Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



BEAUTIFUL 3 ROOMS MIXED USE APARTMENT

For sale

4 700 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Le Petrel**	*District* **Port**
Total area **95 m²**	*Bedrooms* **2**
Floor **1**	*Condition* **Renovated**
Mixed use **Yes**	*View* **Port and Rocher**
Release date **Now**	*Ref.* **PEV413**

Beautiful 3 rooms mixed-use apartment located on the 1st floor of "Le Petrel" building, modern residence ideally located on a pedestrian street, with a view of the start of the Grand Prix

Bright and completely renovated apartment with high-end materials, located a few steps from Port Hercules, it offers a view of the Rock and the start of the Grand Prix.

Completely renovated with high quality materials, highlighting the care given to the finishes. It comprises an entrance hall, a living room with open kitchen opening onto a terrace, as well as two bedrooms and two bathrooms, each also with access to a terrace. The whole offers a comfortable and functional living environment, up to today's expectations.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.