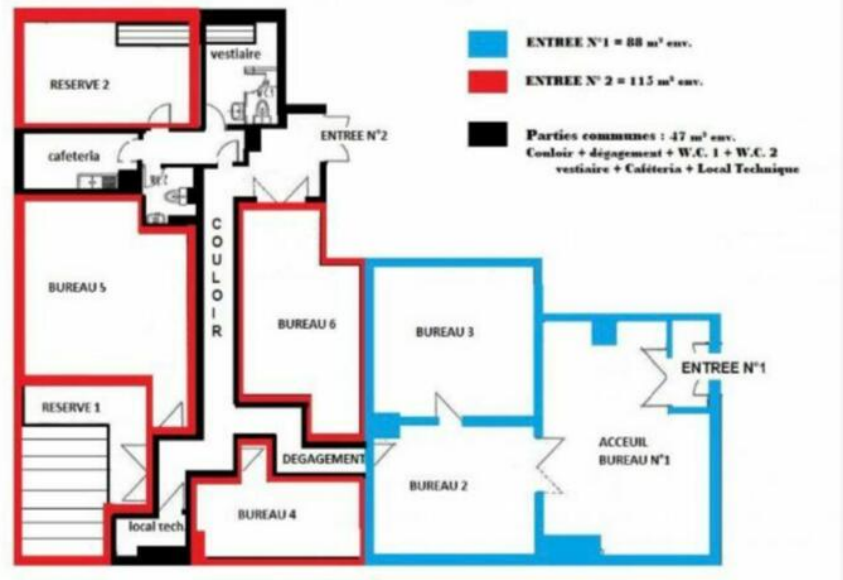
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Jardin Exotique - Spacious modular offices in a luxury residence

Professional sale

5 900 000 €

Product type **Premises**	*Building* **Les Ligures**
District **Jardin Exotique**	*Living area* **250 m²**
Condition **Good condition**	*Mixed use* **Yes**
View **garden**	*Exposure* **south**
Release date **Now**	*Ref.* **SP-LA-84160300**

In a luxurious and secure residence, complete with a concierge service, there are 250 m2 of flexible offices, harmoniously combining comfort and functionality.

In the heart of this exceptional place, you can enjoy a vast green park, a sparkling swimming pool, a state-of-the-art fitness room and a tennis court for well-deserved moments of relaxation after an intense day of work.

Equipped with reversible air conditioning for optimal comfort all year round, as well as separate bathrooms for men and women, a warm cafeteria and a high-performance cable network, These offices offer an incomparable professional environment, ready to welcome your business with elegance and efficiency.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

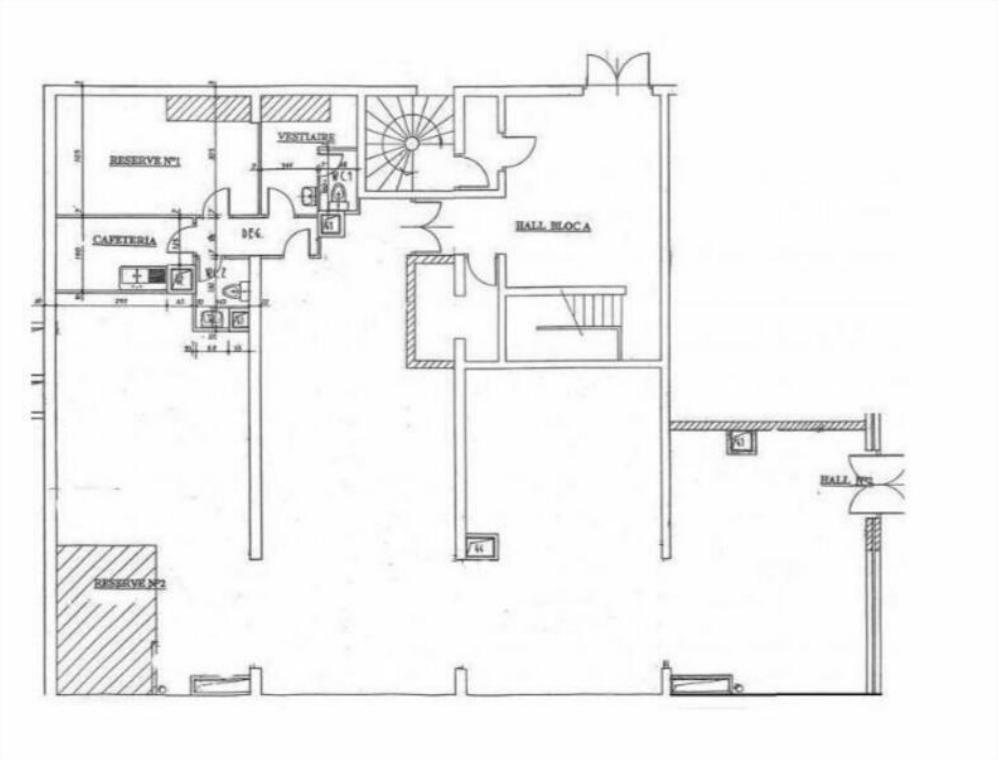
ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.