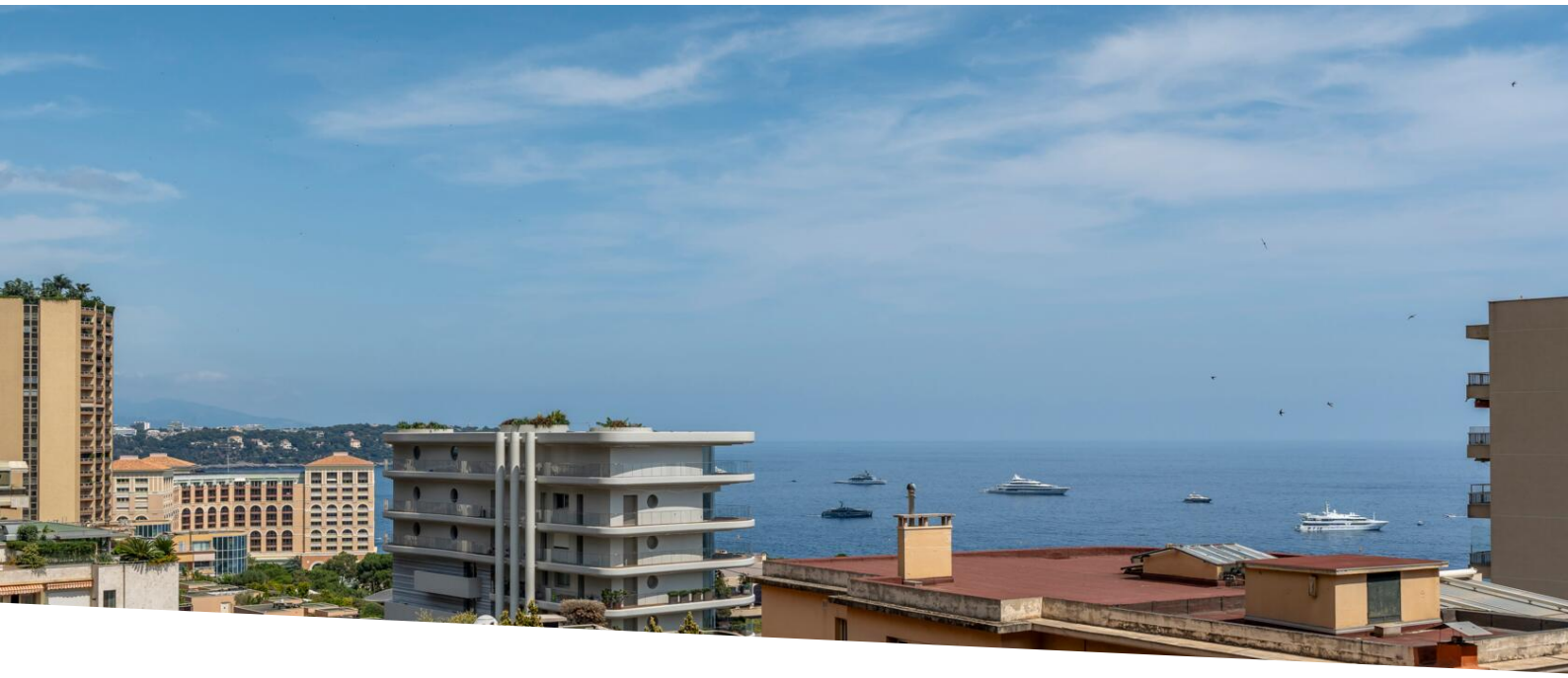
CM MONACO REAL ESTATE
3 Avenue Saint-Laurent
MC 98000 MONACO
Phone : +377 99 90 80 59
info@cm-monaco.com
www.cm-monaco.com



BEAUTIFUL UNOBSTRUCTED SEA VIEW - ELEGANT AND BRIGHT 2P 60M² - COMPLETE RENOVATION

For sale

3 200 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **La Radieuse**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **56 m²**	*Terrace area* **4 m²**
Total area **60 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Annual costs* **1 664 €**
Condition **Renovated**	*Furnished* **Yes**
Mixed use **Yes**	*View* **SEA**
Exposure **east**	*Release date* **Now**
Ref. **V MRA 04**	

In a beautiful bourgeois building with concierge located on the Boulevard d'Italie.
This elegant two-room apartment with a total area of 60M2 is a turnkey property that has benefited from a complete renovation.

This two-room apartment has been decorated and furnished with beautiful materials using beige and cream

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

tones.

A light oak parquet floor has been laid throughout the apartment giving it a warm side.

The apartment benefits from a beautiful unobstructed sea view that can be admired from the living room, kitchen, US and the bedroom.

It is composed as follows: an entrance hall with office space, a large living room living room with fully equipped kitchen opening onto a balcony, a spacious bedroom with storage opening onto a second balcony with sea view, a large bathroom complete with window and toilet.

Reversible air conditioning.

Ideal for a pied-à-terre or investment.

Apartment free of law .

