Monaco Legend Properties
17 Boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Exceptional Penthouse Mirabel 2/3 Rooms

For sale | Co-exclusive | 8 450 000 €

Product type **Penthouse/Roof**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Le Mirabel**	*District* **Carré d'Or**
Living area **80 m²**	*Terrace area* **51,50 m²**
Total area **131,50 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **8-9**
Condition **Luxurious services**	*Furnished* **Yes**
View **Sea**	*Exposure* **South-East**
Ref. **Roof Mirabel Carré d'Or**	

Carré d'Or Penthouse

Exceptional Penthouse located in the Carré d'Or, on the top 2 floors of the Residence "Le Mirabel" completely renovated and decorated

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

This turnkey penthouse converted into 2 bedrooms, one of which is considered an office, has been meticulously designed to create an unparalleled feeling of luxury, comfort and space.

Composed on the 8th floor: A living room benefiting from a south-east exposure with sea and Mareterra view, a master bedroom with bathroom and dressing room, a small office/bedroom, shower room, guest toilet, a nicely integrated staircase serving:

The 9th floor with a fully equipped open kitchen, with a dining area benefiting from a large bay window giving access to a pleasant terrace, with a wide variety of vegetation and benefiting from an East-South-West exposure.

A very large parking and a cellar complete this property.

Access to the magnificent Mirabeau swimming pool









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com













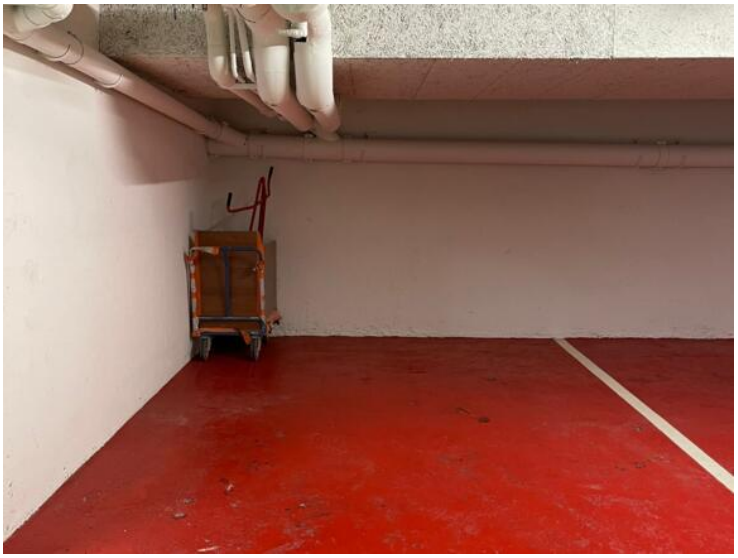
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



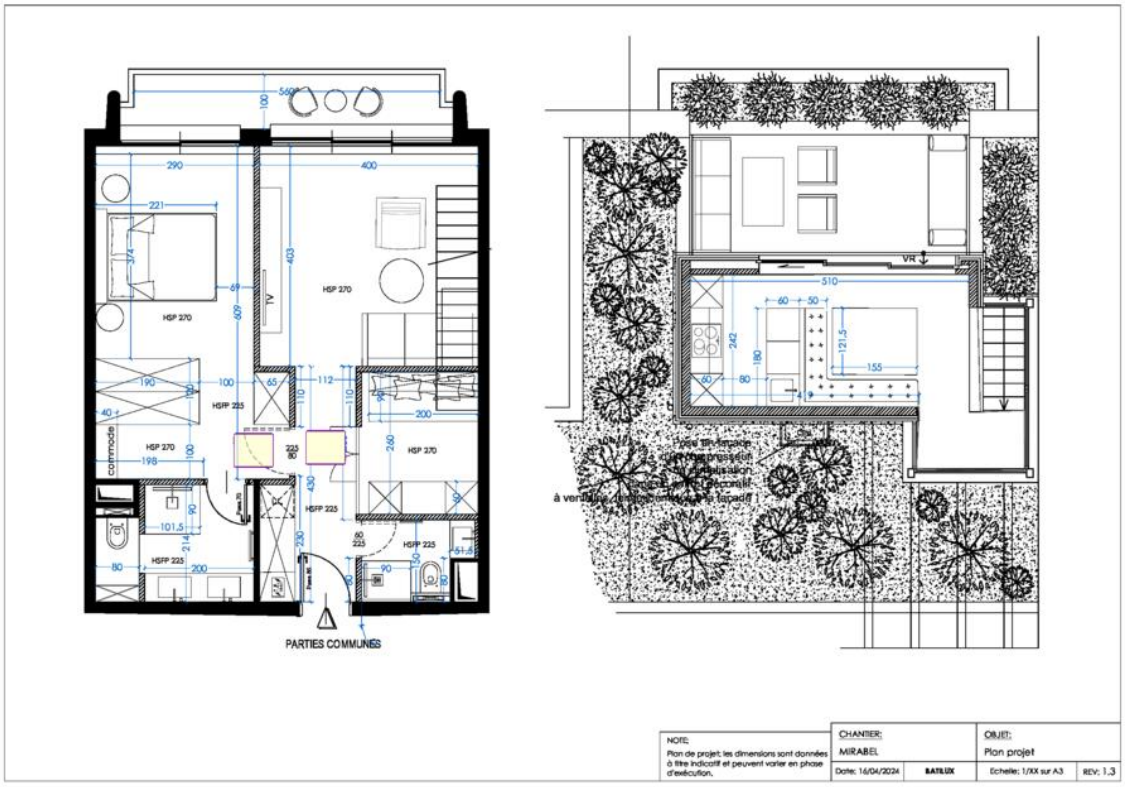






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.