Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



UNDER OFFER - LIGURES - Jardin Exotique - Renovated Studio Sea View

For sale | Sole agent | 2 250 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Les Ligures**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **32 m²**	*Terrace area* **10 m²**	*Total area* **42 m²**	*Bathroom* **1**
Parking **1**	*Condition* **Renovated**	*Rented* **Yes**	*View* **Unobstructed view**
Exposure **South**	*Release date* **Juin 2027**	*Ref.* **HP-VLL102**	

Exotic Garden district, in a luxury 18-storey building with concierge, swimming pool, gym and tennis court, benefiting from two entrances, one on rue Honoré Labande and the other on rue Victor Hugo.

It offers a living area of 32 sqm and a 10 sqm terrace. Located on a high floor, this nice studio has been completely renovated. It is facing south and enjoys a beautiful sea view.

It consists of: entrance hall, a living room opening onto a terrace, a kitchen open to the living room, a bedroom/office area and a full shower room.

One parking space in the building.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





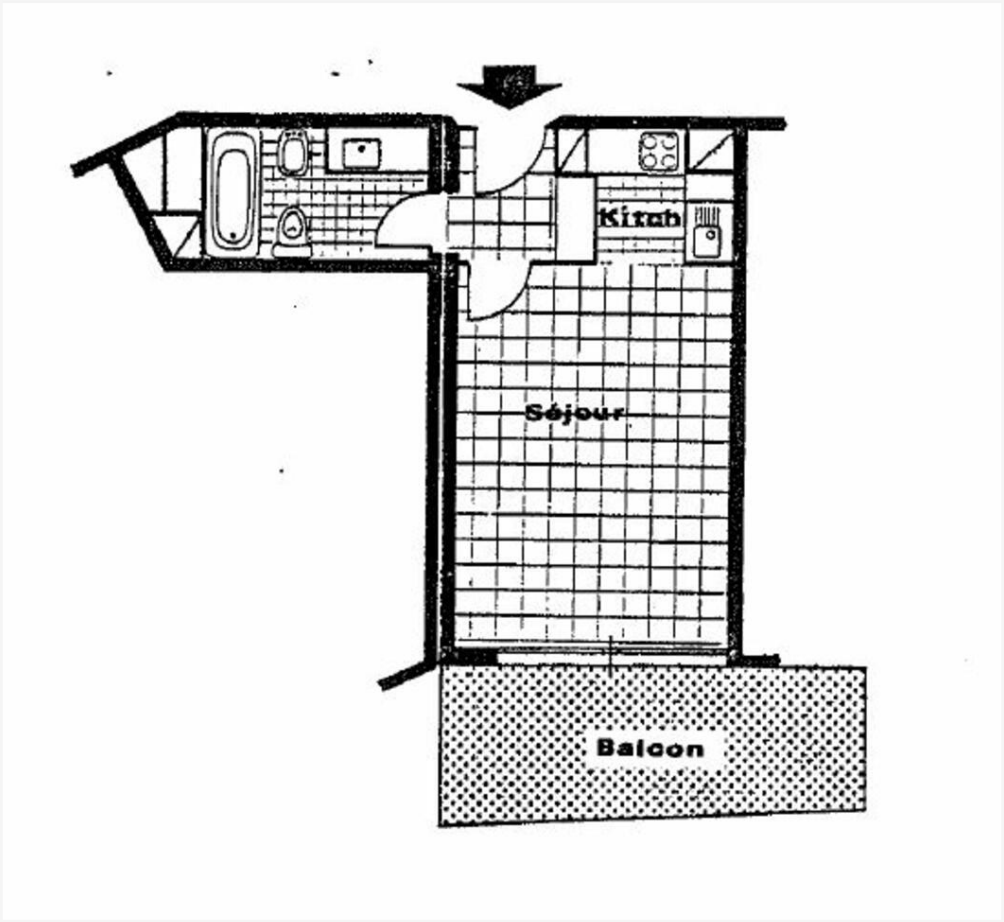






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.