VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Luxurious and spacious 1-bedroom apartment on the first line of Port Hercules

For sale

4 250 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
District **Port**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Living area* **60 m²**
Total area **65 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Cellar* **1**
Mixed use **Yes**	*Ref.* **VCB - PO - 02**

In a residence with concierge, this 65m2 1-bedroom apartment enjoys a direct view of the Port Hercules and the start line of the F1 Grand Prix. It is also close to the Condamine Market, a lively place where there are many shops and restaurants.

Both the bedroom and the living room have a sea view. An independent kitchen and a bathroom complete this property. A cellar in the building is included in the transaction.

The apartment has just been renovated and the quality of the finishes makes it an ideal and luxurious pied-à-terre.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.