Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



2 bedroom apartment on the Harbor

For sale

4 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*District* **Monte-Carlo**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Living area* **80 m²**	*Terrace area* **15 m²**	*Total area* **95 m²**
Bedrooms **2**	*Bathrooms* **2**	*Ref.* **MC318**	

A beautiful 2 bedroom apartment for mixed use (home or office) of 95m2, located on the 1st floor of the 'Le Petrel' building, a modern residence with elevator, ideally positioned on the only pedestrian street in the Principality. Bright, refined, delicate - a few steps from Port Hercule, this apartment has been completely renovated using high-end materials. It consists of an entrance hall, a living room and open kitchen, two bedrooms and two bathrooms.

Non contractual document : The description, plans, and areas are only indicative. Agency fees : 3 % + VAT

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.