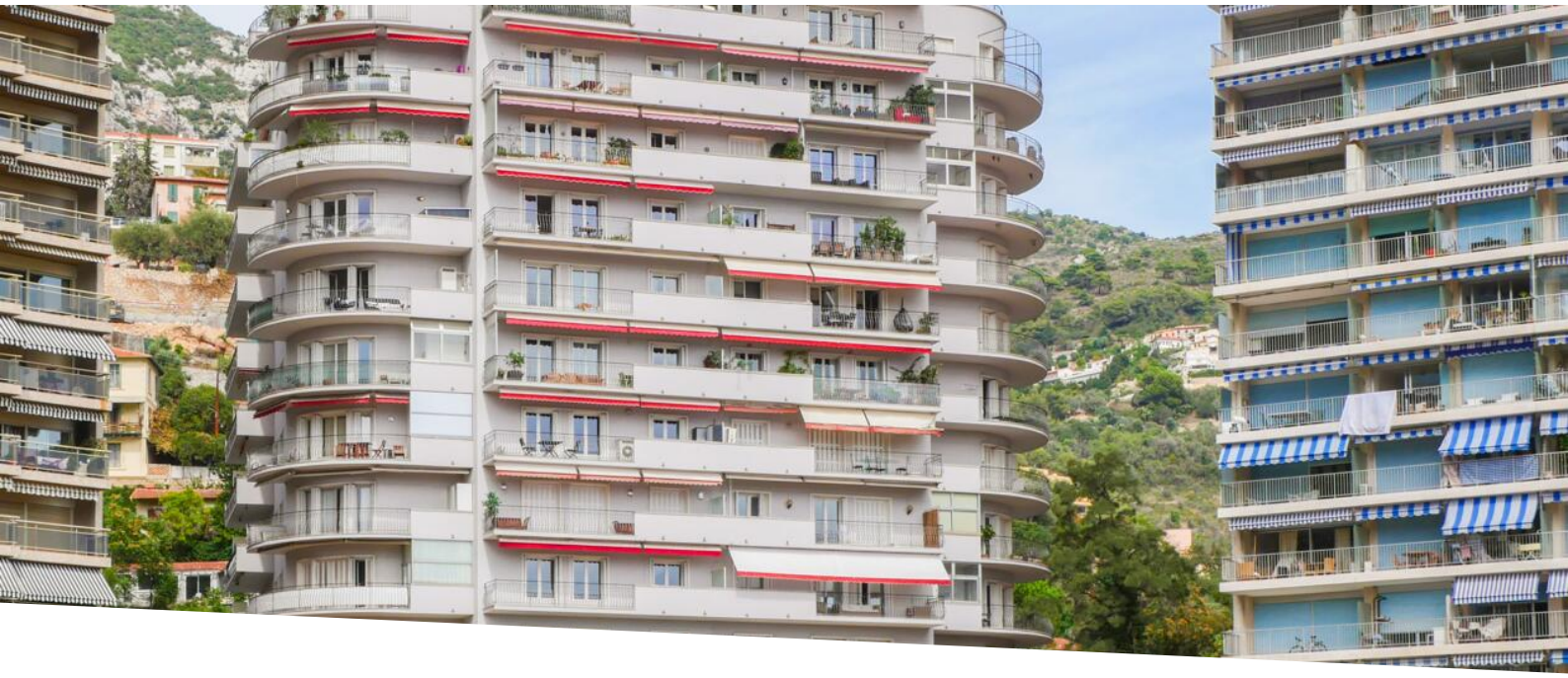
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



LA ROUSSE - AUTEUIL - OFFICE WITH GOOD RENTAL YIELD

Professional sale

505 000 €

Product type **Office**	*Num rooms* **Studio**
Building **Auteuil**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **9,50 m²**	*Floor* **Ground floor**
Condition **Renovated**	*Rented* **Yes**
Ref. **V1530-L**	

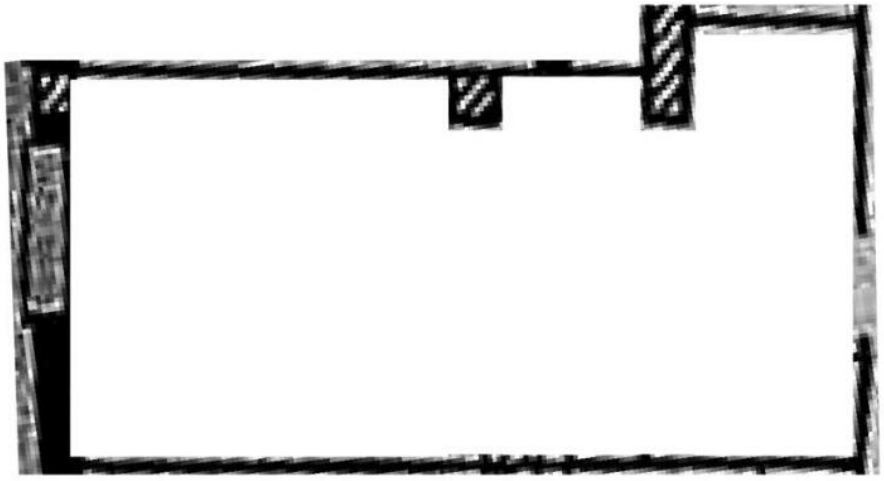
Completely renovated offices located on the ground floor of the Auteuil residence.ideal for rental investment.

Located in a residence with concierge in the La Rousse - Saint Roman district. Small office with window and completely renovated that can accommodate two workspaces (a director and an employee).

These offices are ideal for domiciliating a company. Currently let for €1350 per month. Rental yield of 3%.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.