Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



ROQUEBRUNE CAP MARTIN / AV. DE VERDUN / 3 ROOMS

For sale 450 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*City* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Country* **France**
Living area **65 m²**	*Terrace area* **16 m²**	*Bedrooms* **2**	*Bathroom* **1**
Parking **1**	*Floor* **dernier etage**	*Condition* **Very good condition**	*Ref.* **VFR-2024-ISA**

NEAR MONACO - ROQUEBRUNE CAP MARTIN - 3-room apartment on the top floor, renovated in 2018, in excellent condition, composed of:

- an entrance hall with cupboard and laundry room,

- a living room with a fully equipped and fitted kitchen .

- Two bedrooms, each with its own large wardrobe,

- a bathroom with bathtub and window,

- separate toilets,

- an outdoor parking space

The numerous openings provide optimal light throughout the day in all rooms. Reversible air conditioning, individual condensing boiler, electric awning along the entire length of the terrace.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

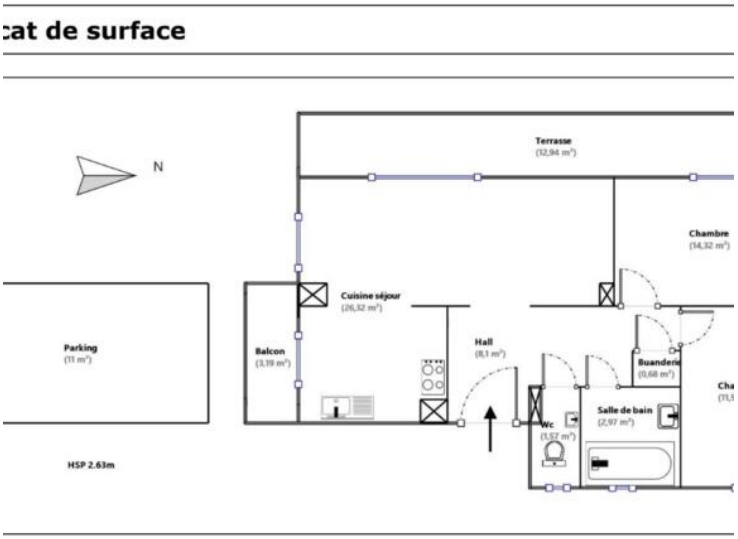
Coldwell Banker Etic Realty
Phone : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

Green view and sea view. Close to Carnolès, amenities and the beach, 15 minutes from Monaco.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.