Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



VILLEFRANCHE-SUR-MER - HOUSE - POOL & GARDEN - SEA VIEW

For sale

1 995 000 €

Product type **Villa**	*Num rooms* **5 rooms**	*District* **Col de Villefranche**	*City* **Villefranche-sur-Mer**
Country **France**	*Living area* **151 m²**	*Bedrooms* **3**	*Bathrooms* **2**
Box **1**	*Condition* **Very good condition**	*View* **Sea and city view**	*Exposure* **South-East**
Release date **Quickly**	*Ref.* **VF1481**		

Close to the city center, in a quiet environment, charming house in perfect condition with views of the city and sea of approximately 151 sqm, on a plot of 450 m² with heated swimming pool

Garden level: Entrance, living room, kitchen, guest toilet, laundry room.

First level: 3 bedrooms, two of which open onto a terrace, 2 shower rooms, 2 toilets, storage space.

Independent apartment and closed garage.

Sought after area: Close to the city center, beaches and shops.
Nice Airport 25 minutes - Monaco 20 minutes

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







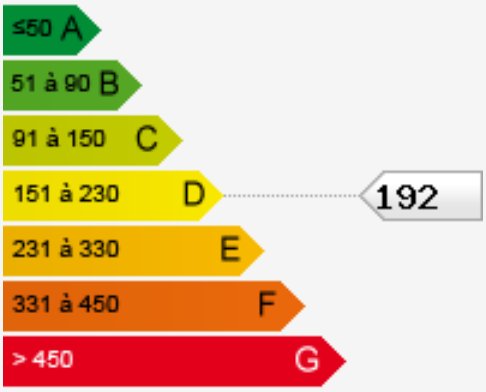




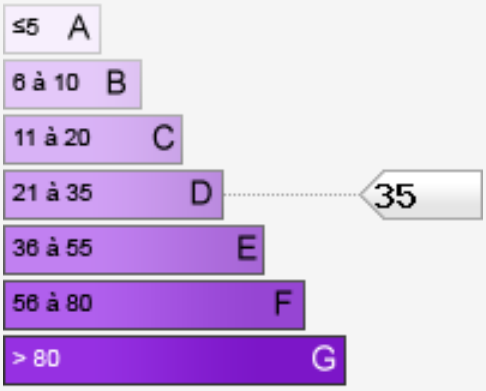
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.