Europagence
1, avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 81 00
contact@europagence.mc
www.europagence.mc



MONTE CARLO SUN - STUDIO

For sale | Sole agent | 2 050 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Monte Carlo Sun**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **39,50 m²**	*Terrace area* **1,50 m²**
Total area **41 m²**	*Bathroom* **1**
Parking **1**	*Cellar* **1**
Floor **3**	*Annual costs* **3 350 €**
Condition **Good condition**	*Furnished* **Yes**
View **Unobstructed**	*Exposure* **South**
Release date **Sous 3 mois**	*Ref.* **EAGV 12969**

Large studio apartment with balcony, basement parking space, and storage cellar, on the third floor of a secure residence with swimming pool and grounds, in the La Rousse neighborhood.

La Rousse neighborhood, in a recent residence with 24/7 security, swimming pool, and park, spacious studio with 39.5 m² of living space and a 1.5 m² balcony. Located on the 3rd floor, it is spacious and quiet.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Europagence
Phone : +377 93 30 81 00
contact@europagence.mc
www.europagence.mc

It comprises:

- An entrance hall

- A living room

- An equipped kitchenette

- A bathroom

1 cellar and 1 parking space in the 4th basement complete this offer.





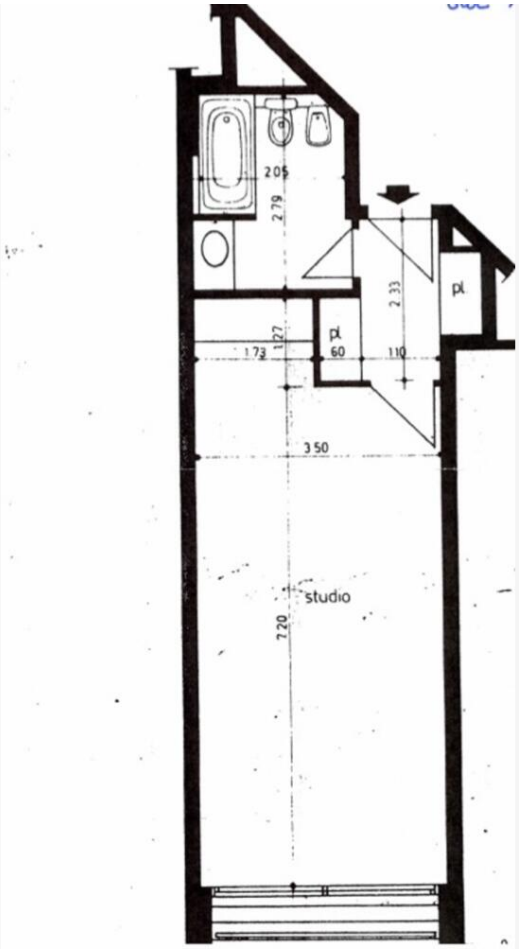




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Europagence
Phone : +377 93 30 81 00
contact@europagence.mc
www.europagence.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.