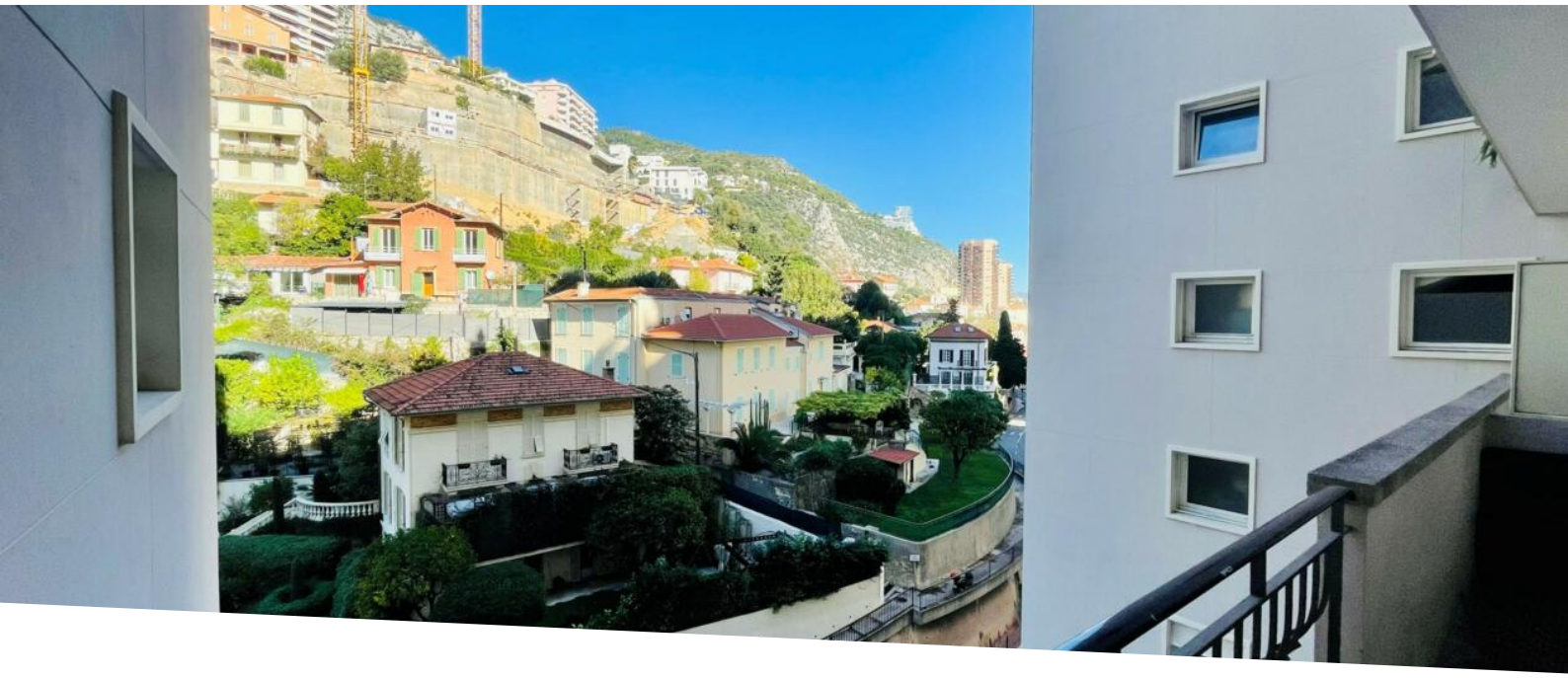
A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



UNDER OFFER - 2 rooms with balcony

For sale | Co-exclusive | 1 950 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Auteuil**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **40,50 m²**	*Terrace area* **10 m²**
Total area **50,50 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **5**
Annual costs **1 800 €**	*Condition* **To refresh**
Mixed use **Yes**	*View* **Unobstructed view towards the mountain**
Exposure **west**	*Release date* **14/05/2026**
Ref. **CB-2 P AUTEUIL bloc B**	

