Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



MERCATOR - Fontvieille - Administrative offices

Professional sale — 26 500 000 €

Product type **Office**	*Building* **Mercator**	*District* **Fontvieille**	*Living area* **800 m²**
Total area **900 m²**	*Condition* **Work required**	*View* **Unobstructed view**	*Exposure* **South**
Ref. **HP-VM33**			

In the dynamic district of Fontvieille, in a 12-storey building.

Spanning over the whole 3rd floor, these offices offer 800 sqm of habitable space as well as an additional 100 sqm of storage/archive space in the basement.

Three elevators provide direct access from the basement to the premises.

Six parking spaces in the building.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.