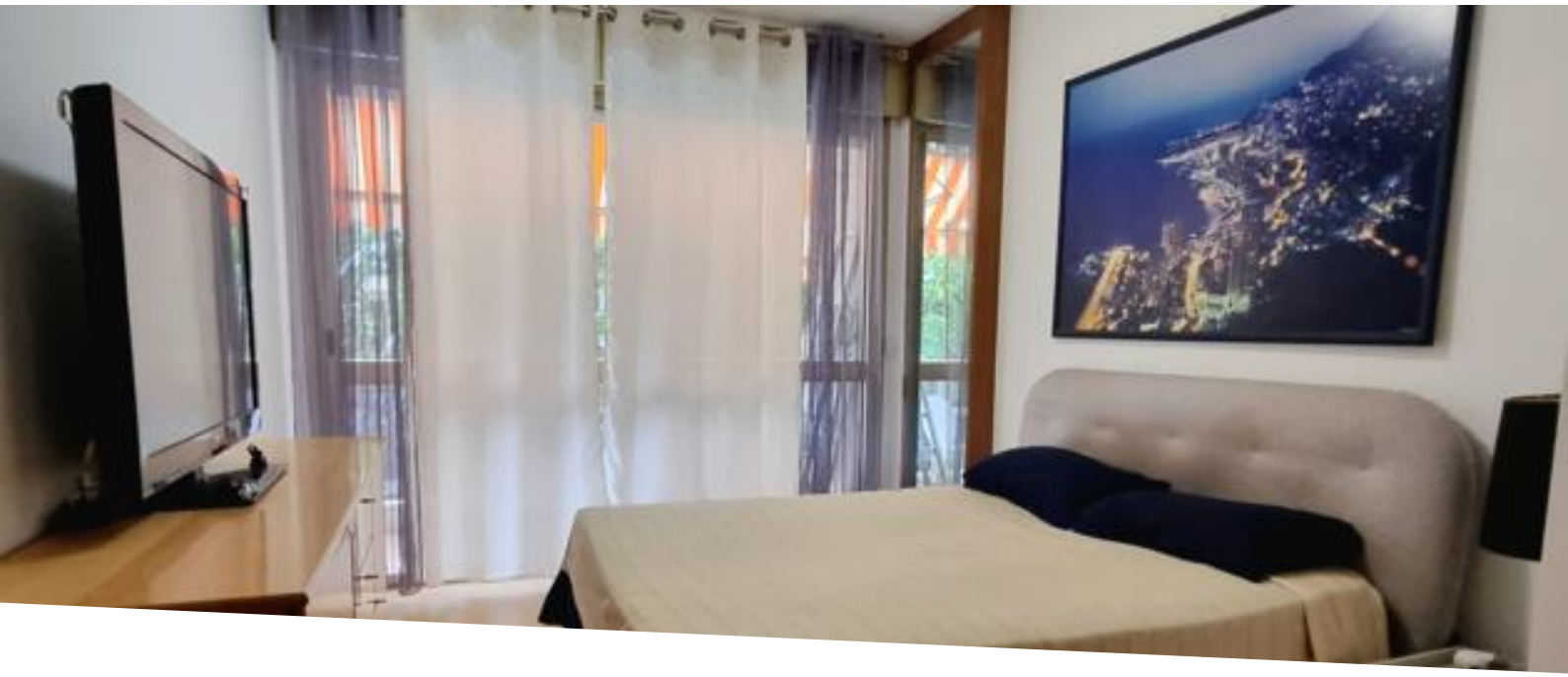
RI Properties
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +33 6 15 70 33 50
Fax : +377 99 99 76 96
johanna@ri-properties.com
www.ri-properties.com



3/4 ROOM APARTMENT - VALLESPIR WITH A BEAUTIFUL SPACE TO RESTORE

For sale — 4 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Vallespir**	*District* **Larvotto**
Living area **105,50 m²**	*Terrace area* **15 m²**	*Total area* **138 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**	*Ref.* **3PP9**	

In the heart of a residence ideally located between the boulevards d'Italie and Larvotto, a large 3-4 room apartment is available for sale. This generous space offers a welcoming entrance, a bright living room, a well-equipped kitchen, a spacious master bedroom, a second bedroom, an office, a full shower room, a bathroom, a laundry room and a terrace. This apartment has good potential in redesigning the space.
The sale of this apartment includes parking in the building, adding a nice convenience to this property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

RI Properties
Phone : +33 6 15 70 33 50
Fax : +377 99 99 76 96
johanna@ri-properties.com
www.ri-properties.com







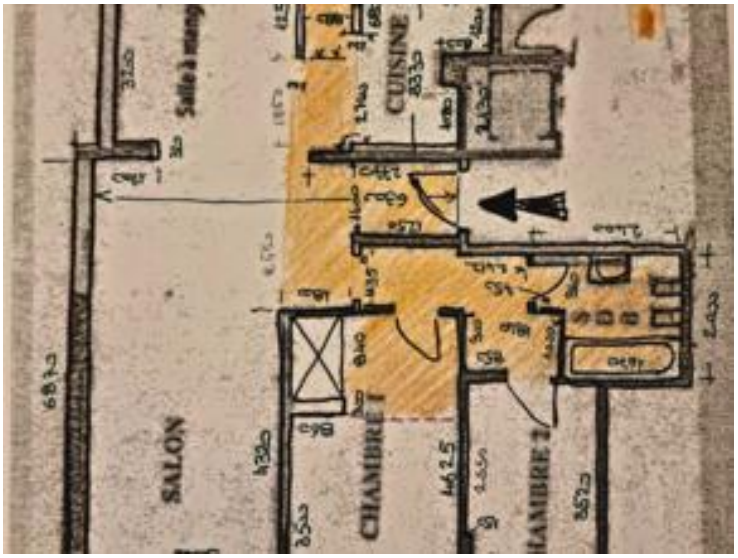

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

RI Properties
Phone : +33 6 15 70 33 50
Fax : +377 99 99 76 96
johanna@ri-properties.com
www.ri-properties.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.