In a fast-growing area of the Principality of Monaco, the Résidence Auteuil is a building with a concierge

2 rooms in a quiet residence with concierge, composed of :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc

- an entrance hall*a living room with equipped kitchen area
- a bedroom,
- a bathroom
- a balcony

(Parking space not included in neighbouring building)







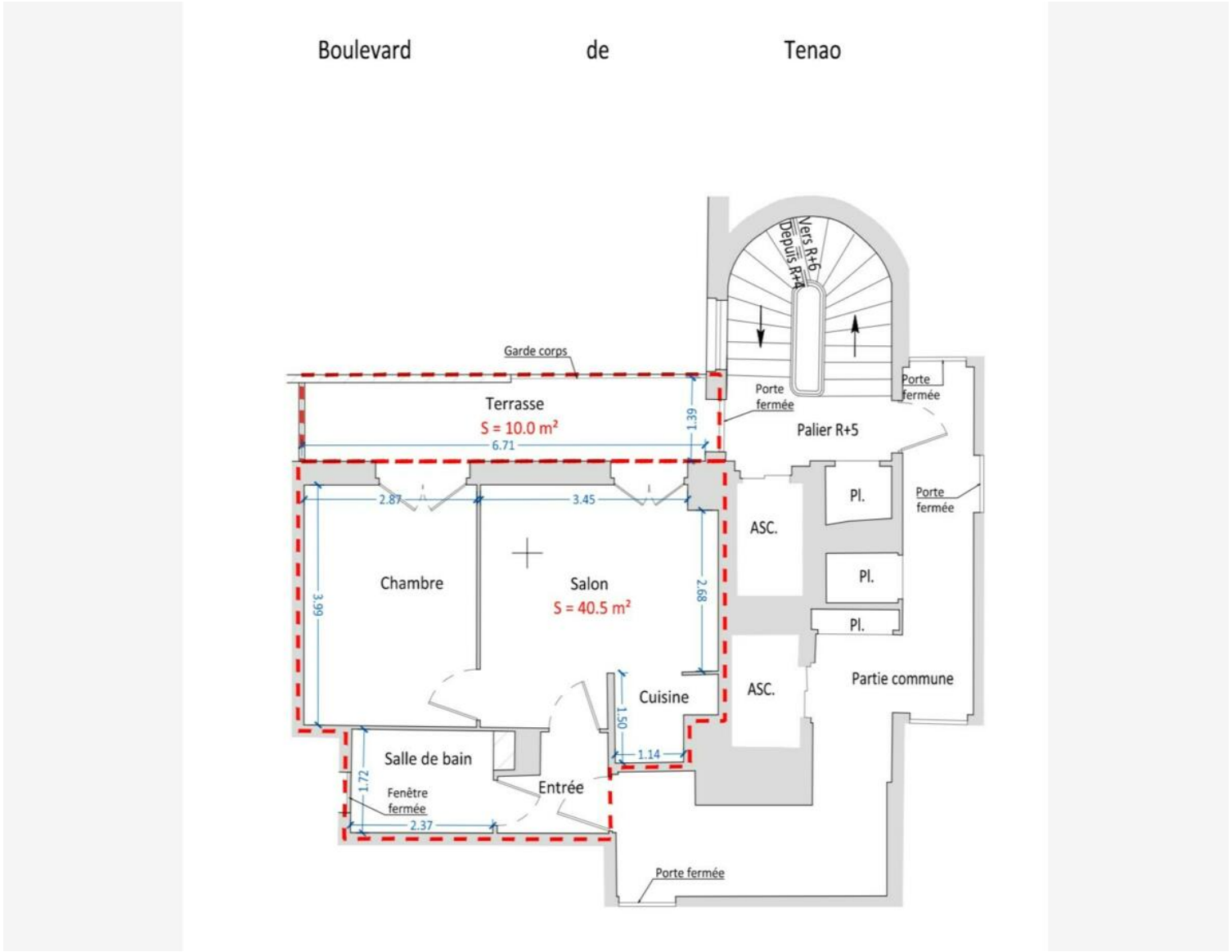


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.