PASTOR IMMOBILIER
27 avenue Princesse Grace
Le Formentor
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 20 70
contact@pastor-immo.mc
pastor-immobilier.com



NICE 2-BEDROOM APARTMENT - PARK PALACE

For sale — 7 800 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Park Palace**	*District* **Carré d'Or**
Living area **95 m²**	*Terrace area* **15 m²**	*Total area* **110 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**	*Cellar* **1**	*Floor* **9**
Annual costs **9 600 €**	*Condition* **Very good condition**	*Mixed use* **Yes**	*Ref.* **3P - PARK PALACE N°136**

This beautiful 2-bedroom apartment has been completely refurbished and is located on the 9th floor of the Park Palace, a luxury building in the heart of the Carré d'Or, just a few minutes' walk from Place du Casino and its luxury boutiques, restaurants and hotels.

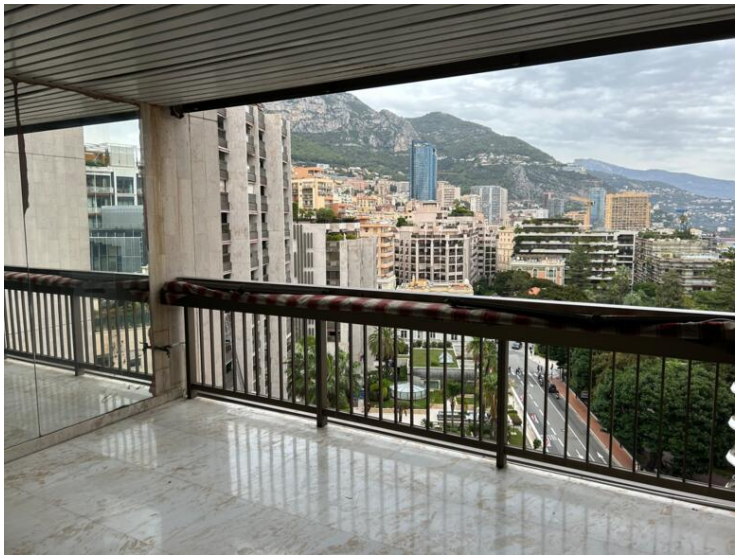
This walk-through flat comprises an entrance hall, a living room opening onto a deep terrace, an open-plan, fully-equipped kitchen, a master bedroom with its marble bathroom, a second bedroom with a shower room, numerous cupboards and storage space.

1 cellar
1 large car park

The residence includes an indoor swimming pool, sauna, fitness room and 24-hour concierge service.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PASTOR IMMOBILIER
Phone : +377 97 70 20 70
contact@pastor-immo.mc
pastor-immobilier.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PASTOR IMMOBILIER
Phone : +377 97 70 20 70
contact@pastor-immo.mc
pastor-immobilier.com

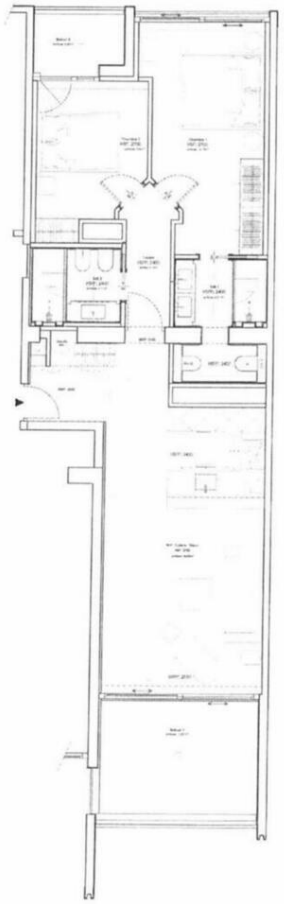






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PASTOR IMMOBILIER
Phone : +377 97 70 20 70
contact@pastor-immo.mc
pastor-immobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.