



## ONE BEDROOMS - PARC SAINT ROMAN

For sale

Sole agent

3 500 000 €

<i>Product type</i> <b>Apartment</b>	<i>Num rooms</i> <b>2 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Living area</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrace area</i> <b>12 m<sup>2</sup></b>
<i>Total area</i> <b>72 m<sup>2</sup></b>	<i>Bedroom</i> <b>1</b>
<i>Bathroom</i> <b>1</b>	<i>Cellar</i> <b>1</b>
<i>View</i> <b>SEA AND CAP MARTIN</b>	<i>Exposure</i> <b>EST</b>
<i>Release date</i> <b>30/06/2026</b>	<i>Ref.</i> <b>PSR311T</b>

ONE BEDROOMS WITH SEA VIEW

In a residence with swimming pool, sauna, gym and 24-hour concierge, beautiful 2-room apartment with terrace and sea view.

Currently rented at 5.300 € + 510 € charges until 30/06/2027.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/2

Ref. : PSR311T

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A cellar completes this property.

Possibility to acquire an additional parking space in the building at the price of 350.000 €