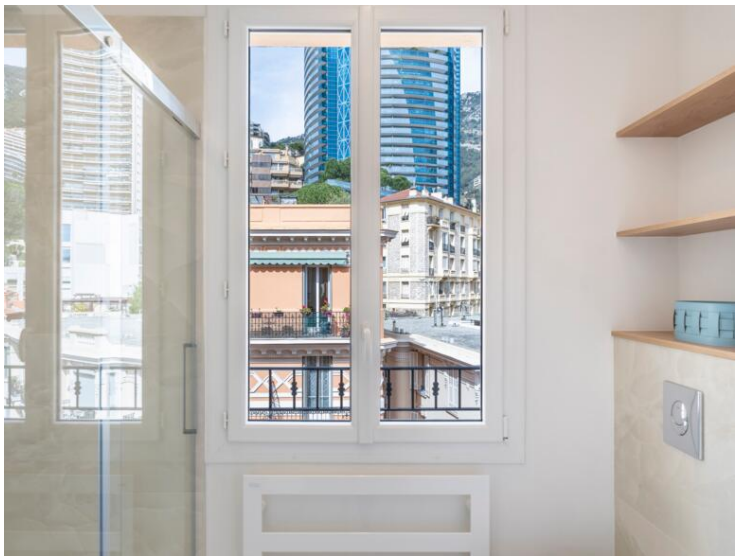




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

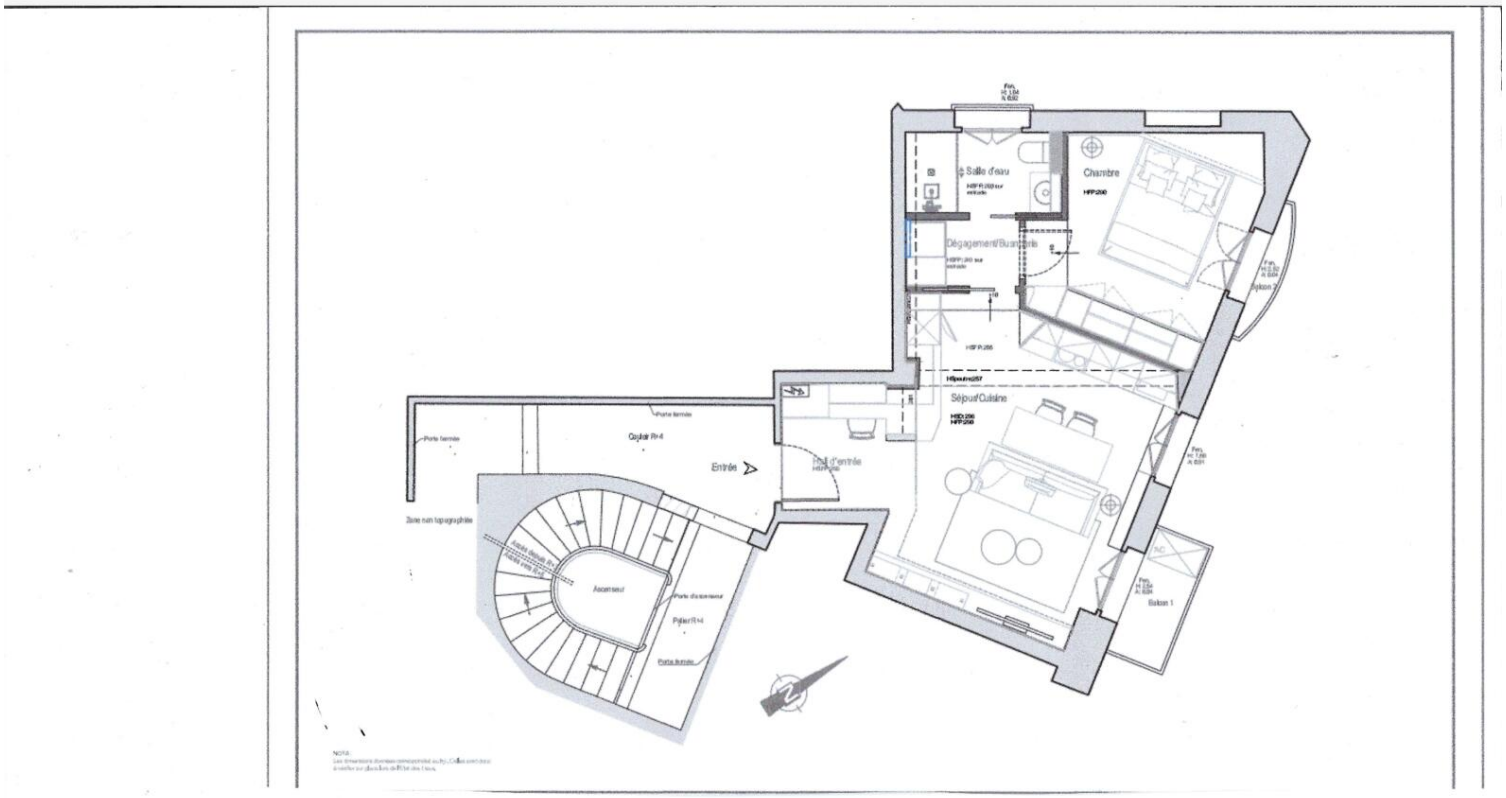




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.