A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



BEAUTIFUL APARTMENT IN LUXURY BUILDING

For sale

6 800 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Patio Palace**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **129 m²**	*Terrace area* **44 m²**
Total area **173 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parkings* **2**
Cellar **1**	*Floor* **11**
Condition **Good condition**	*Ref.* **CB-V.PP11H**

Located in a beautiful secure luxury building, with swimming pool.
Spacious apartment composed of an entrance hall with guest toilet, a kitchen with laundry room, a double living room, 2 bedrooms with dressing rooms and en-suite bathrooms. Beautiful sea view.
A cellar and two parking spaces complete this property.
Rented since July 1, 2013 by renewable lease at an annual price of €135,516.00 (possibility for the landlord to terminate at any time with 6 months' notice)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.