Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



GRANDE BRETAGNE - Monte-Carlo - 4-Room Flat - Sea Views

For sale

8 000 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**	*Building* **Grande Bretagne**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **119,50 m²**	*Terrace area* **10,50 m²**	*Total area* **130 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **2**	*Cellars* **2**	*Box* **1**	*Annual costs* **15 000 €**
Furnished **Yes**	*View* **Unobstructed view**	*Exposure* **East**	*Release date* **01/08/2026**
Ref. **HP-VGB42**			

Monte Carlo, on the doorstep of the Carré d'Or, in a bourgeois building with lift and concierge.

Located on the second floor, this renovated mixed-use 4-room apartment with 119.50 sqm of living space and 10.50 sqm of terraces enjoys sea views.

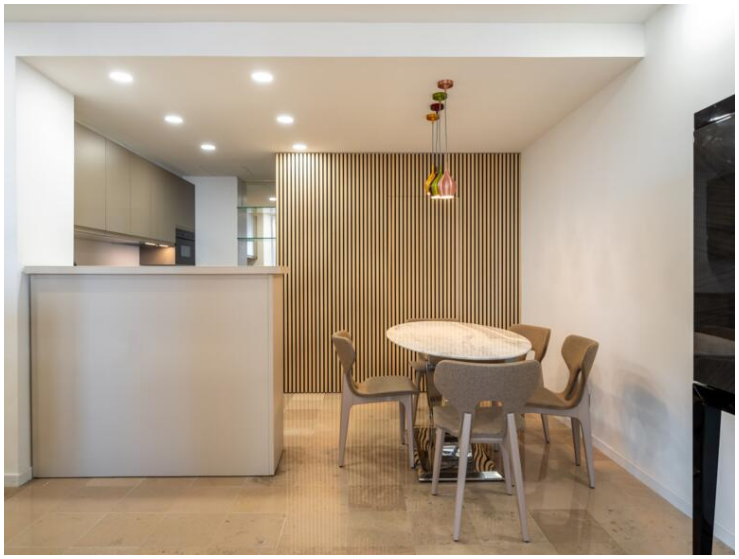
It is composed of: an entrance hall with a guest toilet, a living room with a sea view terrace, an open-plan and equipped kitchen with a dining room, a master bedroom with a closet, an en suite bathroom and a sea view terrace, a bedroom with a balcony, a bedroom with a closet, a bathroom and a laundry room.

Two cellars in the building and one large closed parking spot in the neighbouring building 'Le Trocadéro'.

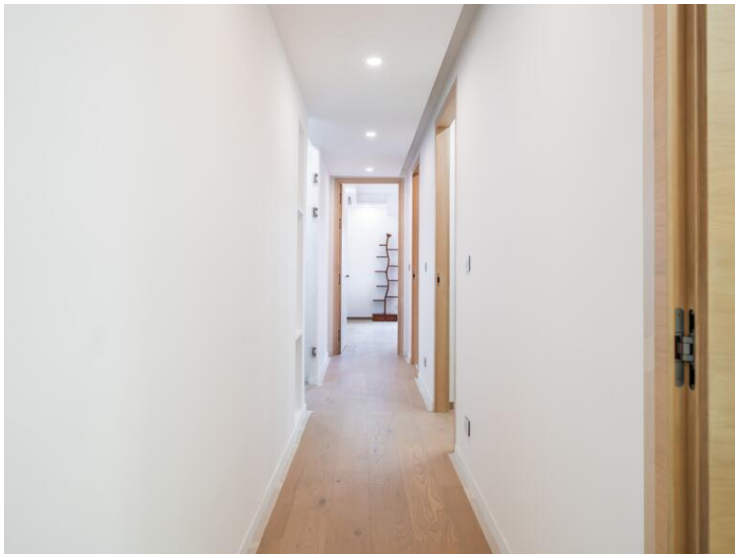
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc













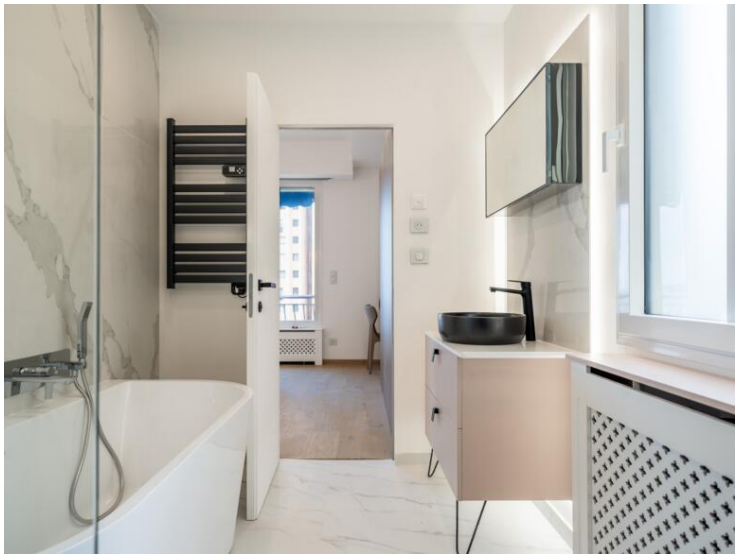
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.