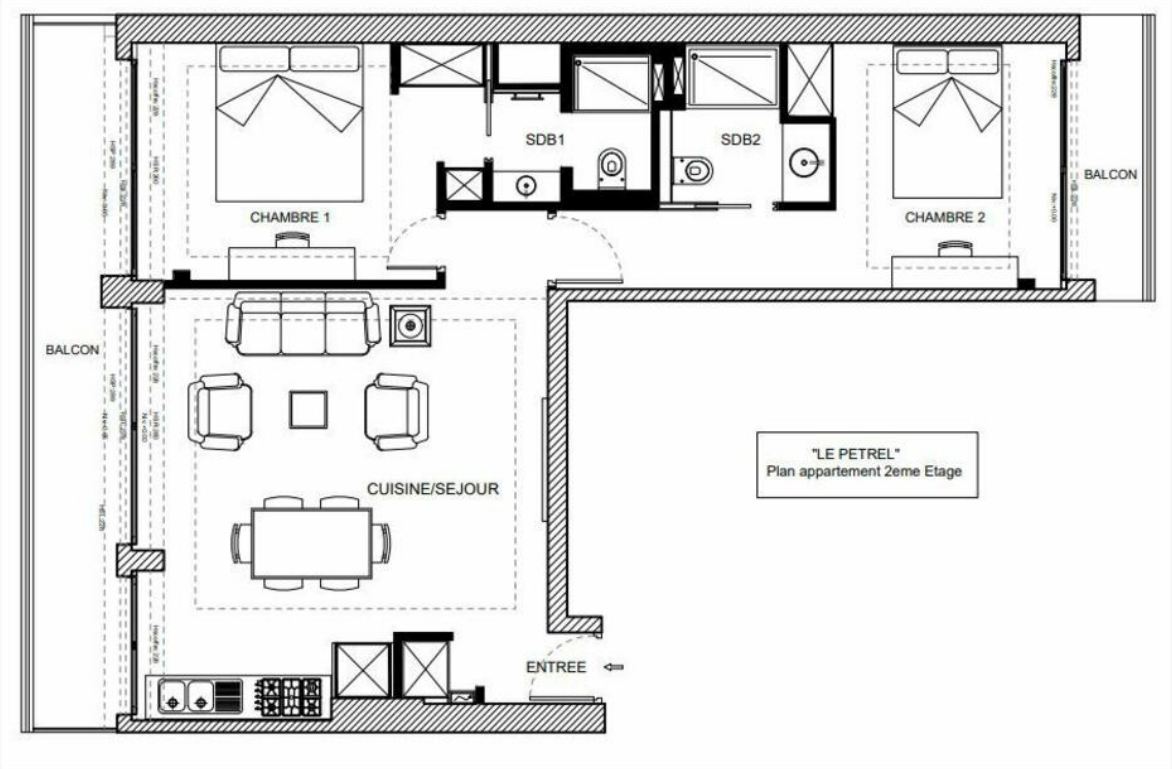



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.